



## Стратегия развития Краснодарского края

### Живая стратегия «Кубань-2030»



Консорциум Леонтьевский центр – AV Group





## Консорциум Леонтьевский центр – AV Group

- Консорциум Леонтьевский центр – AV Group консолидирует опыт команды профессионалов, реализовавшей более 1000 успешных проектов с 1991 г.
- Мы создаем работающие «живые» стратегии:
  - 1996 г. – первая в России стратегия – Стратегия Санкт-Петербурга
  - 1996-2015 гг. – 20 территориальных стратегий
  - 2013-2015 гг. – Стратегия «Татарстан-2030»
  - 2016-н.г. – Стратегия Краснодарского края до 2030 г.
  - 2016-н.г. – Стратегия РСО-Алания до 2030 г.
  - 2016-н.г. – Стратегия Республики Адыгея до 2030 г.

- Мы помогаем в реализации стратегий и росте конкурентоспособности:

- Привлечение инвестиций: частных, государственных и государственно-частных. Разработка и сопровождение инвестиционных проектов
- Сопровождаем развитие бизнеса
- Проекты накопления и использования человеческого капитала

- Мы развиваем стратегическое планирование и объединяем специалистов:

- Форум Стратегов ([www.forumstrategov.ru](http://www.forumstrategov.ru))
- Ресурсный центр по стратегическому планированию ([www.stratplan.ru](http://www.stratplan.ru))
- Ассоциация специалистов по экономическому развитию территорий (АССЭТ)
- Открытые инструменты стратегического планирования: AV Galaxy; 7SWOT; Механизм проектных площадок; Индекс конкурентоспособности регионов (AV RCI)

[www.leontief-centre.ru](http://www.leontief-centre.ru)

[www.av-group.ru](http://www.av-group.ru)



Стратегическая доктрина



Развитие экономических зон



Северная экономическая зона



Центральная экономическая зона



Восточная экономическая зона



Предгорная экономическая зона



Черноморская экономическая зона



Краснодарская агломерация (экономическая зона)



Сочинская агломерация (экономическая зона)



# Стратегическая доктрина



Развитие экономических зон



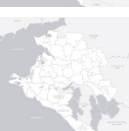
Северная экономическая зона



Центральная экономическая зона



Восточная экономическая зона



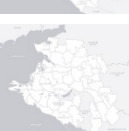
Предгорная экономическая зона



Черноморская экономическая зона



Краснодарская агломерация (экономическая зона)



Сочинская агломерация (экономическая зона)





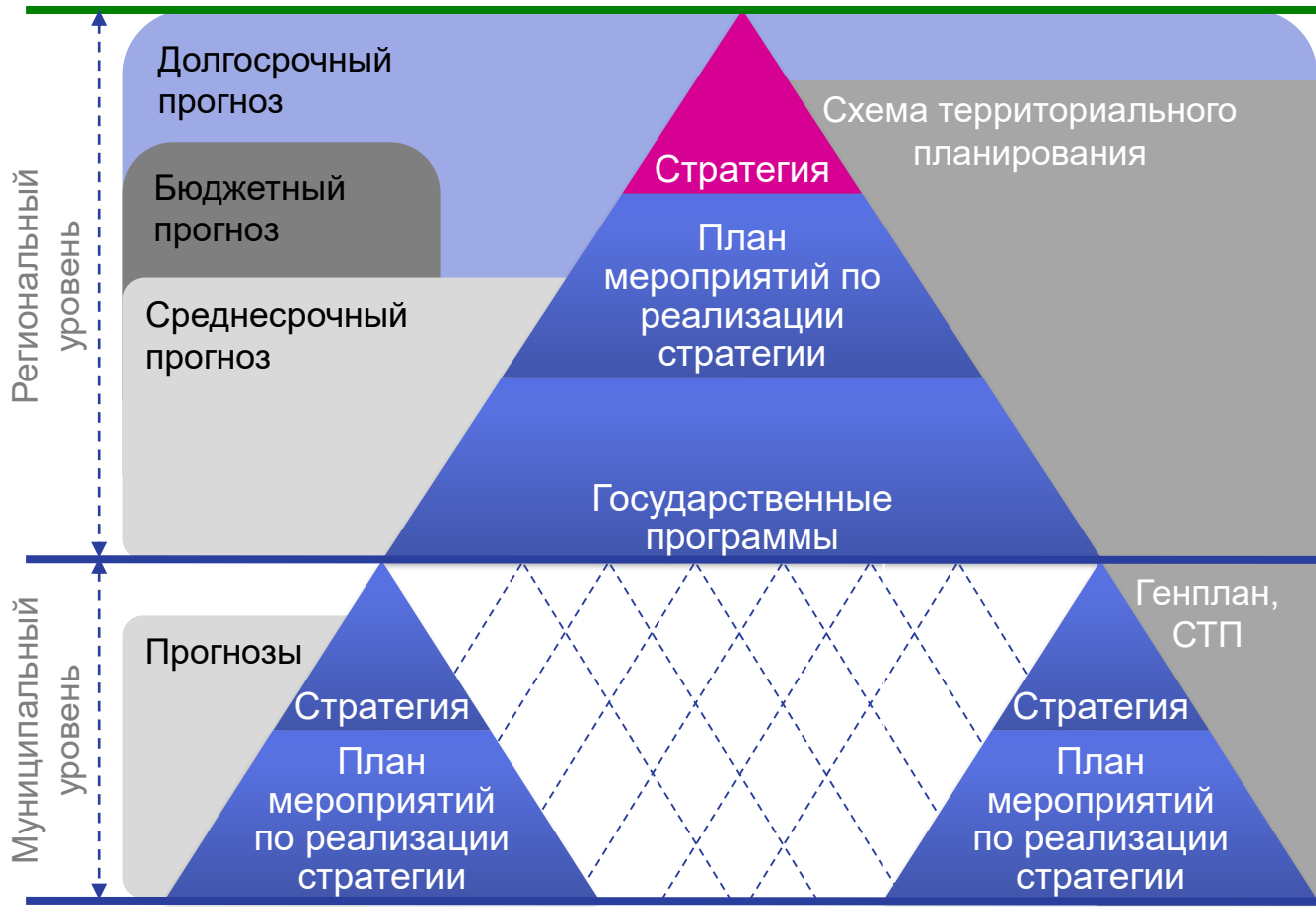
## Стратегия развития Краснодарского края

### Стратегическая доктрина



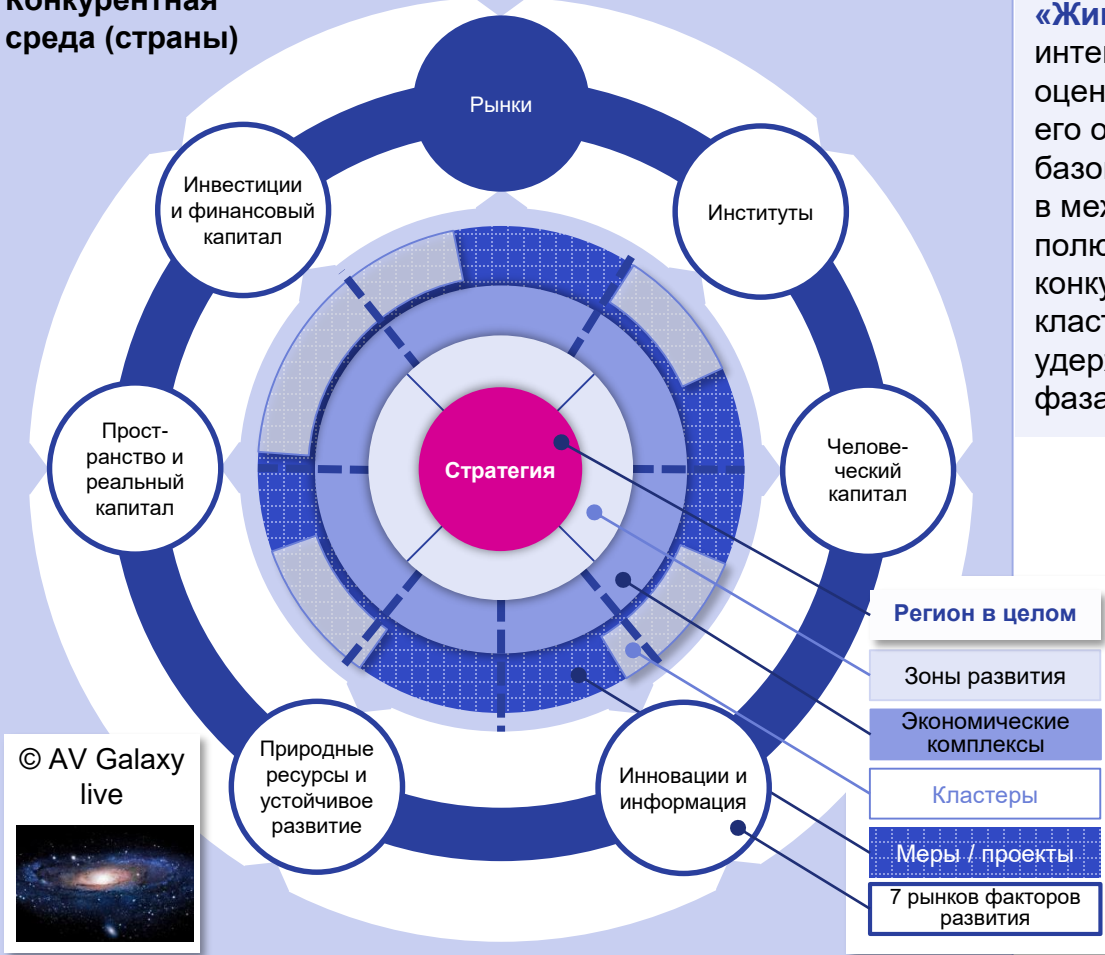
Консорциум Леонтьевский центр – AV Group





# «Живая» система управления будущим (AV Galaxy) – методическая база Стратегии

Конкурентная среда (страны)



«Живая» система управления будущим AV Galaxy – интегральный методический подход, направленный на оценку и повышение конкурентоспособности региона и его отраслей специализации. Система отражает базовую идею – участие региона в борьбе за позиции в межрегиональной и глобальной конкуренции полюсов роста, в которых развиваются конкурентоспособные экономические комплексы и кластеры, создаются условия для привлечения и удержания капиталов. Система применяется на всех фазах разработки и реализации Стратегии

Система управления будущим фокусируется на стимулировании роста конкурентоспособности по ключевым направлениям

(AV Competitiveness):

- **G1. Рынки** (продукты и экономические комплексы)
- **G2. Институты** (государственные, частные и общественные)
- **G3. Человеческий капитал**
- **G4. Инновации и информация**
- **G5. Природные ресурсы и устойчивое развитие**
- **G6. Пространство и реальный капитал**
- **G7. Инвестиции и финансовый капитал**

Краснодарский край-2030 – глобальный устойчивый конкурентоспособный регион умных, здоровых и творческих людей, магнит для талантов и предпринимателей, лидер Южного полюса роста России

Показатели реализации главной стратегической цели: **оптимистический сценарий** (прирост – 5,4%\*)

ВРП по ППС в ценах 2016 г.	>200 млрд USD	105,7	133,9	168,4	194,5	220,0	Численность населения	ОК. 6 300 тыс. чел.	5 542	5 838	6 028	6 205	6 363
ВРП на душу населения по ППС в ценах 2016 г.	>34 тыс. USD	19,2	23,1	28,1	31,6	34,8	Уровень бедности Доля населения с денежными доходами ниже величины прожиточного минимума	2,1%	11,7	7,0	4,1	3,1	2,1
Рост ВРП на душу населения относительно уровня 2016 г.	X1,8	1,00	1,20	1,46	1,64	1,81	Производительность труда в ценах 2016 г.	>1,4 млн руб. в год	0,842	1,050	1,255	1,375	1,477
Рост промышленного производства относительно уровня 2016 г.	X2,2	1,0	1,4	1,8	2,0	2,2	Ожидаемая продолжительность жизни	>81 года	72,8	75,5	77,5	79,5	81,5
Экологизация АПК Доля сельхозугодий, соответствующих стандарту экологизированного АПК	80%	-	15	25	50	80	Качество институциональной среды RCI G2	Топ-5					
Экспорт	>31 млрд USD	5,6	11,2	17,5	24,1	31,8	Качество человеческого капитала RCI G3	Топ-5					
Доля несырьевого неэнергетического экспорта	85%						Качество инновационной среды RCI G4	Топ-5					
Накопленные инвестиции в основной капитал с 2018 г.	ок. 15 трлн руб.	2 593	5 609	9 666	14 773		Количество туристов	>24 млн чел. в год	15,8	18,3	20,0	21,9	24,0
Доходы консолидированного бюджета	ок. 800 млрд руб.	263,3	348	475	613	779	Среднемесячная заработная плата	>64 тыс. руб.	28,8	38,3	46,1	54,7	64,2
		2016	2021	2024	2027	2030			2016	2021	2024	2027	2030

Источник: Стратегия «Кубань-2030».  
\* Оптимистический сценарий: средний темп прироста ВРП 5,4%. При этом в базовом сценарии 3,9%, в инерционном 2,2%).



Показатели реализации главной стратегической цели: базовый сценарий (прирост – 3,9%\*)

ВРП по ППС в ценах 2016 г.	>180 млрд USD	105,7	128,0	150,5	166,4	181,5	Численность населения	ОК. 6 200 тыс. чел.	5 542	5 804	5 954	6 089	6 201
ВРП на душу населения по ППС в ценах 2016 г.	>29 тыс. USD	19,2	22,2	25,5	27,5	29,5	Уровень бедности Доля населения с денежными доходами ниже величины прожиточного минимума	3,7%	11,7	7,6	5,2	4,4	3,7
Рост ВРП на душу населения относительно уровня 2016 г.	X1,5	1,00	1,16	1,32	1,43	1,53	Производительность труда в ценах 2016 г.	>1,2 млн руб. в год	0,842	1,011	1,140	1,204	1,256
Рост промышленного производства относительно уровня 2016 г.	X2	1,0	1,4	1,7	1,8	2,0	Ожидаемая продолжительность жизни	>80 лет	72,8	75,3	77,0	78,8	80,5
Экологизация АПК Доля сельхозугодий, соответствующих стандарту экологизированного АПК	60%	-	5	15	35	60	Качество институциональной среды RCI G2	Топ-7					
Экспорт	>27 млрд USD	5,6	11,1	16,2	21,3	27,1	Качество человеческого капитала RCI G3	Топ-7					
Доля несырьевого неэнергетического экспорта	65%						Качество инновационной среды RCI G4	Топ-7					
Накопленные инвестиции в основной капитал с 2018 г.	>13 трлн руб.		2 545	5 315	8 857	13 171	Количество туристов	>22 млн чел. в год	15,8	17,8	19,1	20,5	22,0
Доходы консолидированного бюджета	>600 млрд руб.	263,3	334,5	427,7	528,0	646,3	Среднемесячная заработная плата	>50 тыс. руб.	28,8	37,2	43,4	49,9	56,8
		2016	2021	2024	2027	2030			2016	2021	2024	2027	2030

Источник: Стратегия «Кубань-2030».  
\* Базовый сценарий: средний темп прироста ВРП 3,9%. При этом в оптимистическом сценарии 5,4%, в инерционном 2,2%.





Стратегическая доктрина



Развитие экономических зон



Северная экономическая зона



Центральная экономическая зона



Восточная экономическая зона



Предгорная экономическая зона



Черноморская экономическая зона



Краснодарская агломерация (экономическая зона)



Сочинская агломерация (экономическая зона)



## Стратегия развития Краснодарского края

### Развитие экономических зон

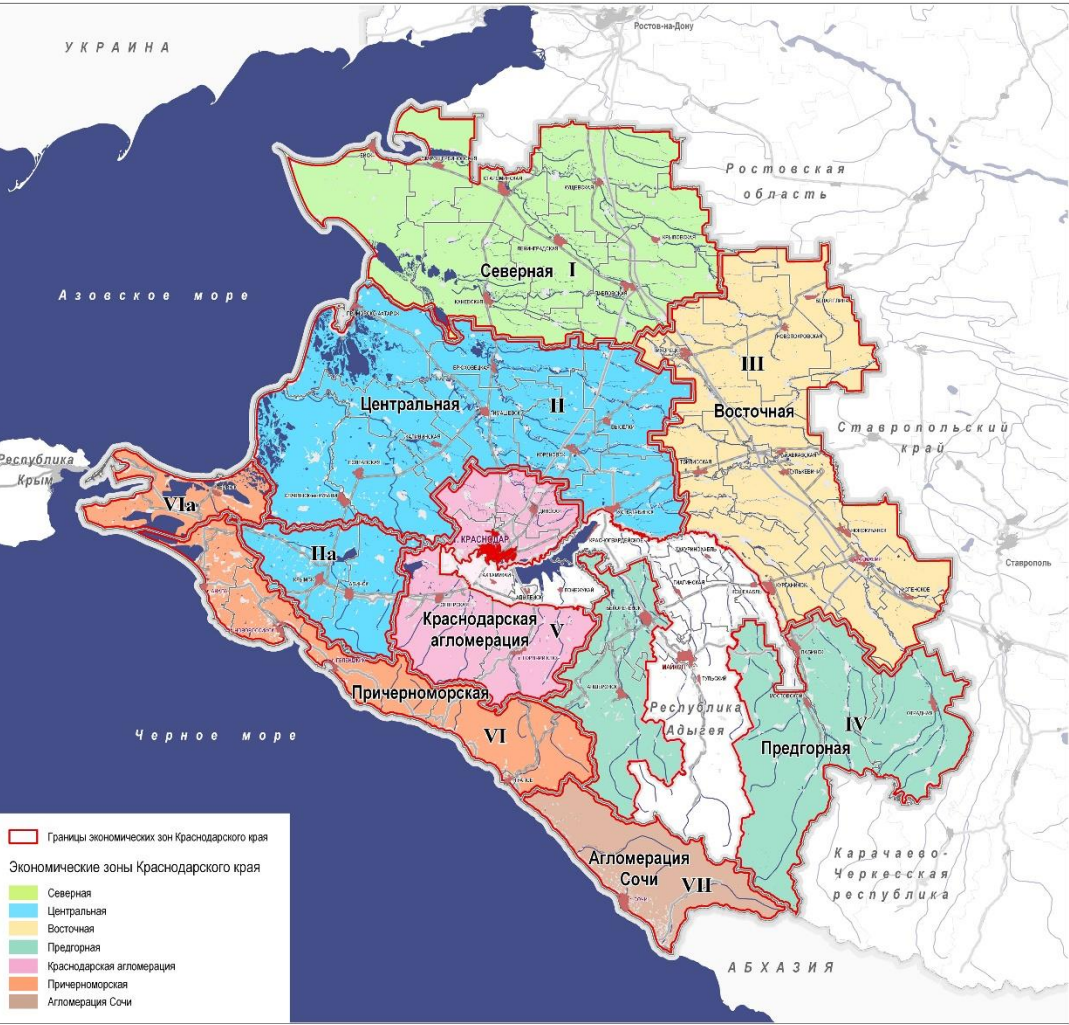


**Консорциум Леонтьевский центр – AV Group**





# Экономические зоны Краснодарского края



## Основные цели зонирования и выделения частей территорий:

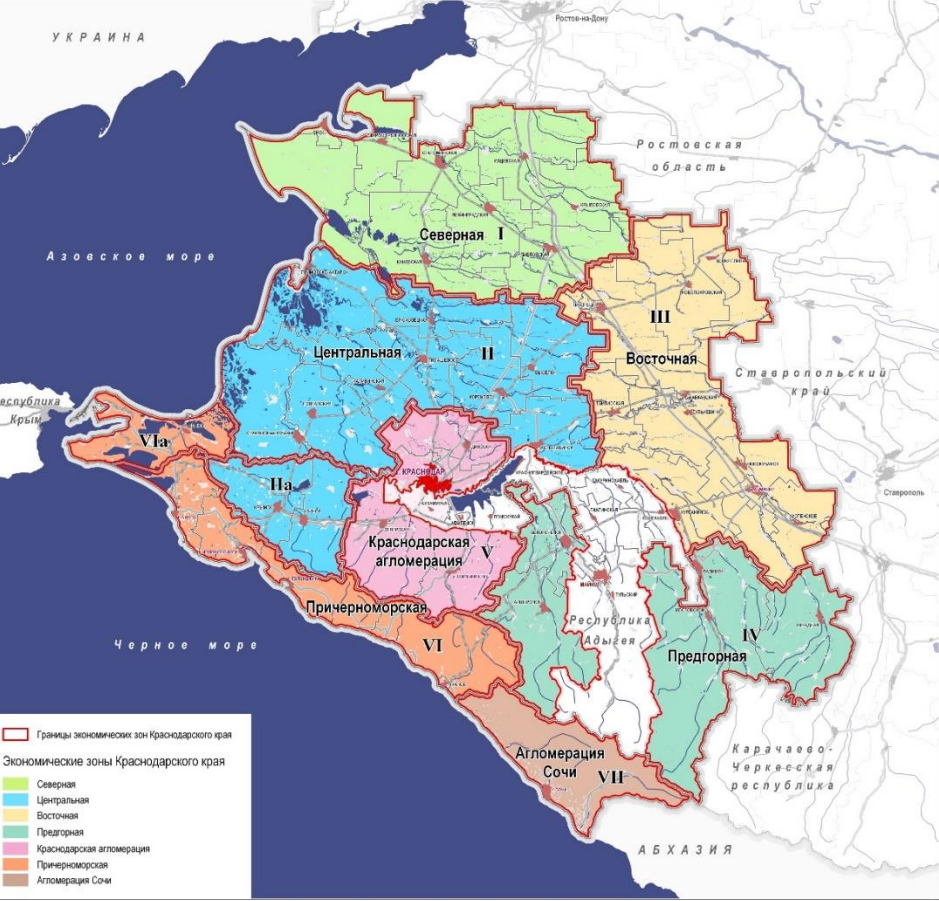
- Интенсификация развития отраслевой кооперации, концентрация хозяйствующих субъектов в локальной ЭЗ с целью увеличения конкурентоспособности и возможностью формирования зонального брэнда.
- Возможность выстраивания самостоятельных экономических связей с соседними МО и регионами на уровне ЭЗ Краснодарского края.

## Основные принципы зонирования:

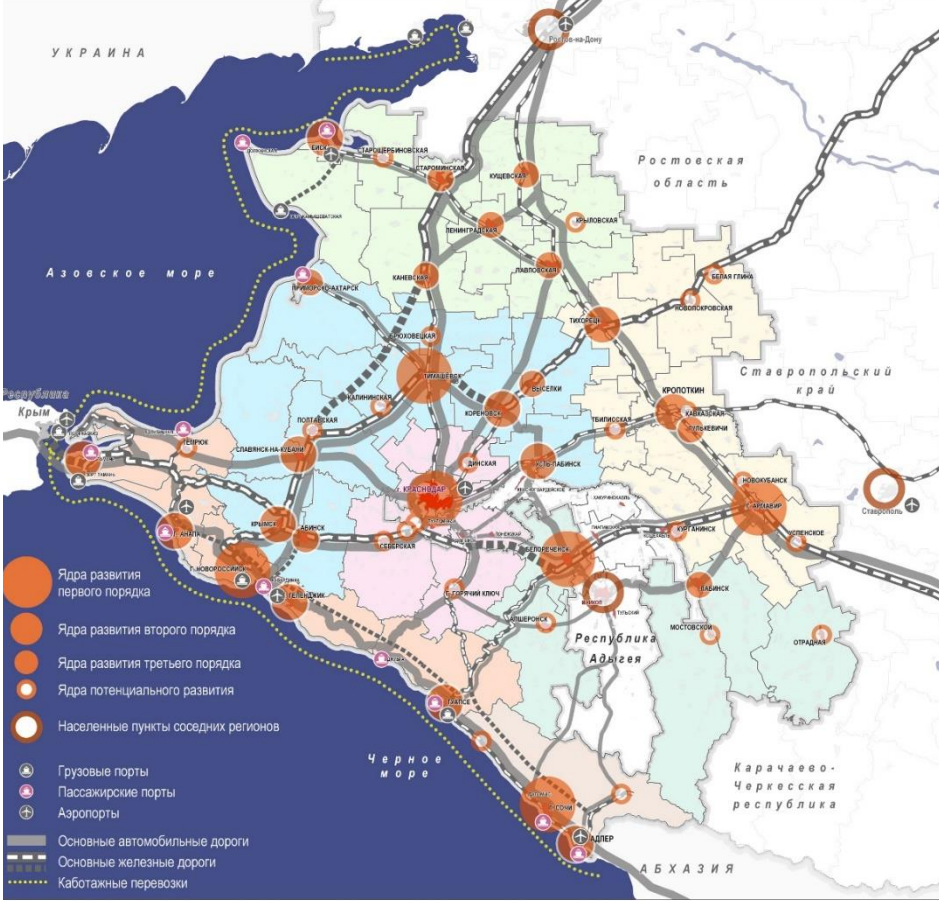
- Разделение территории края без пропусков и наложений.
- Соблюдение существующих границ муниципальных образований.
- Критерии выделения территориально-экономических зон – географические, экономические и социальные аспекты, историко-культурные особенности, система расселения, структура транспортной сети, природно-ресурсный потенциал, экономические, хозяйственные связи и рыночные взаимодействия.

В рамках Стратегии прорабатывается блок пространственного развития  
Модель пространственного развития Краснодарского края

Экономические зоны Краснодарского края

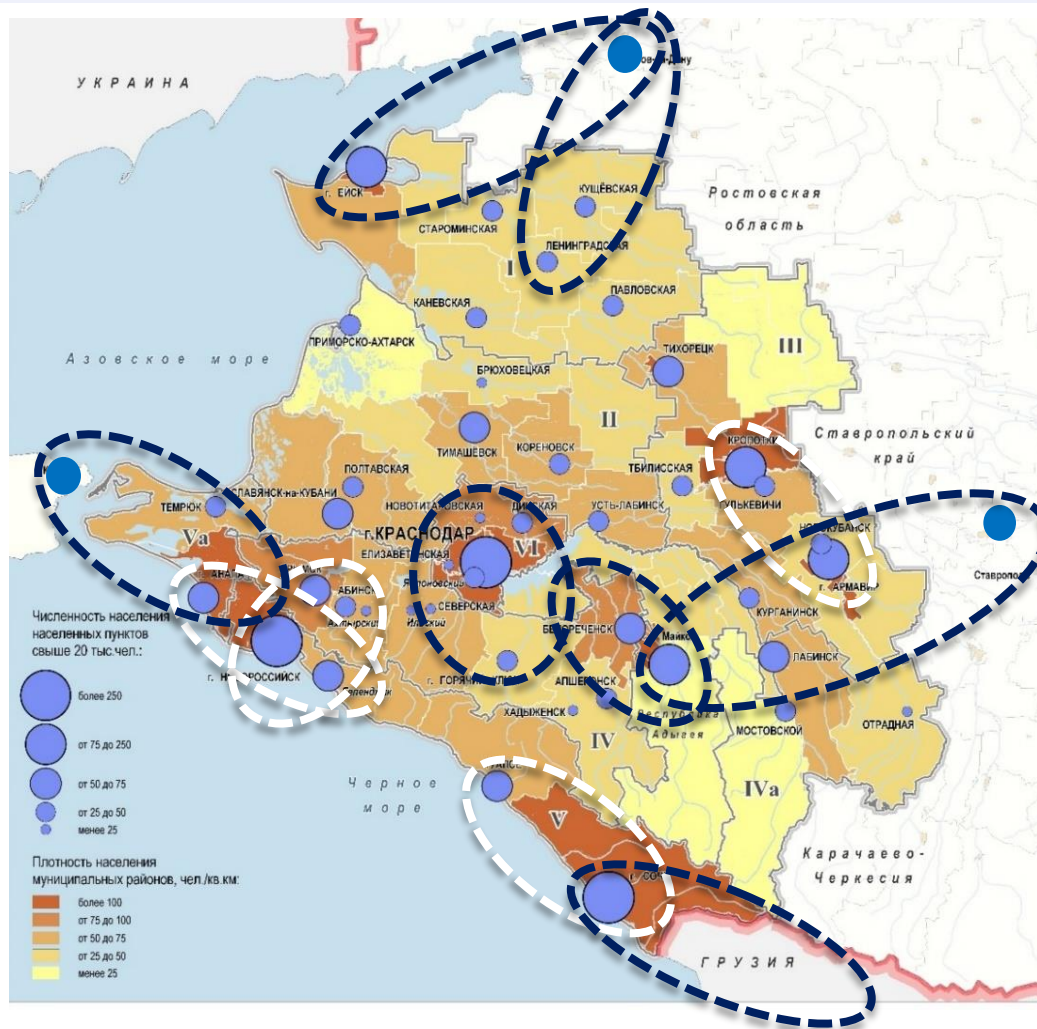


Пространственный каркас Краснодарского края





## Пространственное развитие Краснодарского края. Трансграничные связи.



Основная цель политики трансграничного сотрудничества – расширение экономической самостоятельности и полномочий муниципалитетов на местном уровне в целях увеличения бюджетообразующей базы, что способствует:

- интенсификации трансграничных материальных, финансовых и человеческих потоков;
- образованию новых пространственных форм интеграции - трансграничных кластеров, промышленных площадок;
- повышению конкурентоспособности периферийных муниципальных районов региона;
- реализации собственными силами повышения качества пространства жизнедеятельности в целях сохранения и преумножения человеческого капитала (обеспечение качественного миграционного притока).

Взаимоувязка развития Предгорной, Черноморской ЭЗ, Краснодарской и Сочинской агломерации, с Республикой Адыгея



# Модель развития Краснодарского края до 2030 г. как лидера Южного полюса роста

Приоритеты – флагманские проекты (2015-2017 гг. и периоды реализации Стратегии)

Сложившиеся приоритеты	Ресурсные приоритеты 2015	Кластерная активация умной экономики 2018-2021-2024-2027-2030	
	Развитие агропромышленного комплекса	Кластер экологизированного АПК с глубокой умной переработкой	
	Развитие курортов и туризма	Туристско-рекреационный кластер – единая платформа сервисов для отдыхающих и туристов	
	Развитие транспортной инфраструктуры	Торгово-транспортно-логистический кластер – Южный экспортно-импортный хаб	
	Новые приоритеты развития 2016-2017		
	Развитие промышленности	Кластер умной промышленности – сбалансированная система обеспечения кластеров ЮПР качественной промпродукцией КОП, ТЭК, КСЖКХ	
	Развитие социальной сферы (образование, здравоохранение)	Кластер социальных и креативных индустрий – система развития и творчества человека (обучение через всю жизнь, здоровье и долголетие, культура Кубани...)	
		Социально-экономическая трансформация 2018-2021-2024-2027-2030	
	Развитие информационно-коммуникационных технологий	Умная Кубань – лидеры будущего: глобальное технологическое лидерство России, развитие предпринимательства, госуправление 3.0	
	Развитие пространства	Пространство без границ: Краснодарская и Сочинская агломерации, Краснодарский пояс, Азово-Черноморский прибрежный и Кавказский предгорный ареалы	

Флагманские проекты Стратегии «Кубань-2030»

Источник: Результаты стратегических сессий проекта «Кубань-2030», LC-AV. Сокращения: ЮПР – Южный полюс роста, АПК – агропромышленный комплекс, КОП – комплекс отраслей промышленности, ТЭК – топливно-энергетический комплекс, КСЖКХ – комплекс строительства и жилищно-коммунального хозяйства.



# Территории реализации кластерных флагманских проектов Краснодарского края

1. Кластер экологизированного АПК с глубокой умной переработкой.
2. Туристско-рекреационный кластер – единая платформа сервисов для отдыхающих и туристов.
3. Торгово-транспортно-логистический кластер – Южный экспортно-импортный хаб.
4. Кластер умной промышленности.
5. Кластер социальных и креативных индустрий.
  - Обучение через всю жизнь.
  - Здоровье и долголетие.
  - Культура Кубани – развитие творческих индустрий.
  - Кадровое обеспечение отраслей экономики (реализуется в рамках всех кластеров).
6. Умная Кубань – лидеры будущего.
  - Глобальное технологическое лидерство России.
  - Развитие предпринимательства.
  - Госуправление третьего поколения.
  - Повышение производительности труда (реализуется в рамках всех кластеров).
7. Пространство без границ.
  - Краснодарская агломерация.
  - Сочинская агломерация.
  - Пространственная трансформация городов-лидеров Краснодарского края.
  - Краснодарский пояс.
  - Азово-Черноморский прибрежный ареал (Ейское взморье, Ахтарские уголья, Таманская мозаика, Южный морской фасад России).
  - Кавказский горный ареал.

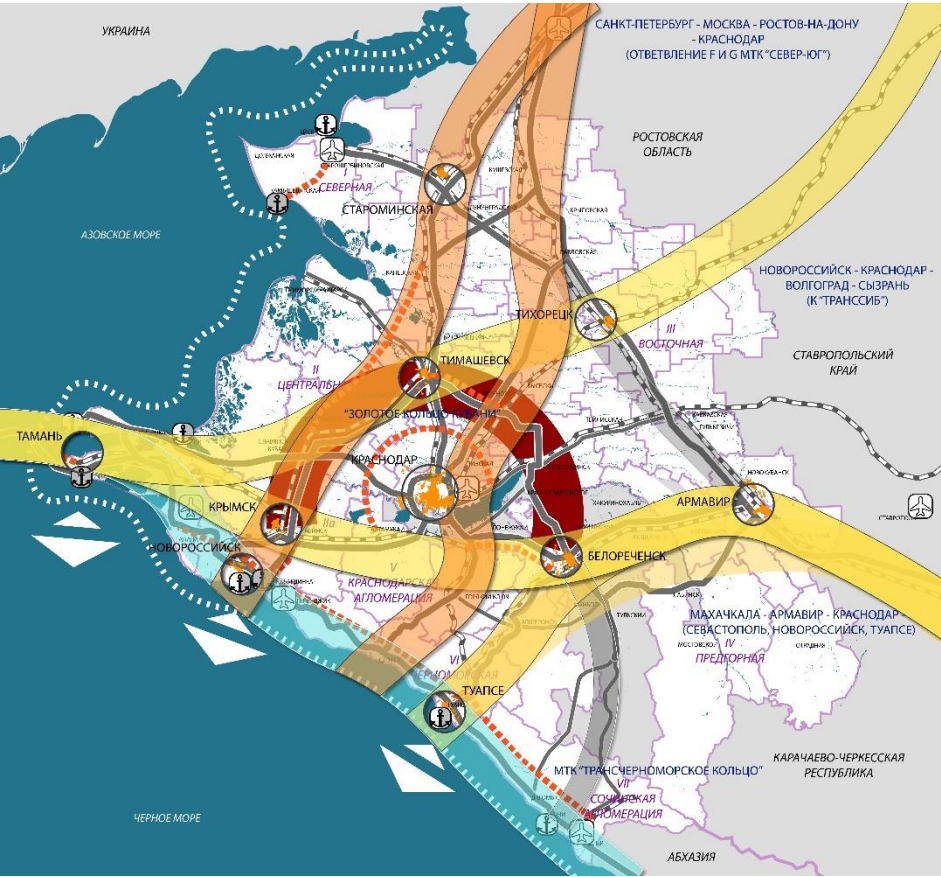


# Южный экспортно-импортный хаб (South ExIm Hub) – ядро развития торгово-транспортно-логистического кластера

Приоритетный стратегический проект Российской Федерации, ориентированный на реализацию потенциала Краснодарского края в системе Международных транспортных коридоров. Реализация проекта обеспечит лидерство Краснодарского края в рамках Южного полюса роста



Транспортно-логистический каркас



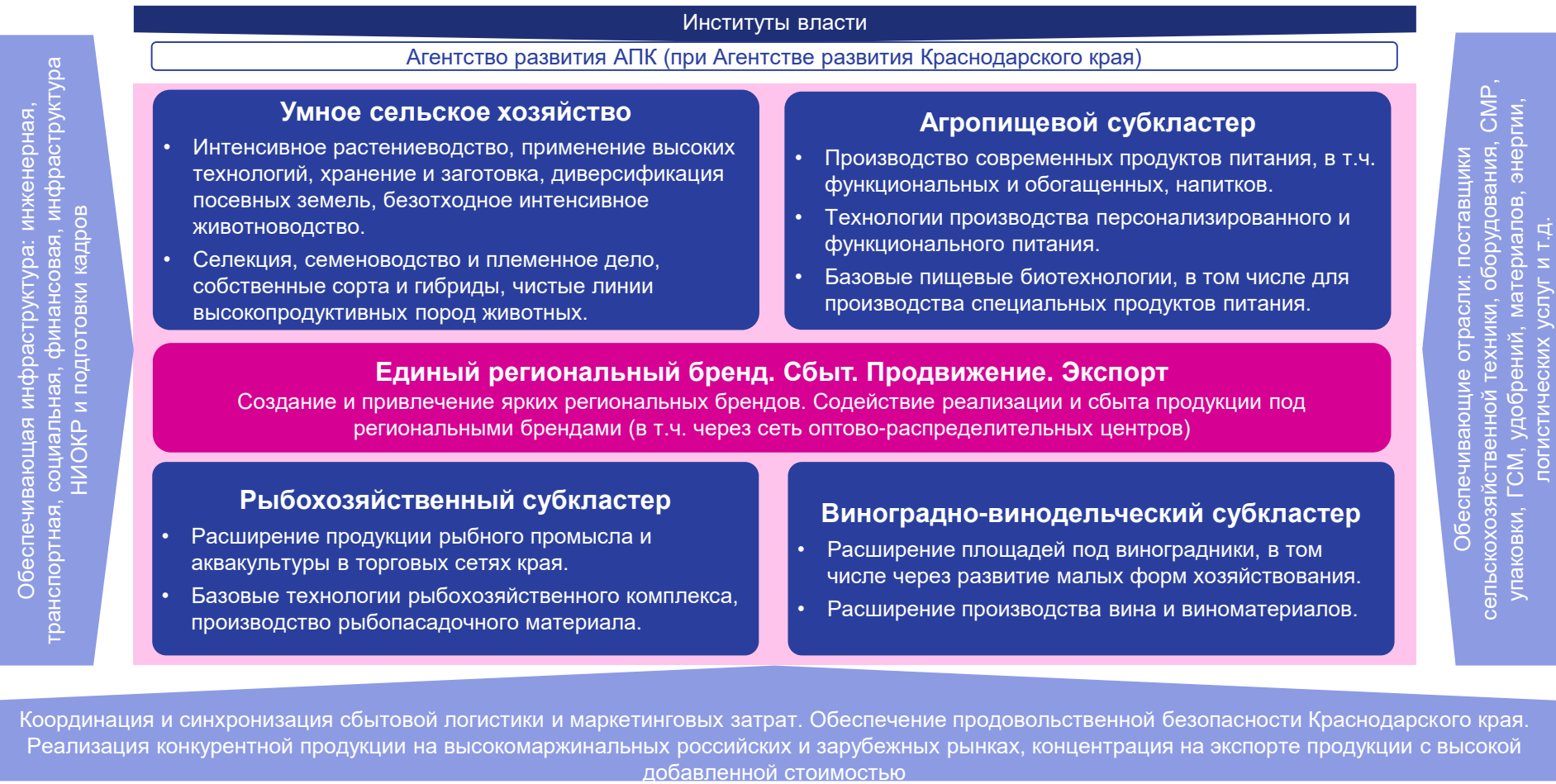
Федеральные и региональные транспортные коридоры



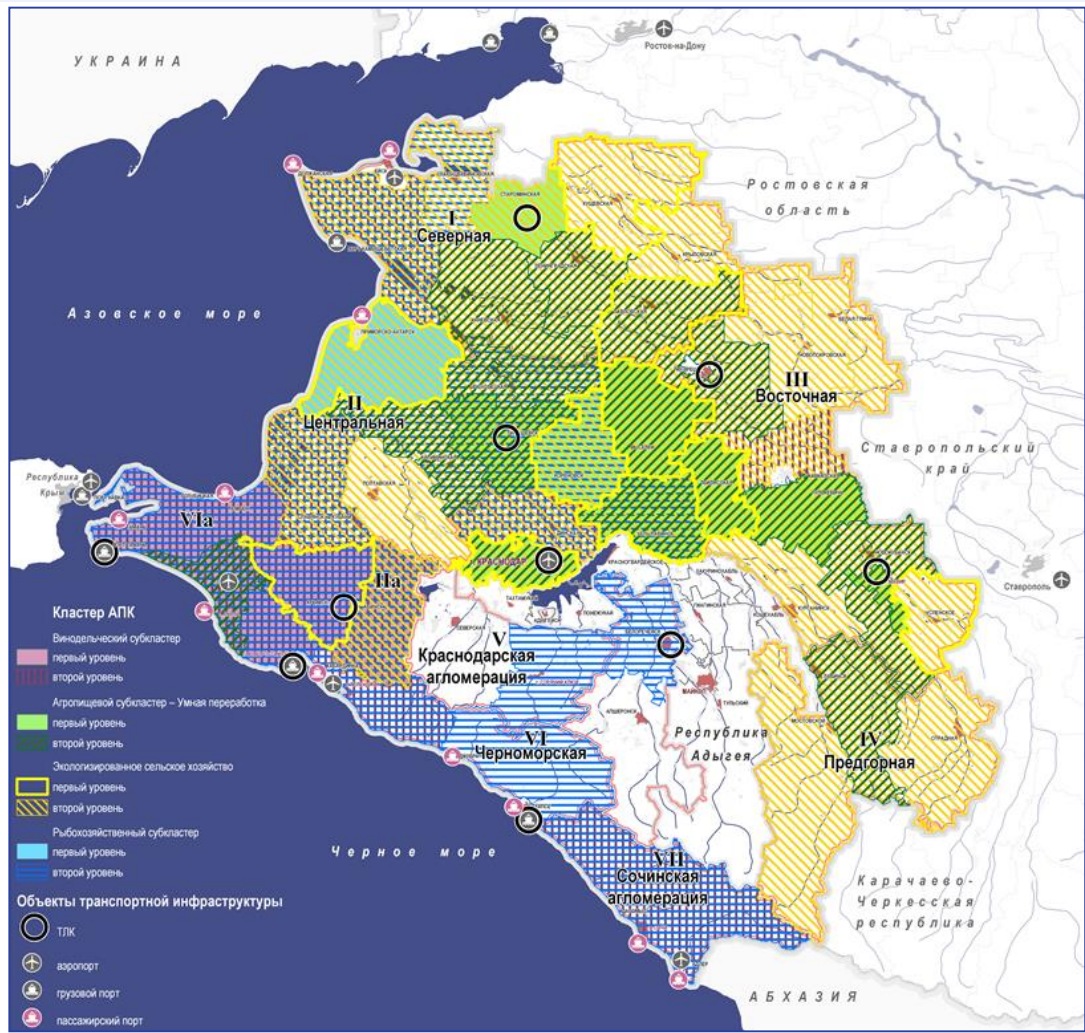


# Кластер экологизированного АПК с глубокой умной переработкой

Приоритетные направления выбраны в увязке с ключевыми направлениями развития сельского хозяйства и пищевой промышленности основных федеральных отраслевых программах и профильных стратегиях



Кластер экологизированного АПК с глубокой умной переработкой: общая схема



Источник: Аналитика LC-AV.

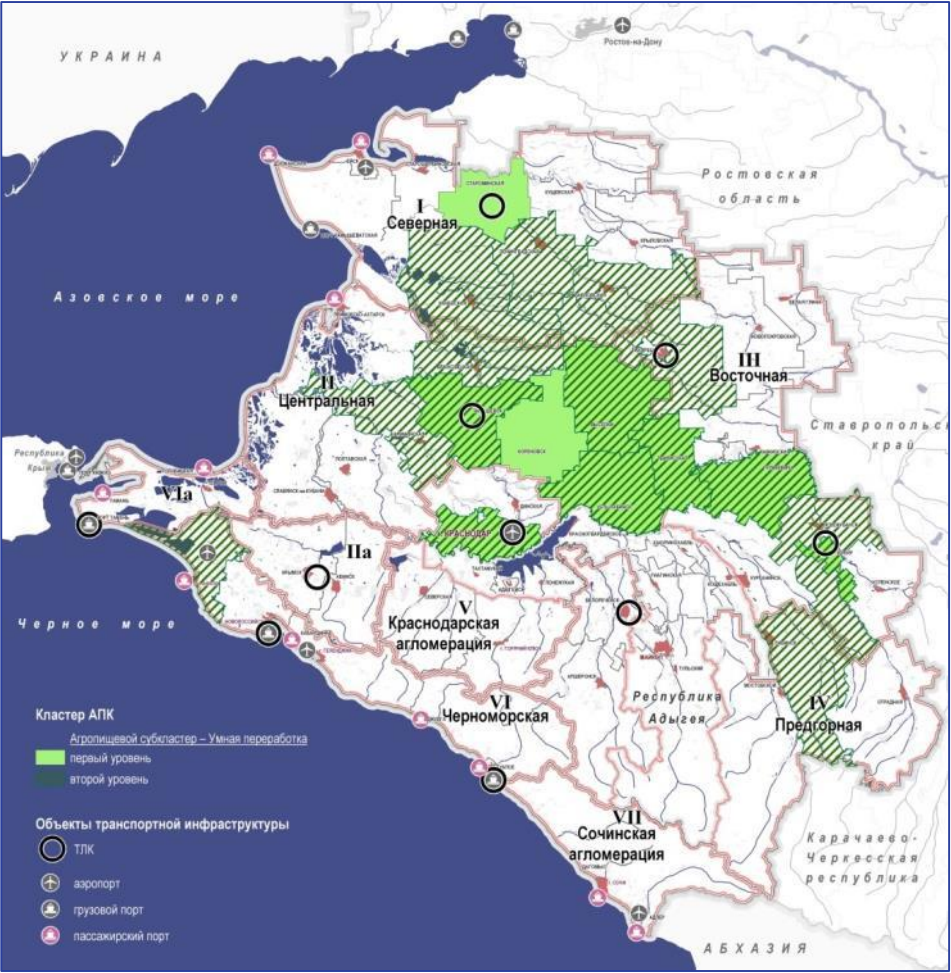


Кластер экологизированного АПК с глубокой умной переработкой: схемы субкластеров

«Умное сельское хозяйство»



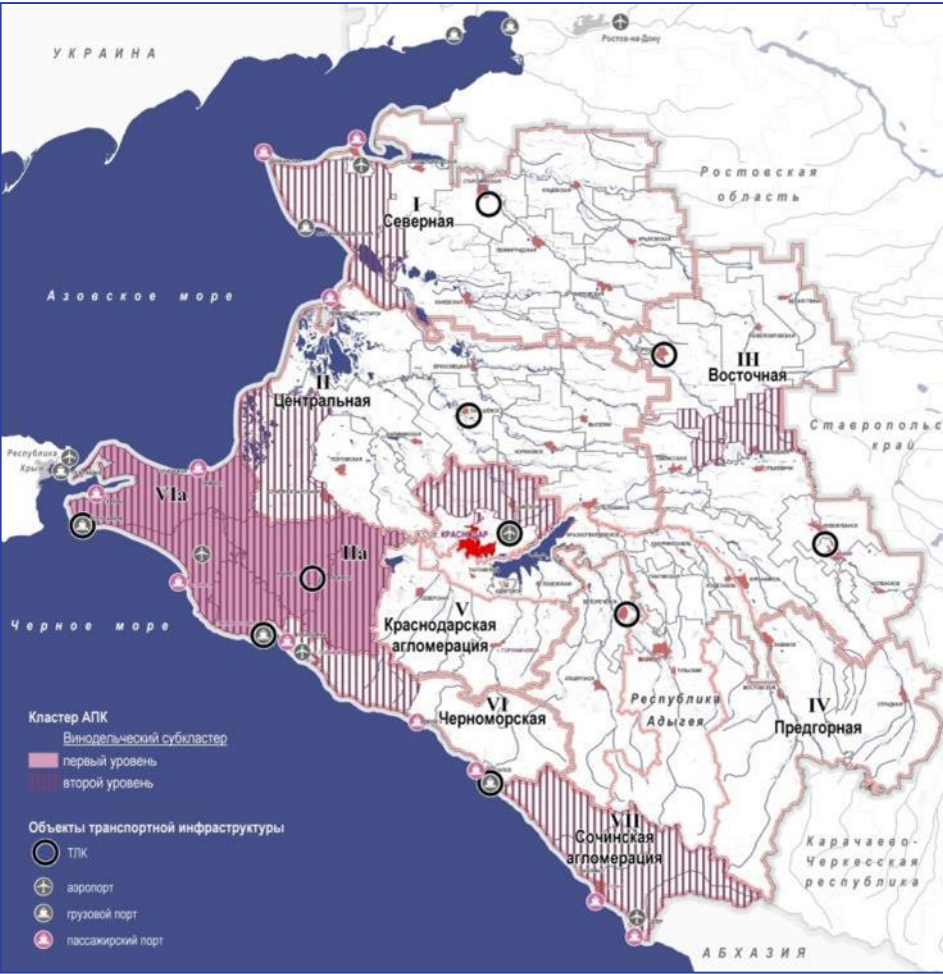
«Агропищевой»





Кластер экологизированного АПК с глубокой умной переработкой: схемы субкластеров

«Виноградно-винодельческий»

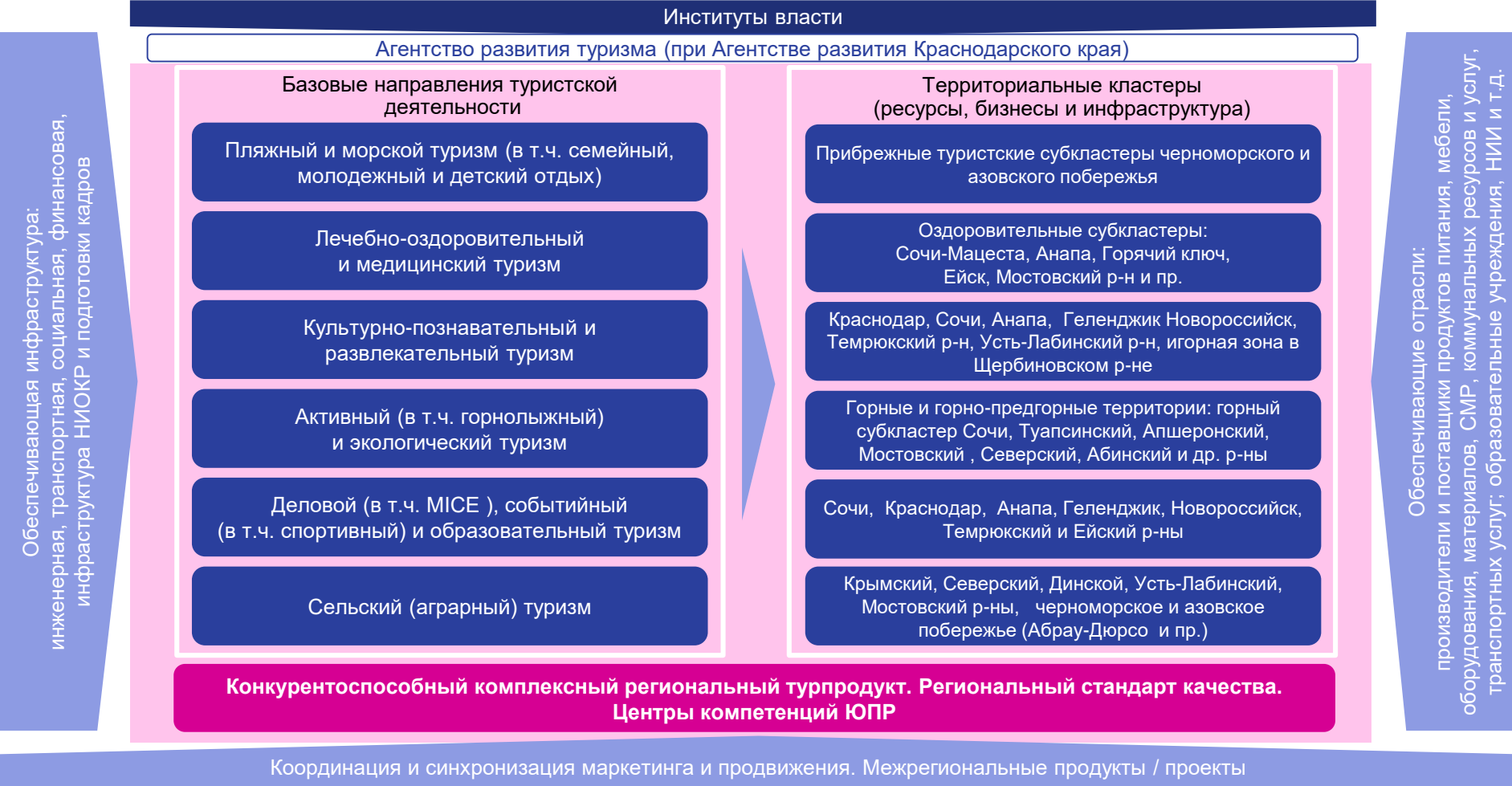


«Рыбохозяйственный»

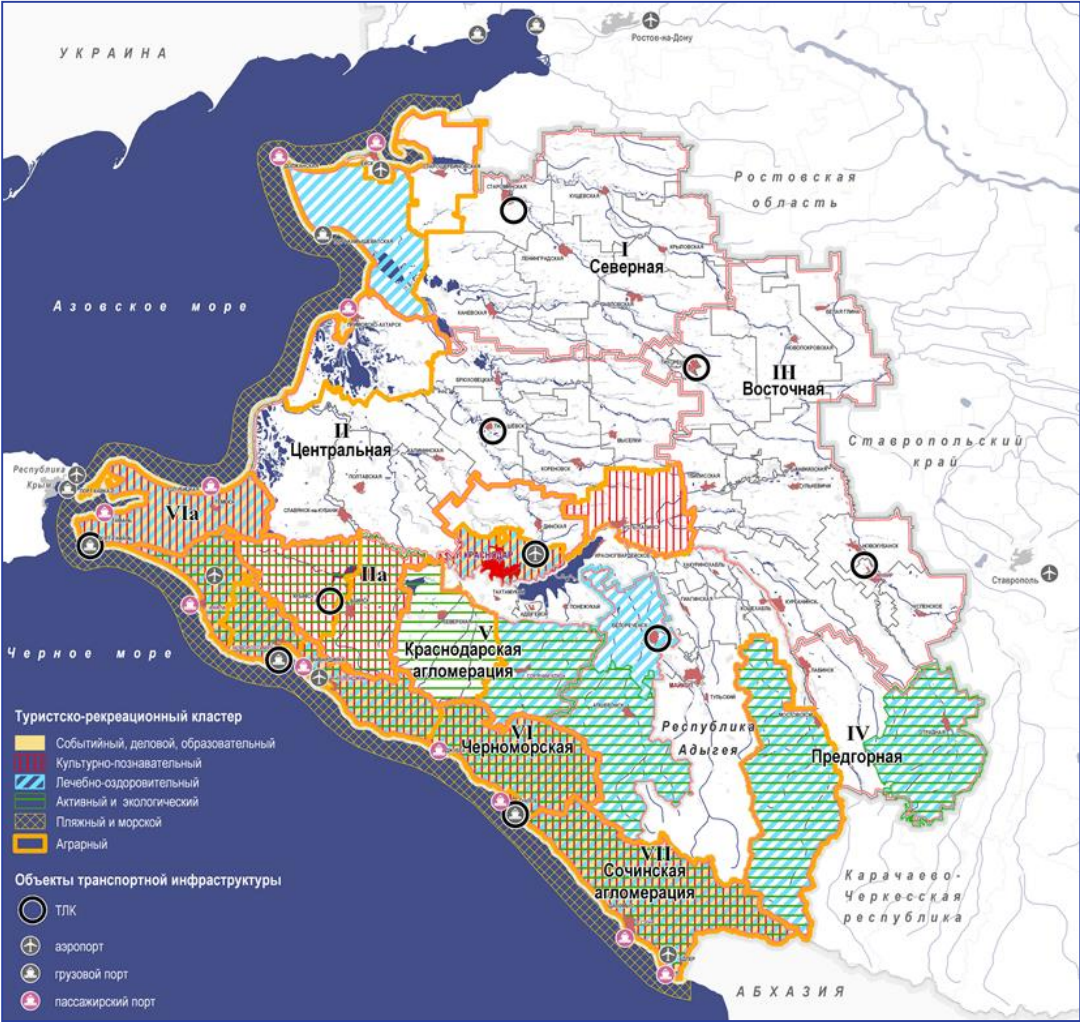


Источник: Аналитика LC-AV.

# Туристско-рекреационный кластер Краснодарского края – единая платформа сервисов для отдыхающих и туристов



# Туристско-рекреационный кластер Краснодарского края: общая схема



Источник: Аналитика LC-AV.



# Туристско-рекреационный кластер Краснодарского края: схемы субкластеров

Субкластер пляжного и морского туризма



Лечебно-оздоровительный субкластер



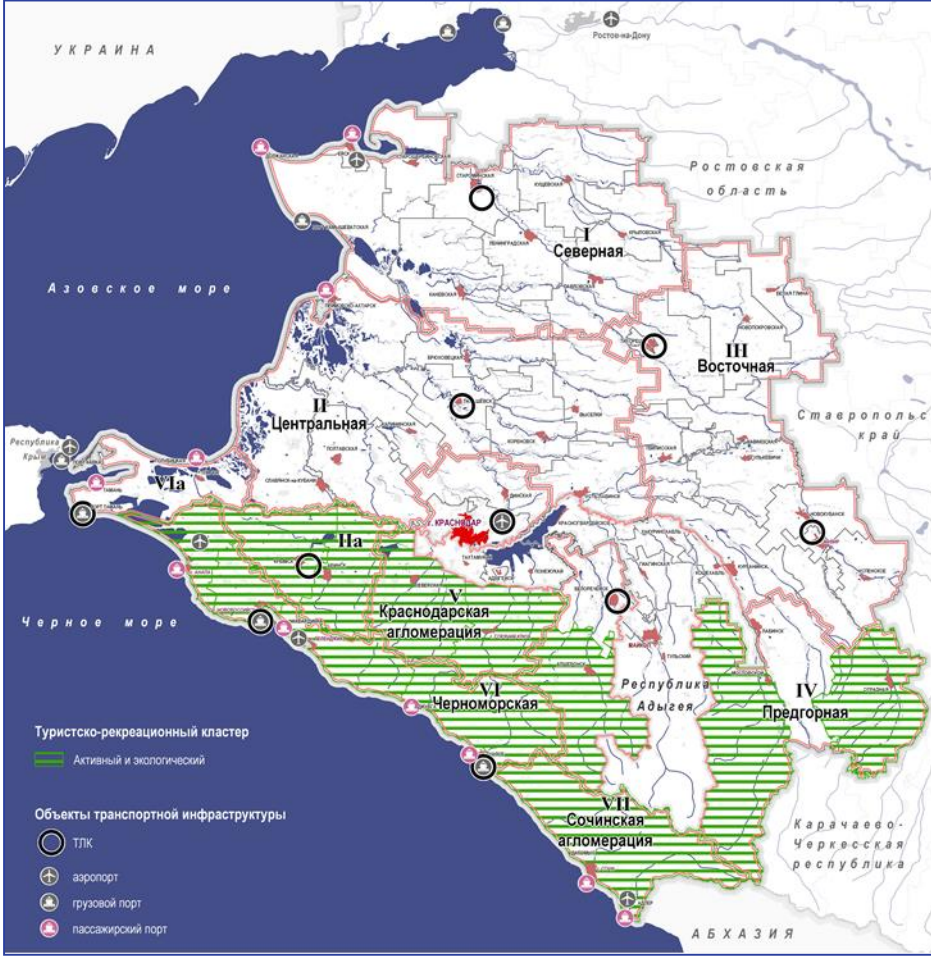
Источник: Аналитика LC-AV.

# Туристско-рекреационный кластер Краснодарского края: схемы субкластеров

## Субкластер культурно-познавательного туризма



## Субкластер активного и экологического туризма



Источник: Аналитика LC-AV.



# Туристско-рекреационный кластер Краснодарского края: схемы субкластеров

## Субкластер делового, событийного и образовательного туризма



## Субкластер сельского (аграрного) туризма



Источник: Аналитика LC-AV.

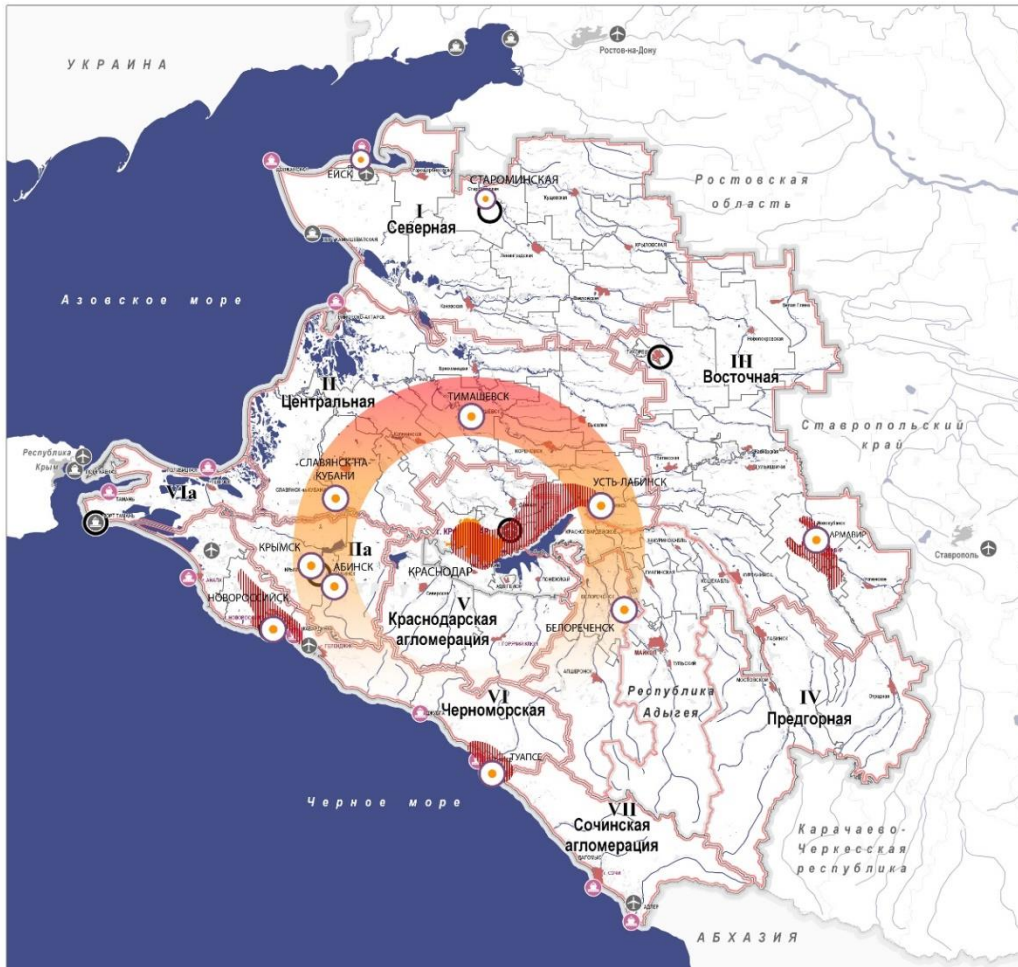
# Кластер умной промышленности – сбалансированная система обеспечения кластеров ЮПР промышленной качественной продукцией КОП, ТЭК, КСЖКХ

Обеспечивающая инфраструктура: инженерная, транспортная, социальная, финансовая, инфраструктура НИОКР и подготовки кадров

Обеспечивающие отрасли: поставщики сырья, материалов, логистических услуг и т.д.

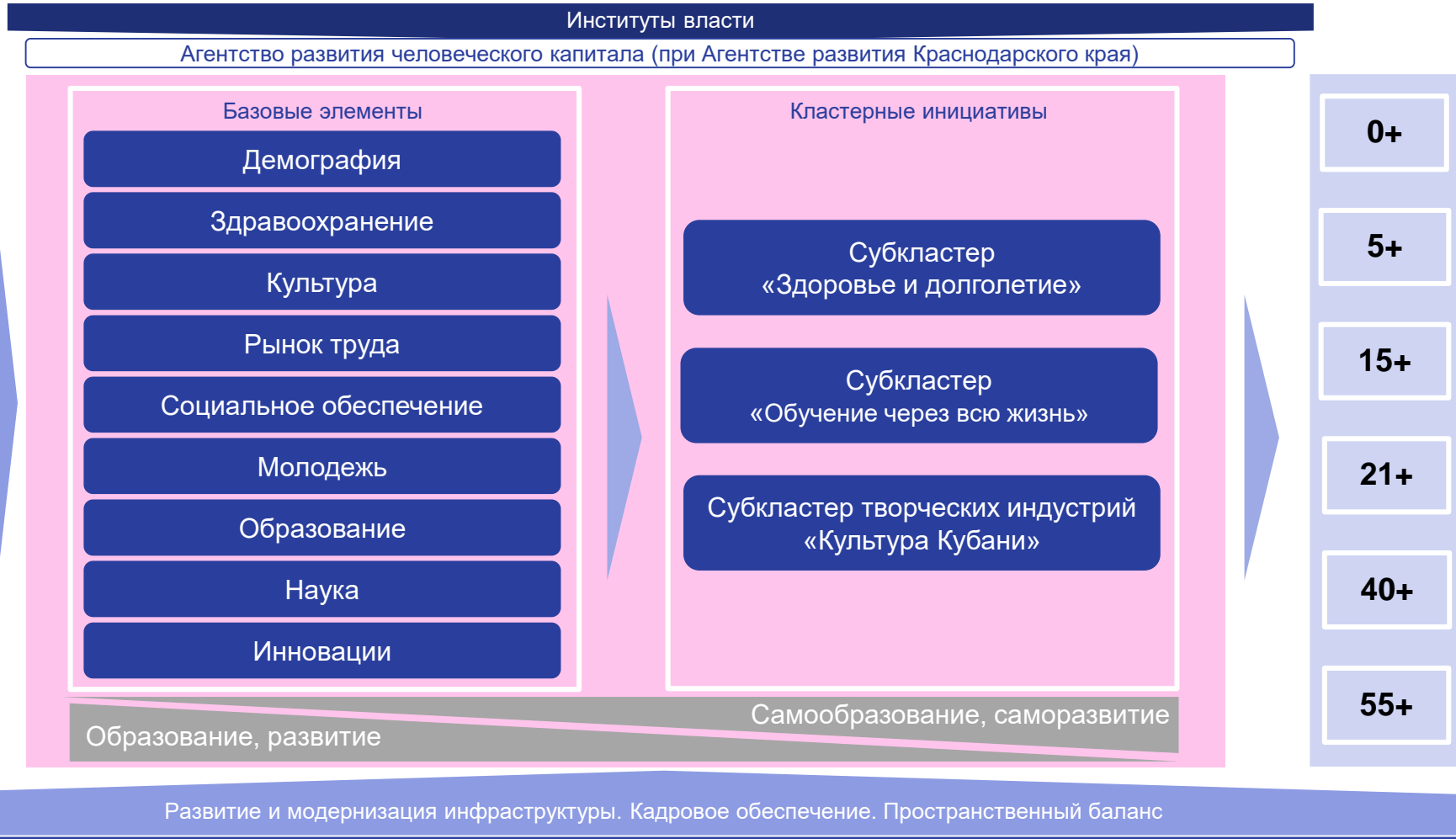


## Кластер умной промышленности – сбалансированная система обеспечения кластеров ЮПР продукцией КОП, ТЭК, КСЖКХ



# Кластер социальных и креативных индустрий – система развития и творчества человека (образование через всю жизнь, здоровье и долголетие, культура Кубани...)

Запрос «умной экономики» - создание нового качества жизни для новых людей. Все экономические комплексы обеспечены квалифицированным, мотивированным, способным к обучению и саморазвитию персоналом





# Территории реализации приоритетных программ флагманского проекта «Пространство без границ»



- Территории, являющиеся флагманами пространственного развития – это перспективные территории, отражающие конкурентные преимущества региона, имеющие особые природно-климатические условия, инновационный и ресурсный потенциал.
- Это территории, социально-экономические условия в пределах которой требуют выделения отдельных направлений, приоритетов, целей и задач, использования системного научного подхода к в подготовке собственных стратегий и проектов.
- Территории, являющиеся флагманами пространственного развития имеют федеральную и региональную значимость в долгосрочной перспективе (в технологическом, инфраструктурном, культурном и экономическом плане), что требует использования механизмов и инструментов государственной и/или региональной поддержки в финансировании и разработке комплексных стратегий и проектов, специализированных научно-исследовательских разработок, межмуниципального взаимодействия в реализации мероприятий.

# Проекция главной стратегической цели на муниципальные образования

## Целевые диапазоны ключевых экономических индикаторов для муниципальных образований

Муниципальное образование	Экономическая зона	Целевой диапазон*		
		Темпы роста, %	Инвестиции накопленн., млрд руб.	Индекс производит. труда, %
г.Анапа	Черноморская	103,6 - 105,3	302 - 347	103,3 - 104,8
г.Армавир	Восточная	104,5 - 106,1	227 - 253	102,9 - 104,4
г.Геленджик	Черноморская	104,0 - 105,6	240 - 274	103,4 - 104,9
г.Горячий Ключ	Краснодарская	103,2 - 104,6	60 - 68	102,8 - 104,3
г.Краснодар	Краснодарская	104,6 - 106,2	3 092 - 3 475	102,9 - 104,3
г.Новороссийск	Черноморская	104,8 - 106,4	1 010 - 1 128	103,0 - 104,4
г.Сочи	Сочинская	104,7 - 106,5	924 - 1 052	103,0 - 104,4
Абинский	Центральная	104,2 - 105,2	195 - 212	103,1 - 104,6
Апшеронский	Предгорная	103,0 - 104,4	36 - 41	102,9 - 104,4
Белоглинский	Восточная	102,6 - 103,7	34 - 38	102,8 - 104,4
Белореченский	Предгорная	103,5 - 104,6	103 - 113	103,1 - 104,5
Брюховецкий	Центральная	102,5 - 103,7	47 - 52	102,7 - 104,3
Выселковский	Центральная	103,4 - 104,5	180 - 198	103,0 - 104,5
Гулькевичский	Восточная	102,8 - 104,0	110 - 123	103,0 - 104,5
Динской	Краснодарская	102,8 - 103,9	106 - 118	103,0 - 104,5
Ейский	Северная	103,0 - 104,2	128 - 144	102,9 - 104,4
Кавказский	Восточная	102,9 - 104,0	412 - 461	103,1 - 104,7
Калининский	Центральная	102,4 - 103,5	48 - 54	102,7 - 104,3
Каневской	Северная	102,6 - 103,7	154 - 172	102,8 - 104,3
Кореновский	Центральная	103,9 - 105,1	135 - 147	103,0 - 104,5
Красноармейский	Центральная	102,8 - 104,0	107 - 120	102,9 - 104,5
Крыловский	Северная	102,6 - 103,9	38 - 43	102,6 - 104,2

Муниципальное образование	Экономическая зона	Целевой диапазон*		
		Темпы роста (CAGR), %	Инвестиции накопленн., млрд руб.	Индекс производит. труда, %
Крымский	Центральная	102,8 - 104,3	147 - 164	103,0 - 104,3
Курганинский	Восточная	102,7 - 103,9	88 - 99	102,8 - 104,4
Куцевский	Северная	102,7 - 104,0	65 - 72	102,8 - 104,4
Лабинский	Предгорная	103,0 - 104,1	196 - 218	103,0 - 104,5
Ленинградский	Северная	103,0 - 104,1	88 - 97	102,9 - 104,4
Мостовский	Предгорная	102,8 - 104,0	43 - 48	103,0 - 104,5
Новокубанский	Восточная	102,7 - 103,8	84 - 93	102,8 - 104,3
Новопокровский	Восточная	102,5 - 103,6	41 - 45	102,7 - 104,3
Отраденский	Предгорная	102,5 - 103,7	29 - 32	102,7 - 104,3
Павловский	Северная	103,0 - 104,2	89 - 98	102,7 - 104,3
Приморско-Ахтарский	Центральная	103,2 - 104,6	56 - 62	102,8 - 104,3
Северский	Краснодарская	103,9 - 105,0	151 - 166	103,1 - 104,6
Славянский	Центральная	103,0 - 104,1	325 - 360	103,1 - 104,6
Староминский	Северная	103,6 - 104,9	66 - 73	102,7 - 104,2
Тбилисский	Восточная	103,7 - 104,8	95 - 104	103,0 - 104,5
Темрюкский	Черноморская	105,3 - 106,6	306 - 333	103,0 - 104,5
Тимашевский	Центральная	104,6 - 105,6	235 - 252	103,1 - 104,6
Тихорецкий	Восточная	103,9 - 105,2	188 - 209	103,0 - 104,5
Туапсинский	Черноморская	104,1 - 105,5	251 - 280	103,1 - 104,5
Успенский	Восточная	102,9 - 104,1	50 - 54	102,9 - 104,4
Усть-Лабинский	Центральная	103,6 - 104,8	133 - 147	102,8 - 104,4
Щербиновский	Северная	102,4 - 103,5	52 - 59	102,8 - 104,3

Источник: Аналитика LC-AV.  
\* Значение целевых индикаторов в соответствии с базовым и оптимистическим сценариями: Среднегодовые темпы роста (CAGR), %; Инвестиции накопленные за 2017-2030 гг., млрд руб.; Среднегодовой Индекс производительности труда, %



Стратегическая доктрина



Развитие экономических зон



Северная экономическая зона



Центральная экономическая зона



Восточная экономическая зона



Предгорная экономическая зона



Черноморская экономическая зона



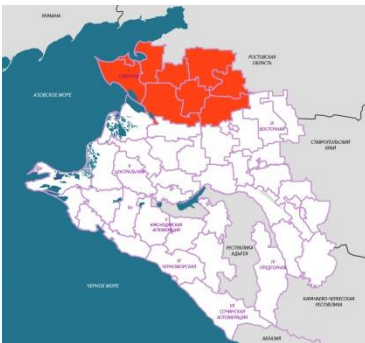
Краснодарская агломерация (экономическая зона)



Сочинская агломерация (экономическая зона)



## Стратегия развития Краснодарского края



## Северная экономическая зона



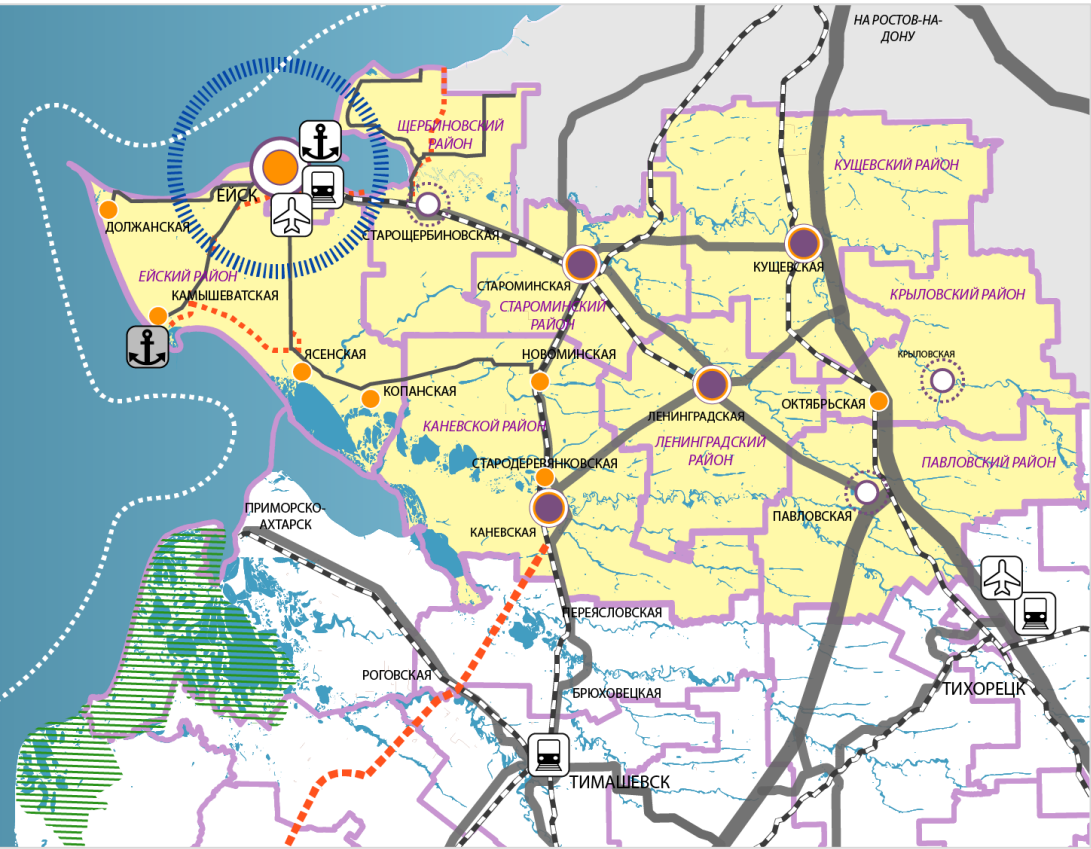
**Консорциум Леонтьевский центр – AV Group**





# Состав Северной ЭЗ:

- Ейский район
- Каневской район
- Крыловский район
- Куцевский район
- Ленинградский район
- Павловский район
- Староминский район
- Щербиновский район



**Население:** 550 тыс. человек

**Плотность населения:** 38,34 чел/км²

**Ядра развития:** -

**1-го порядка:** -

**2-го порядка:** Ейск

**3-го порядка:** Староминская, Куцевская, Ленинградская, Каневская, Павловская

**Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата** работников крупных, средних предприятий и некоммерческих организаций: 24,8 тыс. рублей.

**Объем инвестиций в основной капитал на 1 человека** (за исключением бюджетных средств): 18,5 тыс. рублей.

**Общность специализации:** агропромышленный комплекс, санаторно-курортный и туристский комплекс, топливно-энергетический комплекс.

Отраслевые приоритеты развития						
АПК	ТЭК	КОП	КСЖКХ	ТТЛК	СКТК	КСИУ
1	2-3	5	5	4	2-3	5

# Северная экономическая зона: Численность населения

Численность населения, тыс. чел

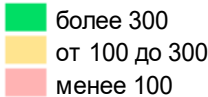


Экономические зоны

Краснодарская	1 264	
Центральная	997	
Восточная	908	
Черноморская	873	
<b>Северная</b>	<b>550</b>	
Сочинская	480	
Предгорная	443	

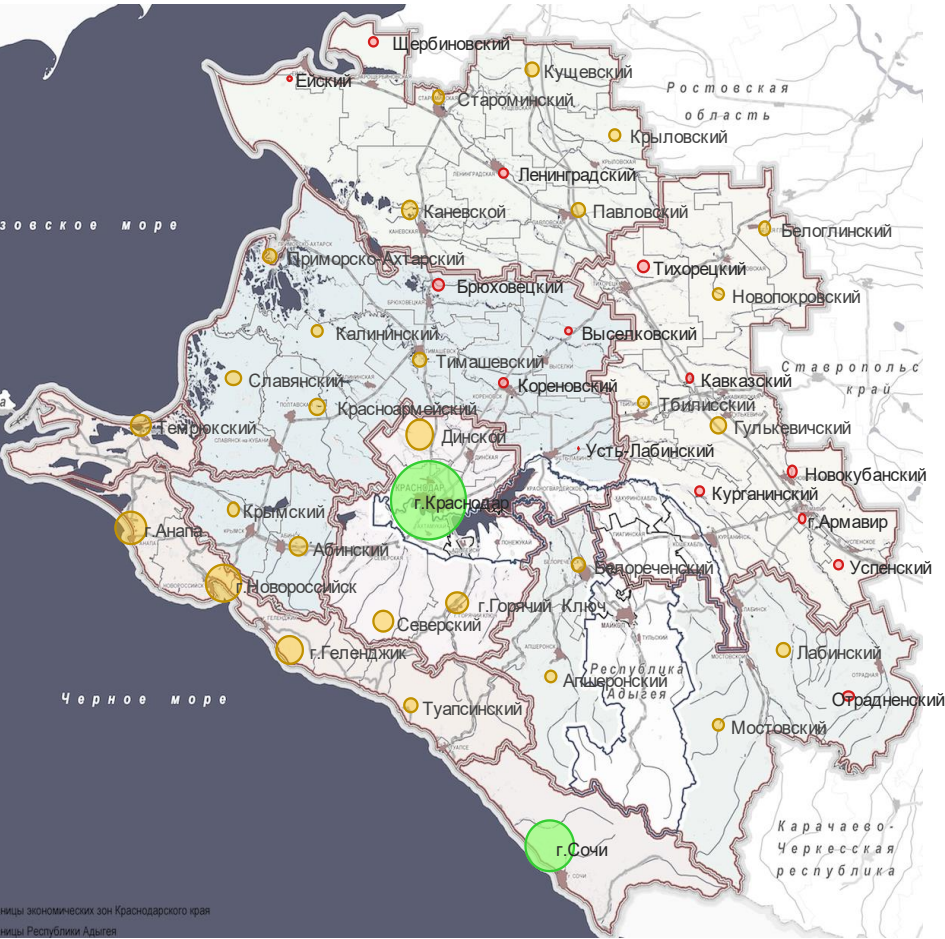
Муниципальные образования (районы)

<b>Северная</b>	<b>550</b>	
Ейский	137	
Каневской	103	
Павловский	67	
Куцевский	66	
Ленинградский	64	
Староминский	41	
Щербиновский	36	
Крыловский	36	



# Северная экономическая зона: Миграционный прирост

Миграционный прирост, чел.



Экономические зоны

Краснодарская	29 016	
Черноморская	12 793	
Сочинская	9 986	
Центральная	1 971	
<b>Северная</b>	<b>972</b>	
Предгорная	750	
Восточная	217	

Муниципальные образования (районы)

<b>Северная</b>	<b>972</b>	
Каневской	672	
Павловский	299	
Куцевский	264	
Староминский	239	
Крыловский	46	
Ленинградский	-26	
Щербиновский	-43	
Ейский	-479	

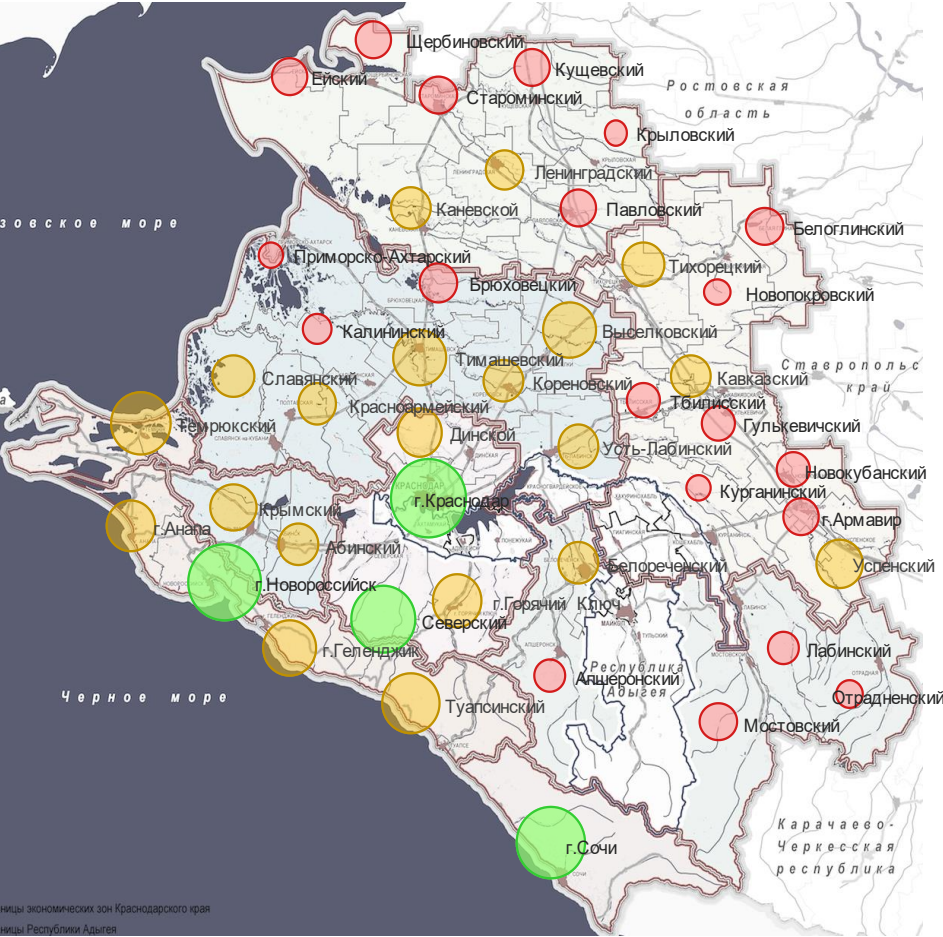
более 7 000  
от 0 до 7 000  
менее 0

Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).



# Северная экономическая зона: Среднемесячная начисленная заработная плата

Среднемесячная начисленная заработная плата, тыс. руб.

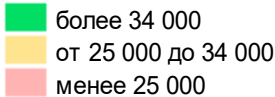


## Экономические зоны

Краснодарская	38 986	
Сочинская	36 733	
Черноморская	34 423	
Центральная	26 912	
<b>Северная</b>	<b>24 815</b>	
Восточная	24 722	
Предгорная	24 297	

## Муниципальные образования (районы)

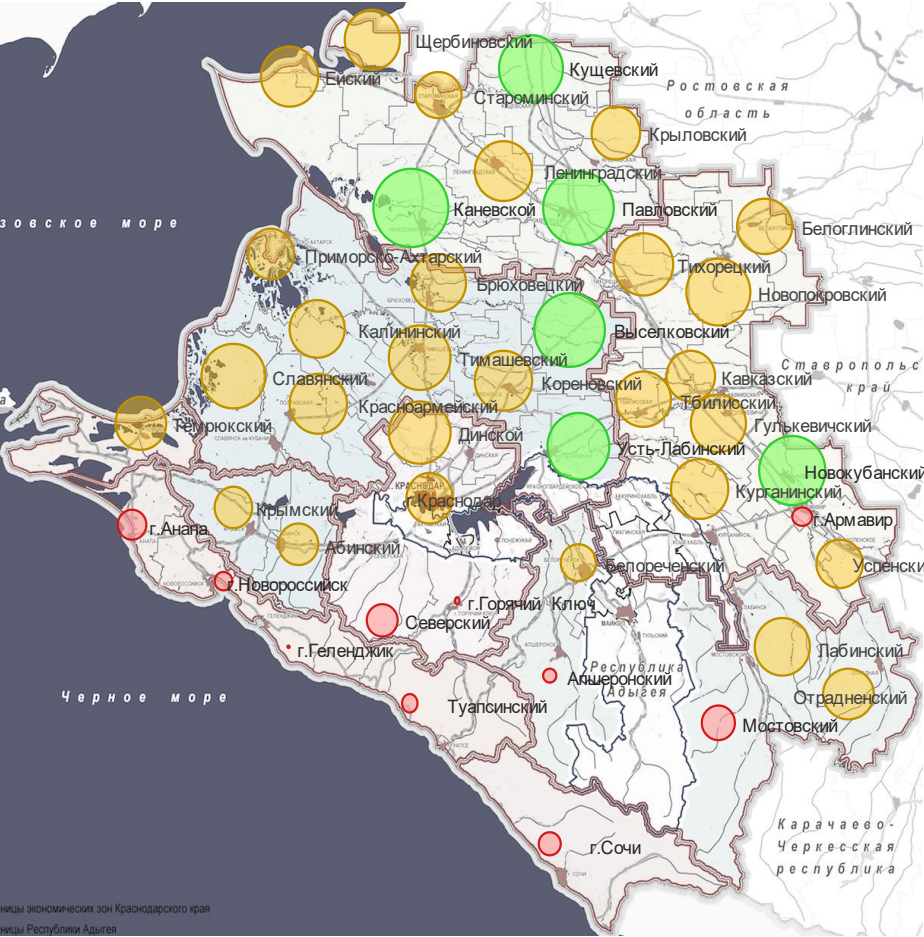
<b>Северная</b>	<b>24 815</b>	
Каневской	26 032	
Ленинградский	25 037	
Щербиновский	24 994	
Староминский	24 713	
Куцевский	24 610	
Ейский	24 497	
Павловский	24 244	
Крыловский	22 016	



Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).

# Северная экономическая зона: Продукция сельского хозяйства

Продукция сельского хозяйства, млн руб.



## Экономические зоны

Центральная	123 527	
Восточная	101 674	
<b>Северная</b>	<b>100 785</b>	
Предгорная	30 949	
Краснодарская	26 141	
Черноморская	17 242	
Сочинская	2 528	

## Муниципальные образования (районы)

<b>Северная</b>	<b>100 785</b>	
Каневской	19 362	
Павловский	17 494	
Кучевский	14 269	
Ленинградский	11 342	
Ейский	11 309	
Щербиновский	10 898	
Крыловский	8 700	
Староминский	7 411	

- более 14 000
- от 5 000 до 14 000
- менее 5 000

Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).

# Северная экономическая зона: Промышленное производство

Промышленное производство, млн руб.

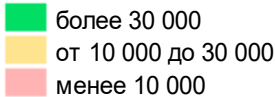


## Экономические зоны

Краснодарская	377 071	
Центральная	201 565	
Черноморская	113 512	
Восточная	84 108	
<b>Северная</b>	<b>44 890</b>	
Предгорная	44 796	
Сочинская	21 852	

## Муниципальные образования (районы)

<b>Северная</b>	<b>44 890</b>	
Каневской	12 806	
Ленинградский	12 151	
Павловский	6 495	
Староминский	4 951	
Куцевский	4 377	
Ейский	3 635	
Щербиновский	401	
Крыловский	75	



Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).



# Северная экономическая зона: Объем строительства

Объем строительства, млн руб.



## Экономические зоны

Черноморская	54 087	
Краснодарская	35 430	
Сочинская	8 429	
Центральная	5 233	
Предгорная	4 820	
Восточная	4 618	
<b>Северная</b>	<b>1 454</b>	

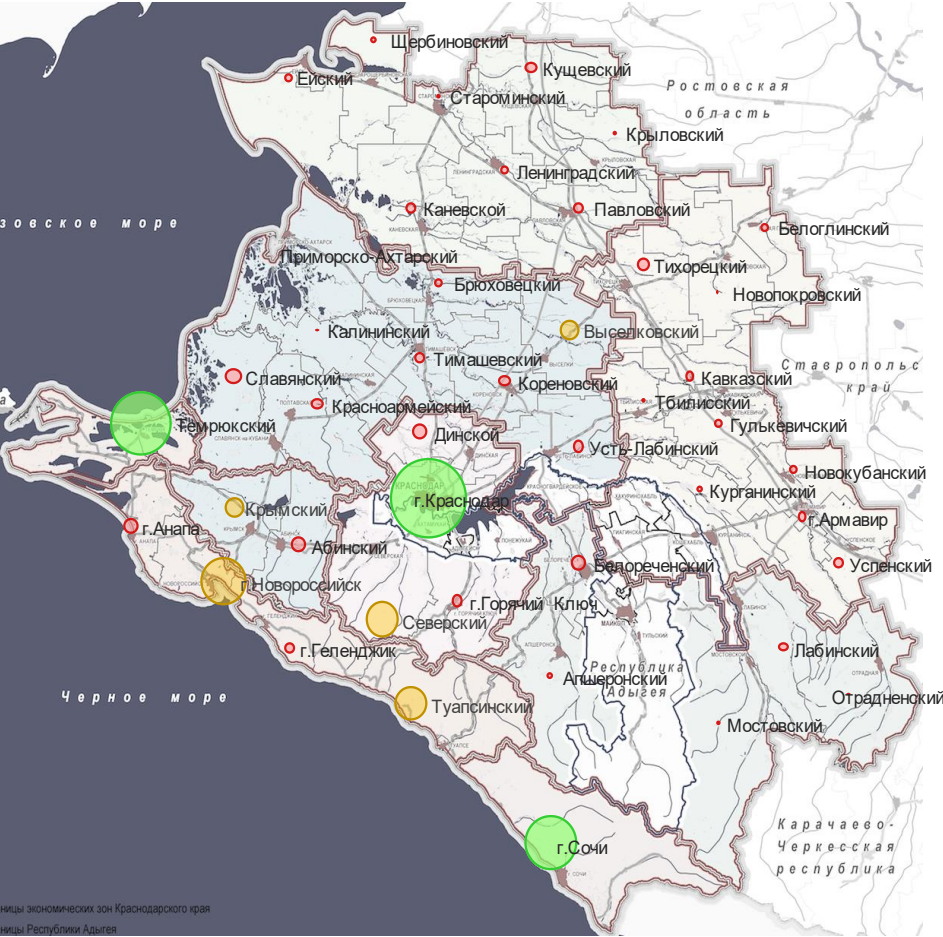
## Муниципальные образования (районы)

<b>Северная</b>	<b>1 454</b>	
Павловский	492	
Куцевский	444	
Каневской	227	
Ейский	173	
Староминский	53	
Щербинковский	30	
Крыловский	21	
Ленинградский	14	

- более 6 000
- от 1 000 до 6 000
- менее 1 000

# Северная экономическая зона: Инвестиции в основной капитал

Инвестиции в основной капитал (без МП), млн руб.



## Экономические зоны

Краснодарская	111 306	
Черноморская	107 774	
Сочинская	40 774	
Центральная	30 189	
Восточная	14 404	
<b>Северная</b>	<b>12 255</b>	
Предгорная	7 141	

## Муниципальные образования (районы)

<b>Северная</b>	<b>12 255</b>	
Куцевский	2 511	
Павловский	2 468	
Каневской	2 144	
Ленинградский	1 495	
Ейский	1 262	
Щербиновский	1 234	
Староминский	610	
Крыловский	531	

более 34 000  
от 5 000 до 34 000  
менее 5 000



# Северная экономическая зона: Доходы бюджета

Доходы бюджета, млн руб.



## Экономические зоны

Краснодарская	28 456	
Черноморская	17 777	
Центральная	16 616	
Восточная	14 612	
Сочинская	12 731	
<b>Северная</b>	<b>10 124</b>	
Предгорная	7 266	

## Муниципальные образования (районы)

<b>Северная</b>	<b>10 124</b>	
Ейский	2 113	
Каневской	1 821	
Павловский	1 328	
Куцевский	1 317	
Ленинградский	1 185	
Староминский	950	
Щербиновский	726	
Крыловский	684	

- более 5 000
- от 2 000 до 5 000
- менее 2 000

Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).

**Северная ЭЗ** — территория с диверсифицированной экономикой: развитым агропромышленным комплексом с многоступенчатой переработкой сельскохозяйственной продукции в рамках межмуниципальной кооперации со сбытом на внутренний и внешний рынки, эффективно реализуемым торгово-транспортно-логистическим и туристско-рекреационным потенциалом, характеризующаяся трансграничными связями с соседними регионами

### **Основные задачи:**

- Обеспечение устойчивого комплексного развития сельских населенных пунктов как ключевой особенности Северной ЭЗ.
- Обеспечение территории инновационной инженерной инфраструктурой, активное использование возобновляемых источников энергии, комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Азовского побережья.
- Повышение мобильности населения и обеспеченности территории всеми видами транспортной инфраструктуры.
- Устойчивое развитие территорий с сохранением биоразнообразия Приазовья и поддержание благоприятной экологической обстановки.
- Территория, активно использующая трансграничное положение с Ростовской областью в части экономической интеграции.

### **Первоочередные мероприятия:**

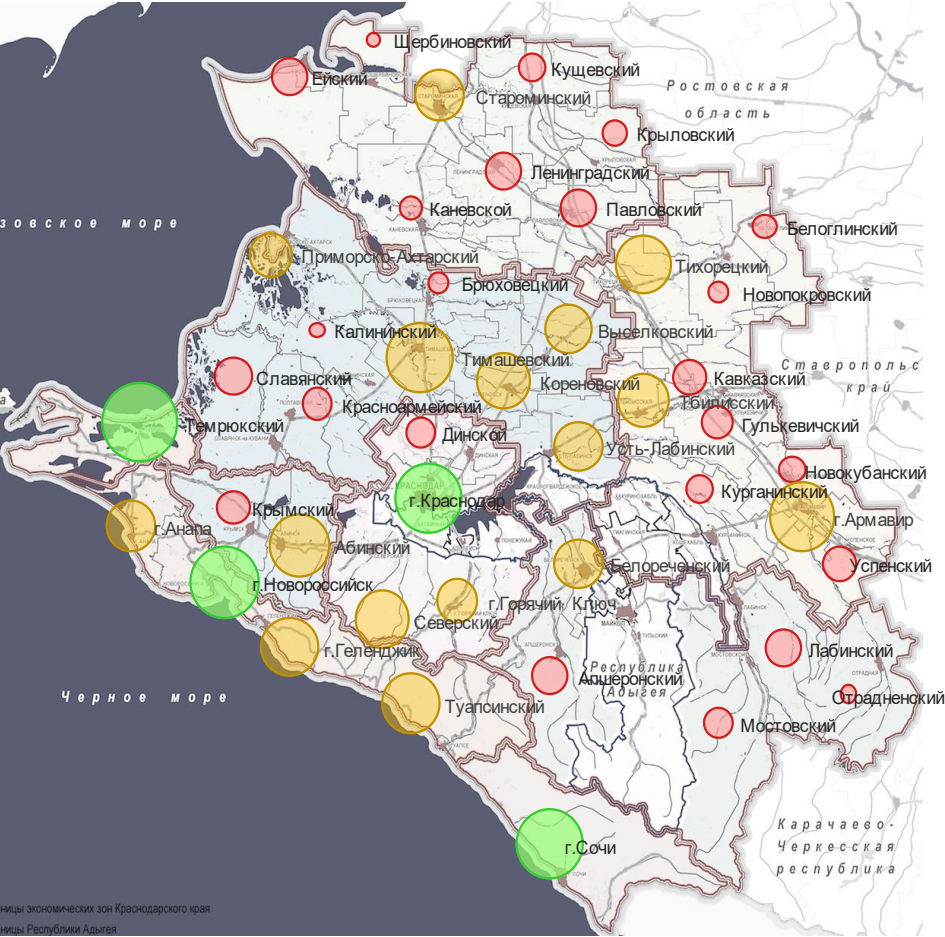
- Формирование Совета Северной ЭЗ (при СМО Краснодарского края).
- Развитие социальных объектов малых населенных пунктов.
- Запуск круглогодичных региональных и межрегиональных ж/д сообщений из г. Ейска.
- Редевелопмент Ейского порта в «Чистый порт».
- Перенос и строительство порта в ст. Камышеватской («Камышеватский грузовой порт»).
- Участие в ФП «Пространство без границ», разработка и реализация приоритетной программы «Азово-Черноморского прибрежного ареала», подпрограмма «Ейское взморье».

Муниципальное образование	Целевой диапазон*		
	Темпы роста, %	Инвестиции накопленные, млрд руб.	Индекс производительности труда, %
Ейский	103,0 - 104,2	128 - 144	102,9 - 104,4
Каневской	102,6 - 103,7	154 - 172	102,8 - 104,3
Крыловский	102,6 - 103,9	38 - 43	102,6 - 104,2
Кущевский	102,7 - 104,0	65 - 72	102,8 - 104,4
Ленинградский	103,0 - 104,1	88 - 97	102,9 - 104,4
Павловский	103,0 - 104,2	89 - 98	102,7 - 104,3
Староминский	103,6 - 104,9	66 - 73	102,7 - 104,2
Щербиновский	102,4 - 103,5	52 - 59	102,8 - 104,3

Источник: Аналитика LC-AV.  
\* Значение целевых индикаторов в соответствии с базовым и оптимистическим сценариями: Среднегодовые темпы роста (CAGR), %; Инвестиции накопленные за 2017-2030 гг., млрд руб.; Среднегодовой Индекс производительности труда, %

# Северная экономическая зона: Среднегодовые темпы роста

Среднегодовые темпы роста (CAGR), %



Экономические зоны

Сочинская	104,7	
Краснодарская	104,4	
Черноморская	104,4	
Центральная	103,4	
Восточная	103,3	
Предгорная	103,1	
<b>Северная</b>	<b>102,9</b>	

Муниципальные образования (районы)

<b>Северная</b>	<b>102,9</b>	
Староминский	103,6	
Ленинградский	103,0	
Ейский	103,0	
Павловский	103,0	
Куцевский	102,7	
Крыловский	102,6	
Каневской	102,6	
Щербиновский	102,4	

- более 104,6
- от 103,2 до 104,6
- менее 103,2



# Северная экономическая зона: Инвестиции накопленные за 2017-2030 гг.

Инвестиции накопленные за 2017-2030 гг., млн руб.

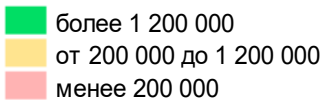


## Экономические зоны

Краснодарская	3 409 499	
Черноморская	2 109 564	
Центральная	1 608 224	
Восточная	1 329 439	
Сочинская	923 877	
<b>Северная</b>	<b>681 536</b>	
Предгорная	406 748	

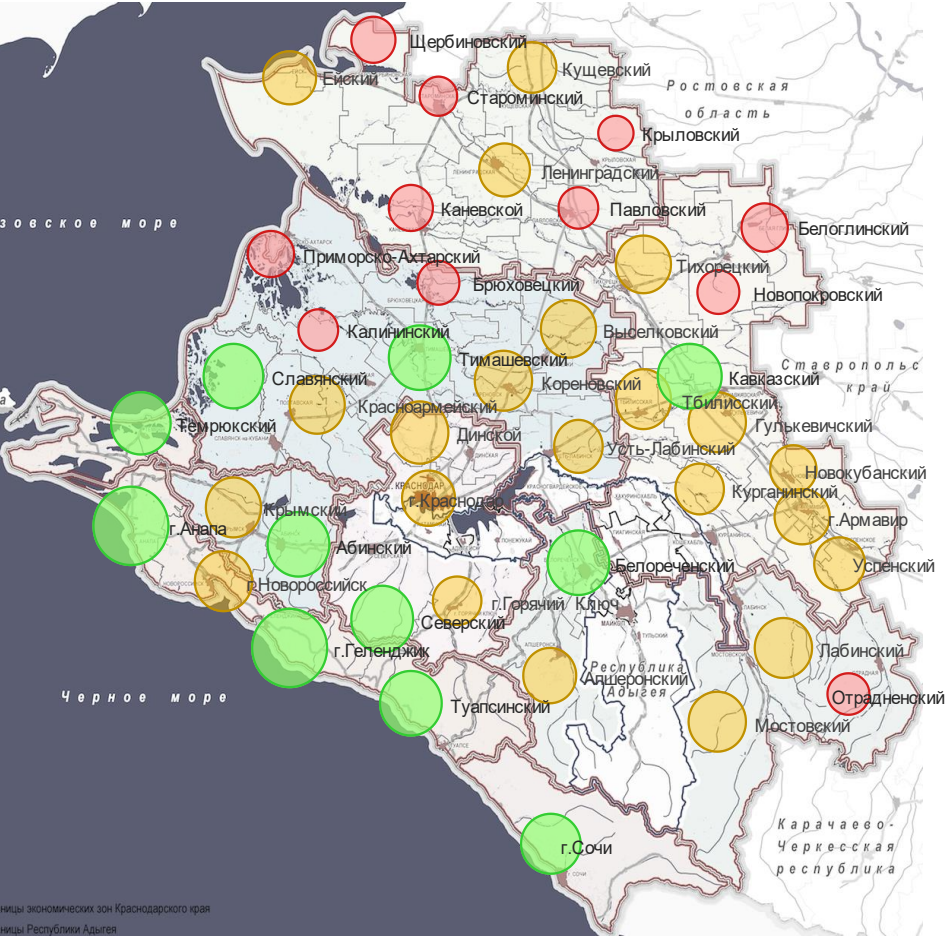
## Муниципальные образования (районы)

<b>Северная</b>	<b>681 536</b>	
Каневской	154 064	
Ейский	128 172	
Павловский	88 908	
Ленинградский	88 291	
Староминский	65 919	
Куцевский	65 320	
Щербиновский	52 419	
Крыловский	38 444	



# Северная экономическая зона: Среднегодовой Индекс производительности труда

Среднегодовой Индекс производительности труда, %



Экономические зоны

Черноморская	103,1	
Сочинская	103,0	
Предгорная	103,0	
Центральная	103,0	
Восточная	102,9	
Краснодарская	102,9	
<b>Северная</b>	<b>102,8</b>	

Муниципальные образования (районы)

<b>Северная</b>	<b>102,8</b>	
Ейский	102,9	
Ленинградский	102,9	
Куцевский	102,8	
Каневской	102,8	
Щербиновский	102,8	
Павловский	102,7	
Староминский	102,7	
Крыловский	102,6	

- более 103,0
- от 102,8 до 103,0
- менее 102,8

Источник: Аналитика LC-AV. Оценка соответствует базовому сценарию.

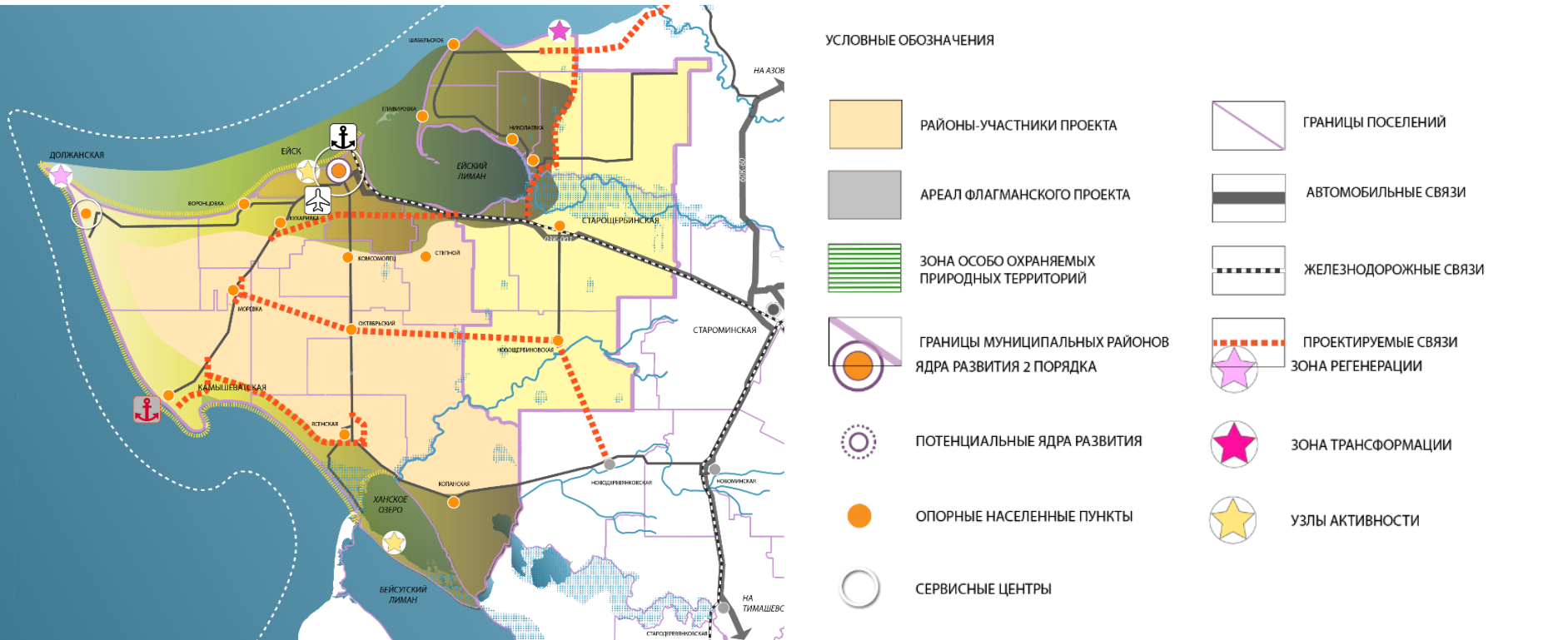
Приоритетные инвестиционные проекты МО Северной ЭЗ в рамках выявленных приоритетов

Муниципальные образования	Проекты
Ейский район	<ul style="list-style-type: none"><li>• Закладка 1100 га виноградника и строительство завода по переработке винограда.</li><li>• Развитие Косы Долгой (проекты туристского комплекса).</li><li>• Развитие Косы Ейской (проекты рекреационного комплекса, морской пассажирский порт, историко-культурный туризм).</li><li>• Строительство микрорайона «Восточный» в поселке Морской города Ейска.</li><li>• Строительство грузового порта в Камышеватской</li></ul>
Каневской район	<ul style="list-style-type: none"><li>• Строительство завода по производству биотоплива.</li></ul>
Крыловский район	<ul style="list-style-type: none"><li>• Создание промышленного парка.</li></ul>
Куцевский район	<ul style="list-style-type: none"><li>• Строительство логистического центра по переработке и хранению плодовоовощной продукции.</li></ul>
Ленинградский район	<ul style="list-style-type: none"><li>• Строительство гостиницы с автосервисом.</li></ul>
Павловский район	<ul style="list-style-type: none"><li>• Строительство очистных сооружений.</li></ul>
Староминский район	<ul style="list-style-type: none"><li>• Строительство предприятия по глубокой переработке зерновых культур.</li></ul>
Щербиновский район	<ul style="list-style-type: none"><li>• Строительство малоэтажного жилого комплекса.</li></ul>

# Программа развития Азово-Черноморского прибрежного ареала. Проект «Ейское взморье»

«Ейское взморье» – устойчиво развивающаяся курортная территория Ейского полуострова, сохраняющая биоразнообразие наряду с активной туристско-рекреационной и санаторно-курортной деятельностью, возрождающая исторические традиции культурного и торгового приморского центра юга России.

**Районы-участники:** Ейский муниципальный район, Щербиновский муниципальный район.







Стратегическая доктрина



Развитие экономических зон



Северная экономическая зона



Центральная экономическая зона



Восточная экономическая зона



Предгорная экономическая зона



Черноморская экономическая зона



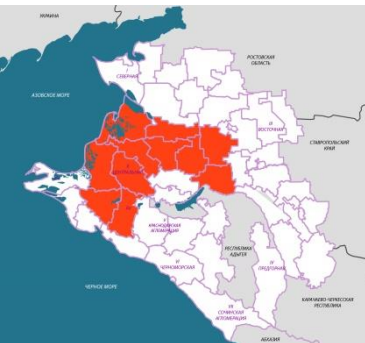
Краснодарская агломерация (экономическая зона)



Сочинская агломерация (экономическая зона)



## Стратегия развития Краснодарского края



## Центральная экономическая зона

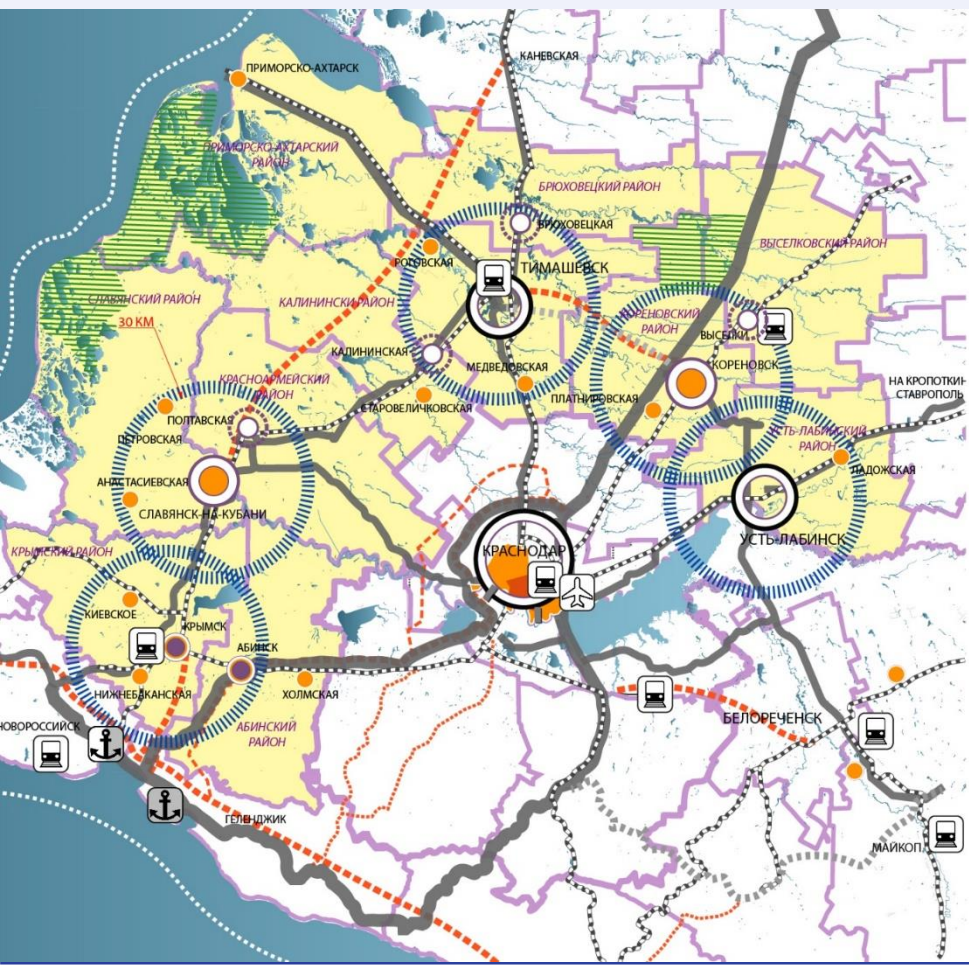


Консорциум Леонтьевский центр – AV Group



# Состав Центральной ЭЗ:

- Абинский район • Брюховецкий район • Выселковский район • Калининский район • Красноармейский район • Крымский район • Приморско-Ахтарский район • Славянский район • Тимашевский район



**Население:** 997 тыс. человек

**Плотность населения:** 53,59 чел/км²

**Ядра развития:** -

**1-го порядка:** Тимашёвск

**2-го порядка:** Кореновск, Усть-Лабинск, Славянск-на-Кубани, Крымск

**3-го порядка:** Выселки, Приморско-Ахтарск, Абинск

**Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата** работников крупных, средних предприятий и некоммерческих организаций: 26,9 тыс. рублей.

**Объем инвестиций в основной капитал на 1 человека** (за исключением бюджетных средств): 24,1 тыс. рублей.

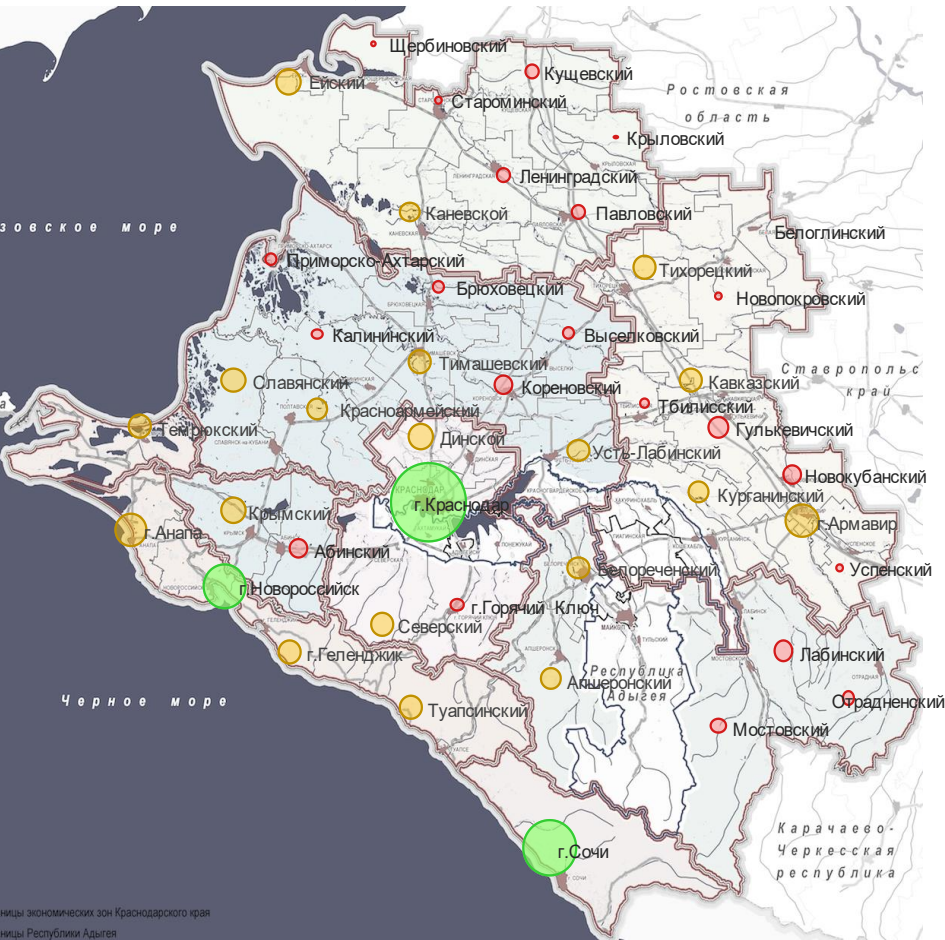
**Общность специализации:** агропромышленный комплекс, торгово-транспортно-логистический комплекс, комплекс отраслей промышленности.

Отраслевые приоритеты развития						
АПК	ТЭК	КОП	КСЖКХ	ТТЛК	СКТК	КСИУ
1	4	3	6	2	6	5

Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).

# Центральная экономическая зона: Численность населения

Численность населения, тыс. чел

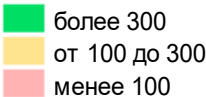


Экономические зоны

Краснодарская	1 264	
<b>Центральная</b>	<b>997</b>	
Восточная	908	
Черноморская	873	
Северная	550	
Сочинская	480	
Предгорная	443	

Муниципальные образования (районы)

<b>Центральная</b>	<b>997</b>	
Крымский	134	
Славянский	132	
Тимашевский	111	
Усть-Лабинский	111	
Красноармейский	105	
Абинский	96	
Кореновский	87	
Выселковский	60	
Приморско-Ахтарск	60	
Калининский	51	
Брюховецкий	51	

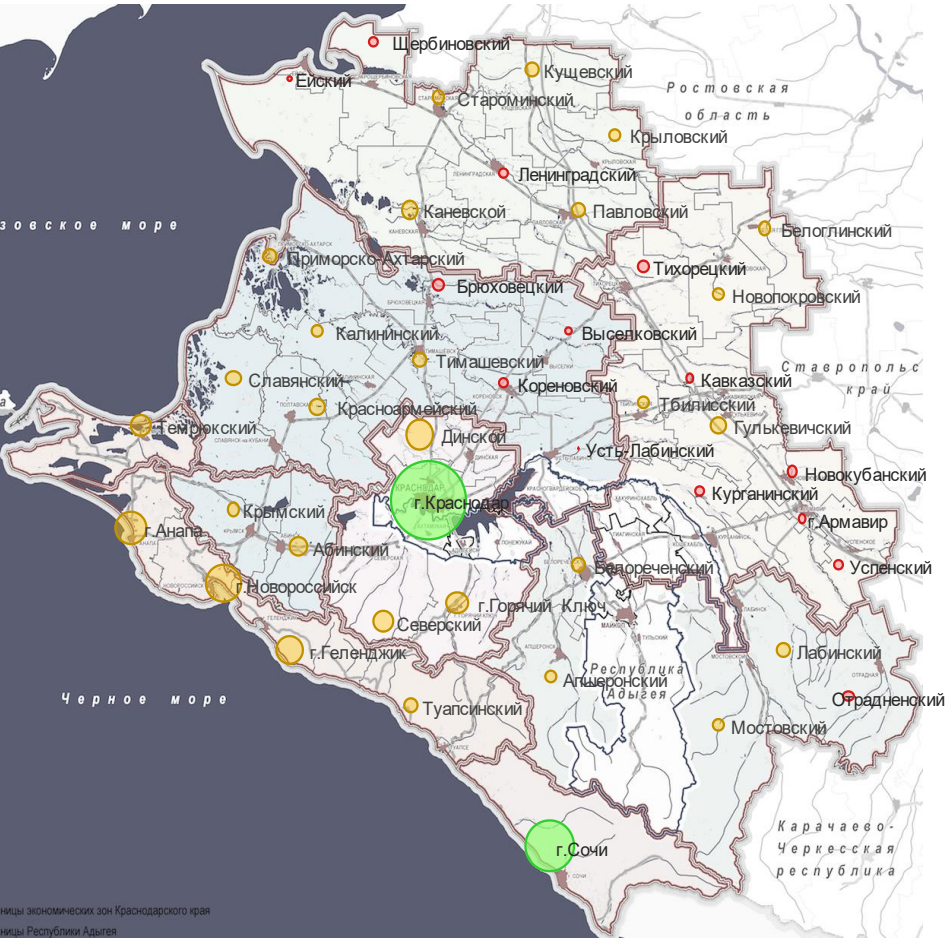


Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).



# Центральная экономическая зона: Миграционный прирост

Миграционный прирост, чел.



Экономические зоны

Краснодарская	29 016	
Черноморская	12 793	
Сочинская	9 986	
<b>Центральная</b>	<b>1 971</b>	
Северная	972	
Предгорная	750	
Восточная	217	

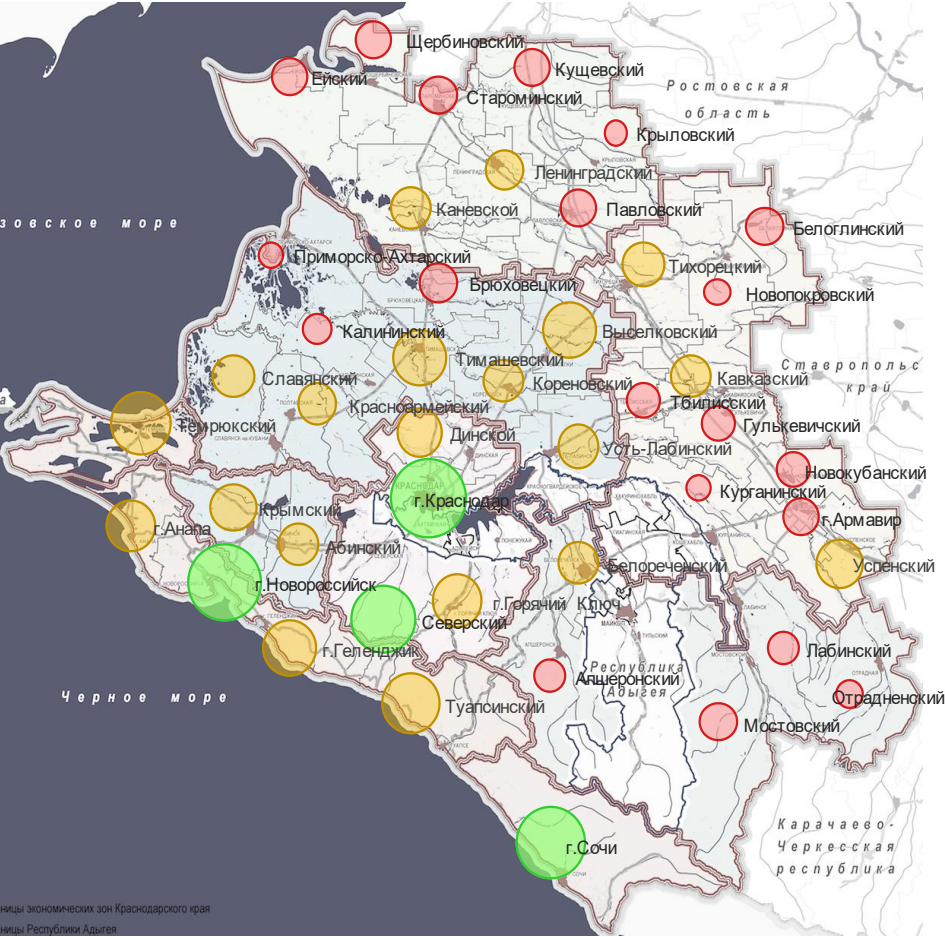
Муниципальные образования (районы)

<b>Центральная</b>	<b>1 971</b>	
Абинский	720	
Тимашевский	561	
Красноармейский	558	
Славянский	498	
Приморско-Ахтарск	301	
Крымский	226	
Калининский	13	
Брюховецкий	-11	
Кореновский	-69	
Выселковский	-268	
Усть-Лабинский	-558	

- более 7 000
- от 0 до 7 000
- менее 0

# Центральная экономическая зона: Среднемесячная начисленная заработная плата

Среднемесячная начисленная заработная плата, тыс. руб.



## Экономические зоны

Краснодарская	38 986	
Сочинская	36 733	
Черноморская	34 423	
<b>Центральная</b>	<b>26 912</b>	
Северная	24 815	
Восточная	24 722	
Предгорная	24 297	

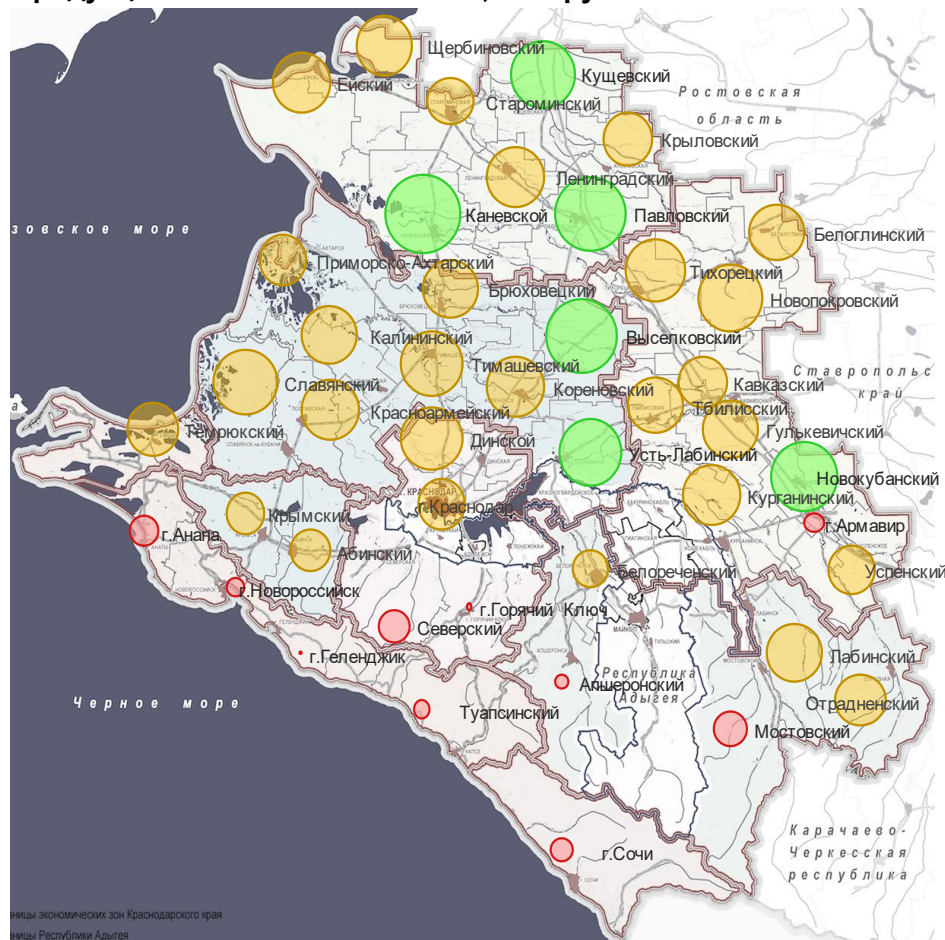
## Муниципальные образования (районы)

<b>Центральная</b>	<b>26 912</b>	
Тимашевский	30 627	
Выселковский	30 371	
Крымский	27 322	
Славянский	26 250	
Усть-Лабинский	26 242	
Абинский	25 970	
Кореновский	25 724	
Красноармейский	25 447	
Брюховецкий	24 721	
Калининский	23 230	
Приморско-Ахтарск	22 412	

- более 34 000
- от 25 000 до 34 000
- менее 25 000

Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).

## Центральная экономическая зона: Продукция сельского хозяйства

**Продукция сельского хозяйства, млн руб.**

## Экономические зоны

Центральная	123 527	<div></div>
Восточная	101 674	<div></div>
Северная	100 785	<div></div>
Предгорная	30 949	<div></div>
Краснодарская	26 141	<div></div>
Черноморская	17 242	<div></div>
Сочинская	2 528	<div></div>

### Муниципальные образования (районы)

Центральная	123 527	
Выселковский	17 482	
Усть-Лабинский	14 050	
Славянский	13 568	
Тимашевский	13 223	
Красноармейский	11 537	
Кореновский	11 481	
Калининский	11 160	
Брюховецкий	10 924	
Приморско-Ахтарск	8 352	
Крымский	5 913	
Абинский	5 835	

более 14 000  
 от 5 000 до 14 000  
 менее 5 000



# Центральная экономическая зона: Промышленное производство

Промышленное производство, млн руб.

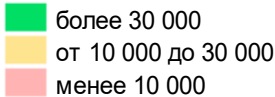


## Экономические зоны

Краснодарская	377 071	
<b>Центральная</b>	<b>201 565</b>	
Черноморская	113 512	
Восточная	84 108	
Северная	44 890	
Предгорная	44 796	
Сочинская	21 852	

## Муниципальные образования (районы)

<b>Центральная</b>	<b>201 565</b>	
Славянский	46 186	
Тимашевский	44 723	
Абинский	34 289	
Выселковский	29 293	
Кореновский	15 400	
Крымский	13 827	
Усть-Лабинский	9 230	
Красноармейский	4 525	
Брюховецкий	2 001	
Приморско-Ахтарск	1 719	
Калининский	372	



Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).



# Центральная экономическая зона: Объем строительства

Объем строительства, млн руб.



## Экономические зоны

Черноморская	54 087	
Краснодарская	35 430	
Сочинская	8 429	
<b>Центральная</b>	<b>5 233</b>	
Предгорная	4 820	
Восточная	4 618	
Северная	1 454	

## Муниципальные образования (районы)

<b>Центральная</b>	<b>5 233</b>	
Красноармейский	1 606	
Крымский	1 101	
Абинский	825	
Кореновский	533	
Усть-Лабинский	472	
Выселковский	278	
Приморско-Ахтарск	145	
Славянский	120	
Брюховецкий	66	
Калининский	49	
Тимашевский	38	

более 6 000  
от 1 000 до 6 000  
менее 1 000

# Центральная экономическая зона: Инвестиции в основной капитал

Инвестиции в основной капитал (без МП), млн руб.



## Экономические зоны

Краснодарская	111 306	
Черноморская	107 774	
Сочинская	40 774	
<b>Центральная</b>	<b>30 189</b>	
Восточная	14 404	
Северная	12 255	
Предгорная	7 141	

## Муниципальные образования (районы)

<b>Центральная</b>	<b>30 189</b>	
Крымский	5 916	
Выселковский	5 500	
Славянский	4 285	
Абинский	3 527	
Тимашевский	2 634	
Кореновский	2 583	
Усть-Лабинский	2 163	
Красноармейский	2 117	
Брюховецкий	912	
Калининский	317	
Приморско-Ахтарск	235	

более 34 000  
от 5 000 до 34 000  
менее 5 000

# Центральная экономическая зона: Доходы бюджета

Доходы бюджета, млн руб.



## Экономические зоны

Краснодарская	28 456	
Черноморская	17 777	
<b>Центральная</b>	<b>16 616</b>	
Восточная	14 612	
Сочинская	12 731	
Северная	10 124	
Предгорная	7 266	

## Муниципальные образования (районы)

<b>Центральная</b>	<b>16 616</b>	
Славянский	2 185	
Крымский	2 133	
Тимашевский	1 799	
Красноармейский	1 686	
Усть-Лабинский	1 675	
Абинский	1 588	
Кореновский	1 477	
Выселковский	1 298	
Брюховецкий	1 003	
Калининский	933	
Приморско-Ахтарск	839	

- более 5 000
- от 2 000 до 5 000
- менее 2 000

Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).

**Центральная ЭЗ** — территория высокой транспортной доступности и комфортной среды проживания с развитым агропромышленным комплексом с многоступенчатой переработкой сельскохозяйственной продукции, образующая транспортно-логистическую и экономическую основу «Краснодарского пояса»; активно развивающаяся санаторно-курортная зона Приазовья

#### **Основные задачи:**

- Обеспечение устойчивого сельскохозяйственного землепользования, обеспечивающего разнообразие продуктов агропромышленного комплекса.
- Достижение нового качества среды сельских поселений — драйверов развития Центральной ЭЗ, привлекательных для постоянного проживания населения.
- Увеличение объема грузопотоков при сохранении мобильности и безопасности населения в городах, расположенных в зонах влияния транзитных транспортных коридоров.
- Создание мест приложения труда в узловых городах Центральной ЭЗ для сокращения маятниковой миграции в региональный центр.
- Интегрированное управление природными ресурсами Азовского побережья.

#### **Первоочередные мероприятия:**

- Формирование Совета Центральной ЭЗ (при СМО Краснодарского края) для взаимодействия стейкхолдеров.
- Создание комфортной среды и сохранение идентичности городов и сельских поселений.
- Развитие санаторно-курортной зоны на приазовском побережье.
- Участие во ФП «Пространство без границ», разработка и реализация приоритетных программ «Краснодарский пояс» и «Ахтарские угодья».



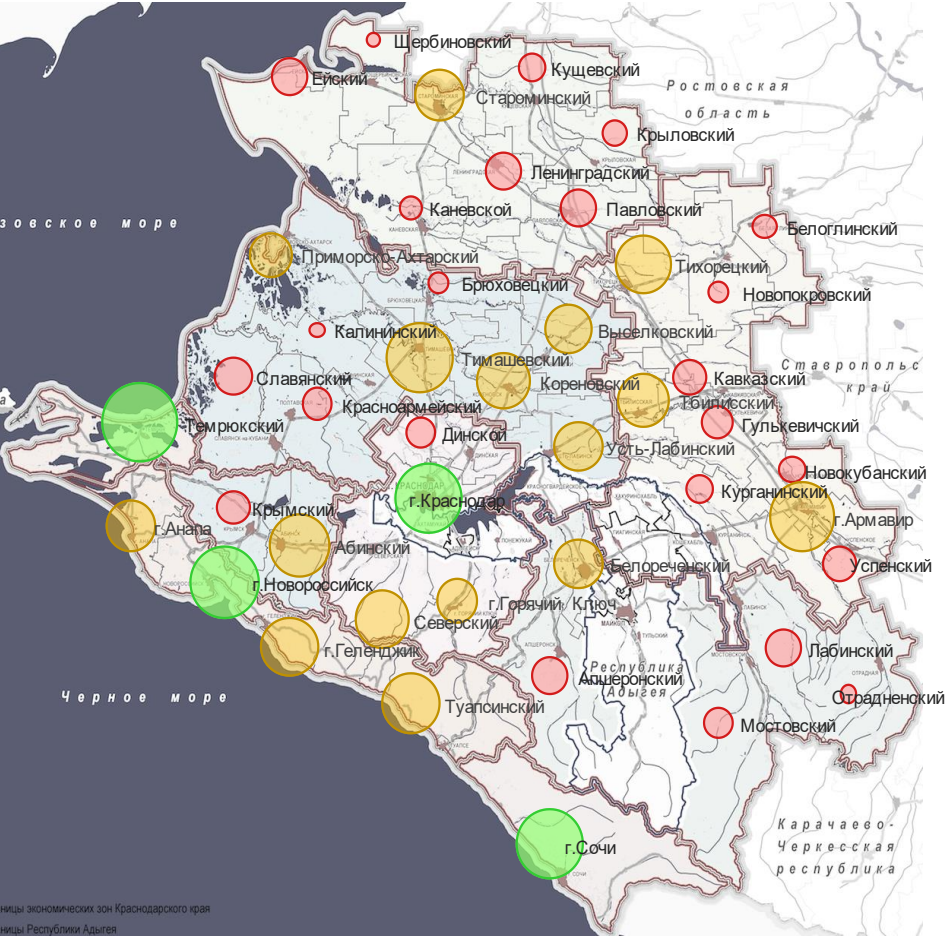
Центральная Э3: Целевые диапазоны ключевых экономических индикаторов

Муниципальное образование	Целевой диапазон*		
	Темпы роста, %	Инвестиции накопленные, млрд руб.	Индекс производительности труда, %
Абинский	104,2 - 105,2	195 - 212	103,1 - 104,6
Брюховецкий	102,5 - 103,7	47 - 52	102,7 - 104,3
Выселковский	103,4 - 104,5	180 - 198	103,0 - 104,5
Калининский	102,4 - 103,5	48 - 54	102,7 - 104,3
Кореновский	103,9 - 105,1	135 - 147	103,0 - 104,5
Красноармейский	102,8 - 104,0	107 - 120	102,9 - 104,5
Крымский	102,8 - 104,3	147 - 164	103,0 - 104,3
Приморско-Ахтарский	103,2 - 104,6	56 - 62	102,8 - 104,3
Славянский	103,0 - 104,1	325 - 360	103,1 - 104,6
Тимашевский	104,6 - 105,6	235 - 252	103,1 - 104,6
Усть-Лабинский	103,6 - 104,8	133 - 147	102,8 - 104,4

Источник: Аналитика LC-AV.  
\* Значение целевых индикаторов в соответствии с базовым и оптимистическим сценариями: Среднегодовые темпы роста (CAGR), %; Инвестиции накопленные за 2017-2030 гг., млрд руб.; Среднегодовой Индекс производительности труда, %

# Центральная экономическая зона: Среднегодовые темпы роста

Среднегодовые темпы роста (CAGR), %



## Экономические зоны

Сочинская	104,7	
Краснодарская	104,4	
Черноморская	104,4	
<b>Центральная</b>	<b>103,4</b>	
Восточная	103,3	
Предгорная	103,1	
Северная	102,9	

## Муниципальные образования (районы)

<b>Центральная</b>	<b>103,4</b>	
Тимашевский	104,6	
Абинский	104,2	
Кореновский	103,9	
Усть-Лабинский	103,6	
Выселковский	103,4	
Приморско-Ахтарск	103,2	
Славянский	103,0	
Крымский	102,8	
Красноармейский	102,8	
Брюховецкий	102,5	
Калининский	102,4	

- более 104,6
- от 103,2 до 104,6
- менее 103,2

Источник: Аналитика LC-AV. Оценка соответствует базовому сценарию.

# Центральная экономическая зона: Инвестиции накопленные за 2017-2030 гг.

Инвестиции накопленные за 2017-2030 гг., млн руб.



## Экономические зоны

Краснодарская	3 409 499	
Черноморская	2 109 564	
<b>Центральная</b>	<b>1 608 224</b>	
Восточная	1 329 439	
Сочинская	923 877	
Северная	681 536	
Предгорная	406 748	

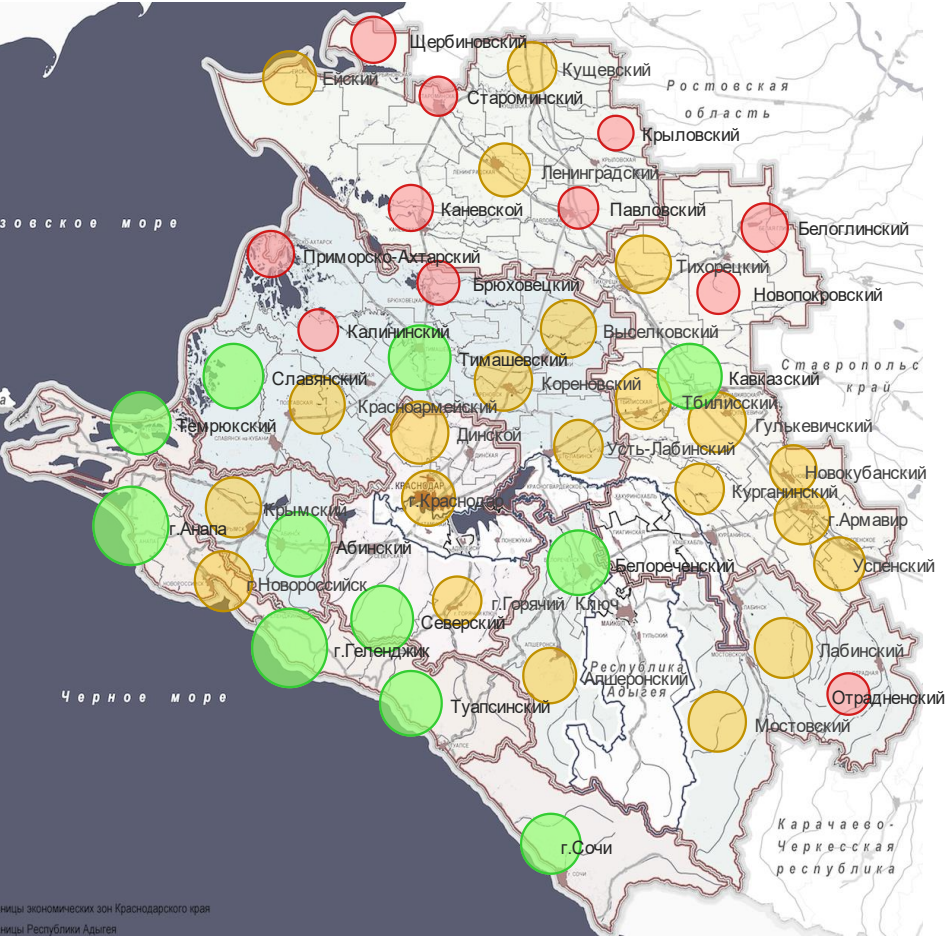
## Муниципальные образования (районы)

<b>Центральная</b>	<b>1 608 224</b>	
Славянский	325 403	
Тимашевский	234 712	
Абинский	194 830	
Выселковский	180 107	
Крымский	147 394	
Кореновский	134 973	
Усть-Лабинский	132 647	
Красноармейский	107 442	
Приморско-Ахтарск	55 562	
Калининский	48 191	
Брюховецкий	46 964	



# Центральная экономическая зона: Среднегодовой Индекс производительности труда

Среднегодовой Индекс производительности труда, %



## Экономические зоны

Черноморская	103,1	
Сочинская	103,0	
Предгорная	103,0	
<b>Центральная</b>	<b>103,0</b>	
Восточная	102,9	
Краснодарская	102,9	
Северная	102,8	

## Муниципальные образования (районы)

<b>Центральная</b>	<b>103,0</b>	
Абинский	103,1	
Славянский	103,1	
Тимашевский	103,1	
Кореновский	103,0	
Выселковский	103,0	
Крымский	103,0	
Красноармейский	102,9	
Усть-Лабинский	102,8	
Приморско-Ахтарск	102,8	
Брюховецкий	102,7	
Калининский	102,7	

- более 103,0
- от 102,8 до 103,0
- менее 102,8

Источник: Аналитика LC-AV. Оценка соответствует базовому сценарию.



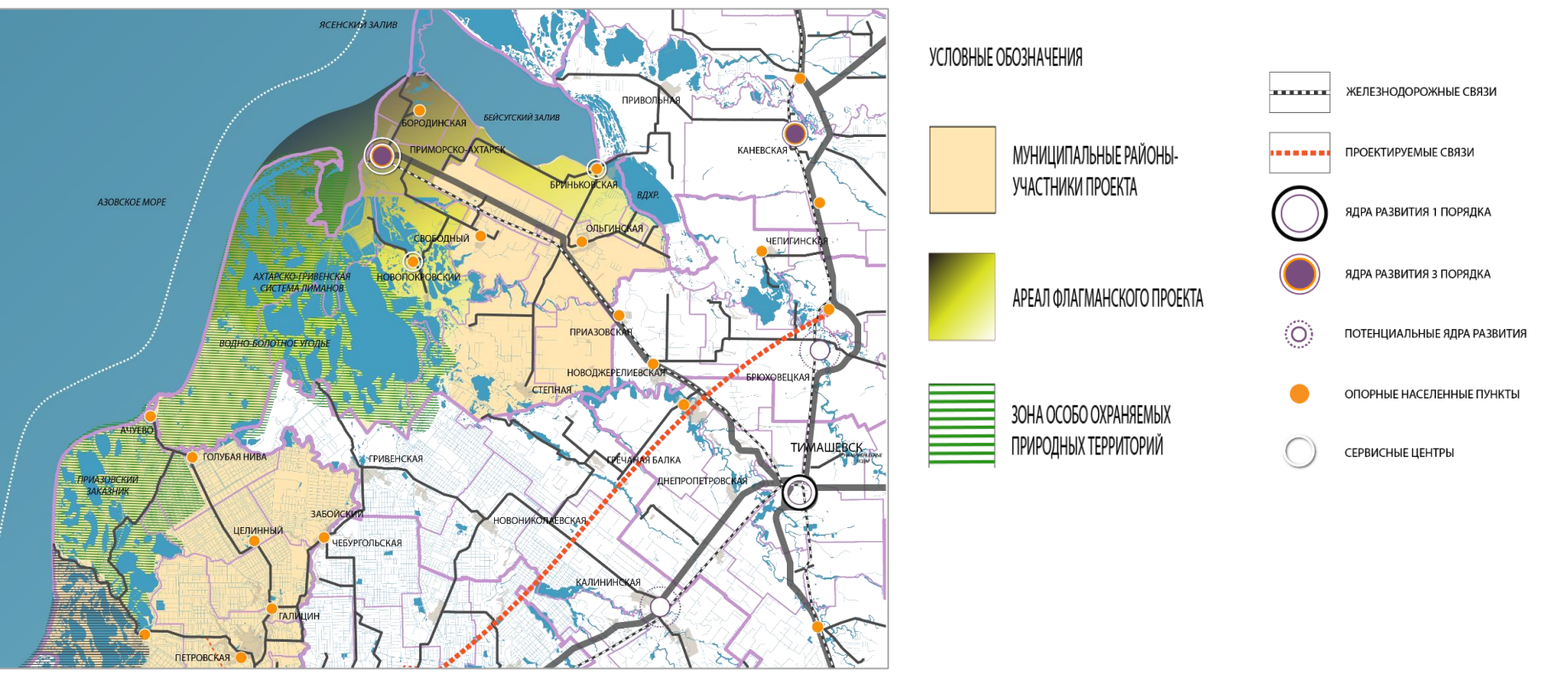
Приоритетные инвестиционные проекты МО Центральной ЭЗ в рамках выявленных приоритетов

Муниципальные образования	Проекты
Абинский район	<ul style="list-style-type: none"><li>Закладка сада интенсивного типа.</li><li>Строительство метизного цеха ООО «Абинский ЭлектроМеталлургический завод» 4-я очередь.</li><li>Асфальтобетонный завод.</li></ul>
Брюховецкий район	<ul style="list-style-type: none"><li>Увеличение энергетических мощностей ООО «Микс-Лайн» для обеспечения загрузки производственных мощностей</li></ul>
Выселковский район	<ul style="list-style-type: none"><li>Строительство, реконструкция и модернизация отрасли молочного животноводства.</li><li>Строительство молочных комплексов.</li><li>Строительство завода по производству сыров, сливочного масла и комплексной переработки сыворотки.</li><li>Строительство завода по производству теплоизоляционных материалов.</li></ul>
Калининский район	<ul style="list-style-type: none"><li>Реконструкция свиноводческого комплекса.</li></ul>
Красноармейский район	<ul style="list-style-type: none"><li>Строительство завода по переработке электротехнического алюминия, меди, алюминиевых сплавов и производство кабельно-проводной продукции с объектом инженерной инфраструктурной газогенераторной станцией.</li></ul>
Крымский район	<ul style="list-style-type: none"><li>Строительство тепличного комплекса для выращивания овощей.</li><li>Модернизация стеклотарного завода.</li><li>Создание бальнеологического курорта «Лефкадия».</li></ul>
Приморско-Ахтарский район	<ul style="list-style-type: none"><li>Инициация и участие в проекте по развитию санаторно-курортного комплекса в Приморско-Ахтарске.</li></ul>
Славянский район	<ul style="list-style-type: none"><li>Строительство комплекса придорожного сервиса.</li></ul>
Тимашевский район	<ul style="list-style-type: none"><li>Строительство завода детского молочного питания на Тимашевском молочном комбинате.</li><li>Модернизация производственных мощностей ЗАО «Констанция Кубань».</li><li>Строительство завода по производству термопластичных эластомеров.</li></ul>

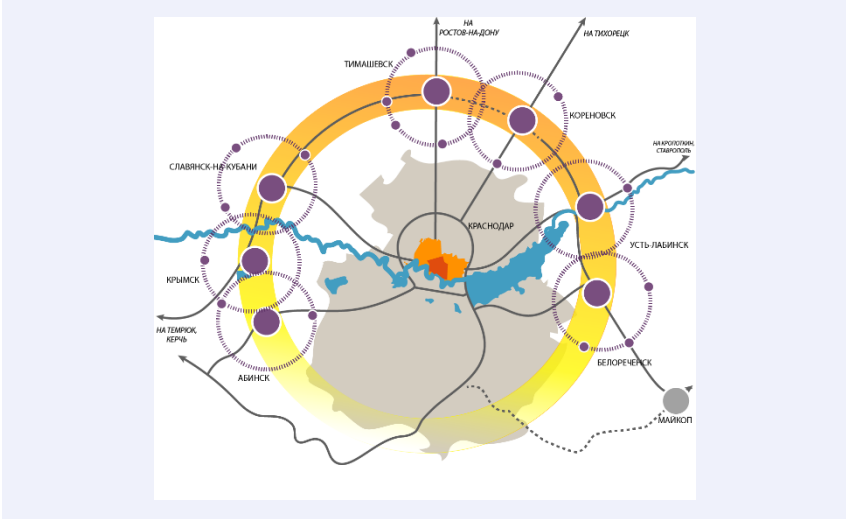
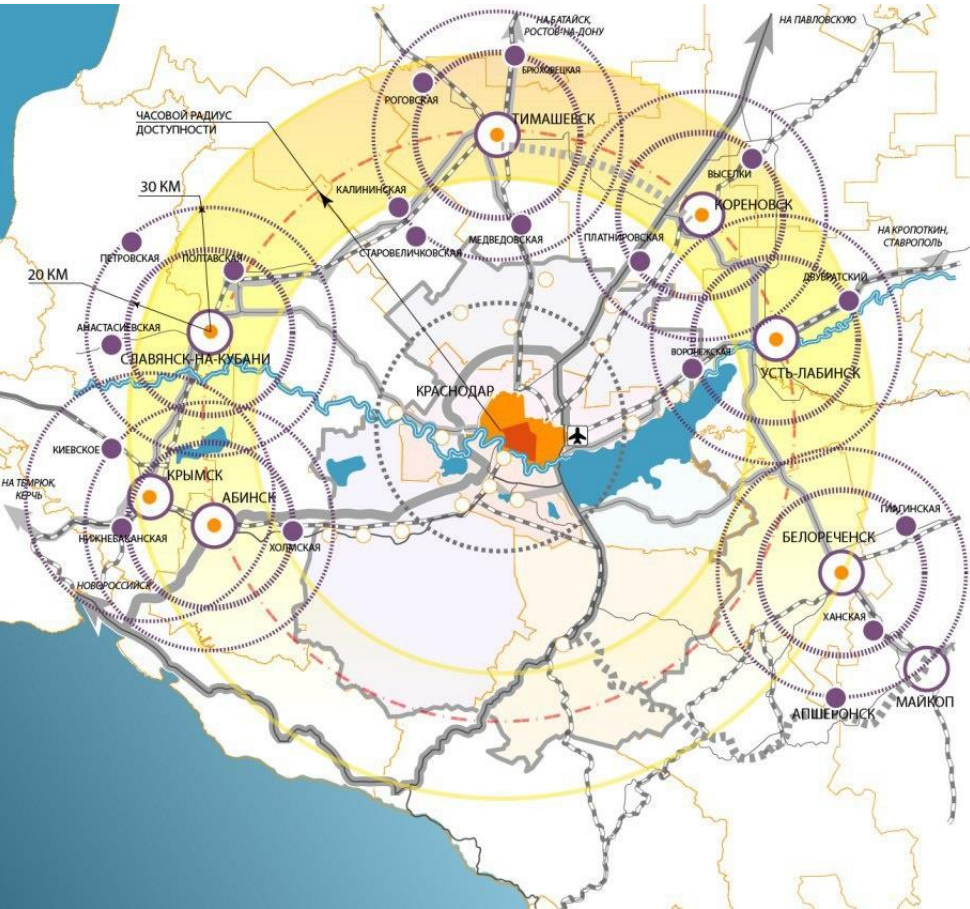
# Программа развития Азово-Черноморского прибрежного ареала. Проект «Ахтарские угодья»

«Ахтарские угодья» - межведомственный проект, способствующий формированию уникального туристского продукта Кубани на заповедных территориях водно-болотных угодий Приазовья.

**Районы-участники:** Приморско-Ахтарский муниципальный район, Славянский муниципальный район.



**Программа «Краснодарский пояс»** – структурообразующая часть территории в радиусе часовой транспортной доступности от Краснодара, которая охватывает область сосредоточения экономической активности наиболее перспективных урбанизированных территорий, связанных с высокой интенсивностью освоения пространства



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

  - ЯДРО АГЛОМЕРАЦИИ
  - ГРАНИЦА АГЛОМЕРАЦИИ
  - АВТОМОБИЛЬНЫЕ СВЯЗИ
  - ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ СВЯЗИ
- РАДИУСЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ ЦЕНТРОВ РАЗВИТИЯ
  - ПОЯС АГЛОМЕРАЦИИ
  - ЦЕНТРЫ РАЗВИТИЯ "ПОЯСА"
  - ПОДЦЕНТРЫ РАЗВИТИЯ "ПОЯСА"
  - ОПОРНЫЕ НАСЕЛЕННЫЕ ПУНКТЫ



Стратегическая доктрина



Развитие экономических зон



Северная экономическая зона



Центральная экономическая зона



Восточная экономическая зона



Предгорная экономическая зона



Черноморская экономическая зона



Краснодарская агломерация (экономическая зона)

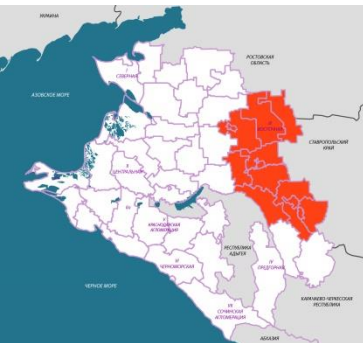


Сочинская агломерация (экономическая зона)

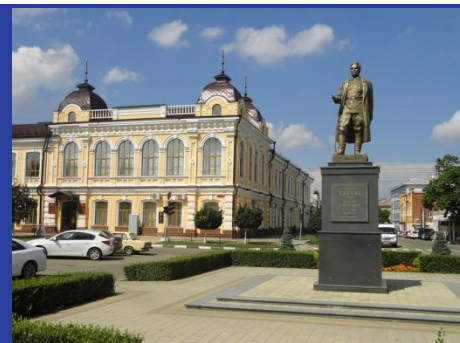




## Стратегия развития Краснодарского края



## Восточная экономическая зона

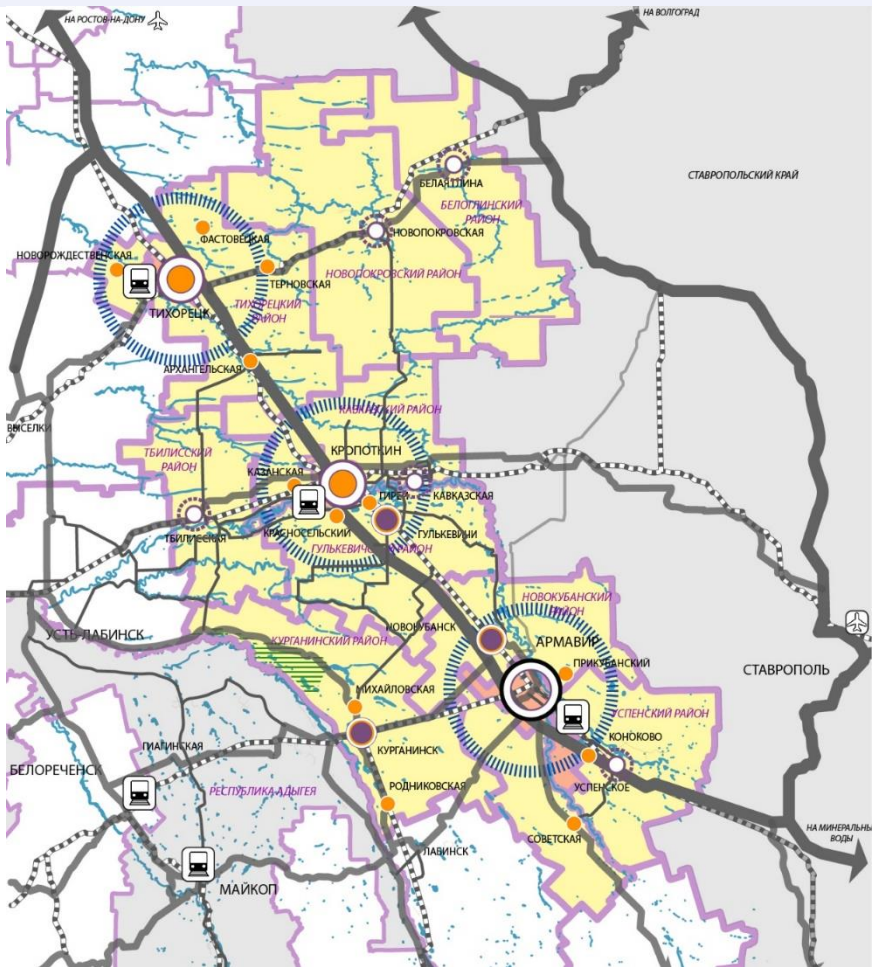


**Консорциум Леонтьевский центр – AV Group**



# Состав Восточной ЭЗ:

- город Армавир • Белоглинский район • Гулькевичский район • Кавказский район • Курганинский район
- Новокубанский район • Новопокровский район • Тбилисский район • Тихорецкий район • Успенский район



**Население:** 908 тыс. человек

**Плотность населения:** 65,31 чел/км<sup>2</sup>

**Ядра развития:** -

**1-го порядка:** Армавир

**2-го порядка:** Тихорецк, Кропоткин

**3-го порядка:** Гулькевичи

**Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата** работников крупных, средних предприятий и некоммерческих организаций: 24,7 тыс. рублей.

**Объем инвестиций в основной капитал на 1 человека** (за исключением бюджетных средств): 17,8 тыс. рублей.

**Общность специализации:** агропромышленный комплекс, комплекс отраслей промышленности, торгово-транспортно-логистический комплекс.

Отраслевые приоритеты развития						
АПК	ТЭК	КОП	КСЖКХ	ТТЛК	СКТК	КСИУ
1		2		3		

## Восточная экономическая зона: Численность населения












**Численность населения, тыс. чел**



## Экономические зоны

Краснодарская	1 264	<div></div>
Центральная	997	<div></div>
<b>Восточная</b>	<b>908</b>	<div></div>
Черноморская	873	<div></div>
Северная	550	<div></div>
Сочинская	480	<div></div>
Предгорная	443	<div></div>

### Муниципальные образования (районы)

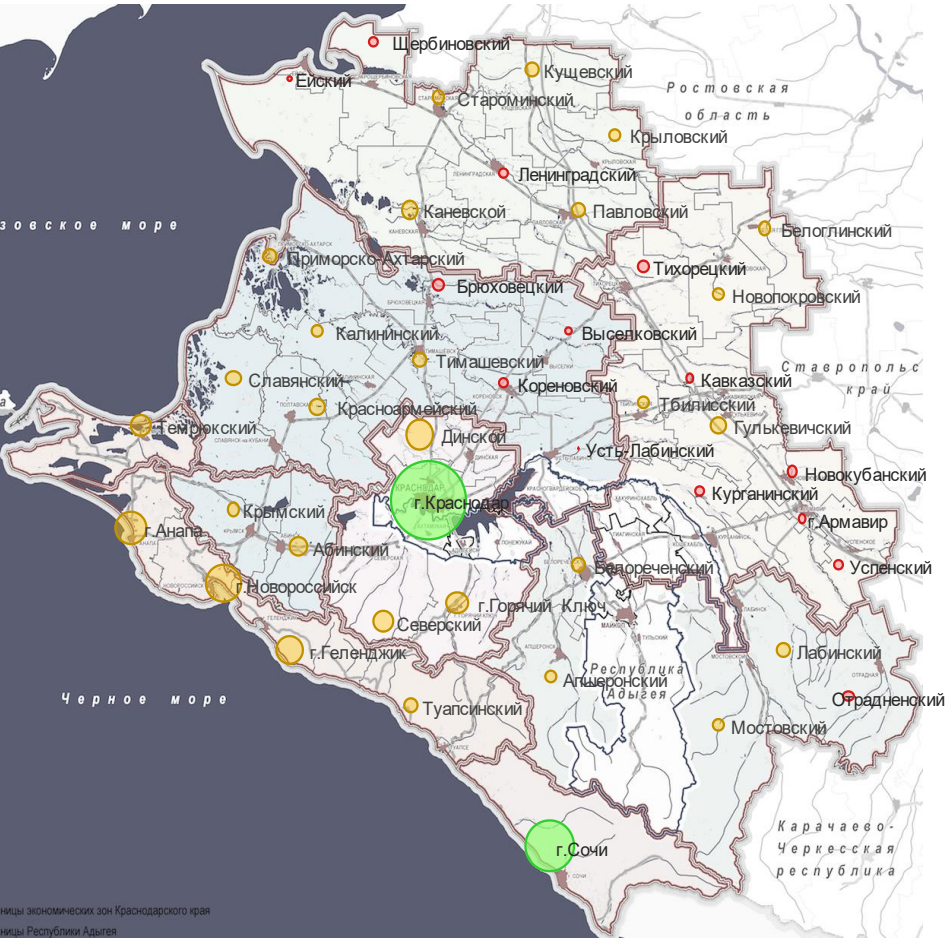
<b>Восточная</b>	<b>908</b>	
г.Армавир	210	
Кавказский	124	
Тихорецкий	119	
Курганинский	106	
Гулькевичский	99	
Новокубанский	88	
Тбилисский	49	
Новопокровский	43	
Успенский	41	
Белоглинский	31	

более 300  
 от 100 до 300  
 менее 100



# Восточная экономическая зона: Миграционный прирост

Миграционный прирост, чел.

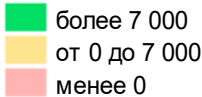


Экономические зоны

Краснодарская	29 016	
Черноморская	12 793	
Сочинская	9 986	
Центральная	1 971	
Северная	972	
Предгорная	750	
<b>Восточная</b>	<b>217</b>	

Муниципальные образования (районы)

<b>Восточная</b>	<b>217</b>	
Гулькевичский	601	
Белоглинский	212	
Тбилисский	115	
Новопокровский	64	
Тихорецкий	-2	
Новокубанский	-18	
Успенский	-125	
Курганинский	-132	
г.Армавир	-237	
Кавказский	-261	

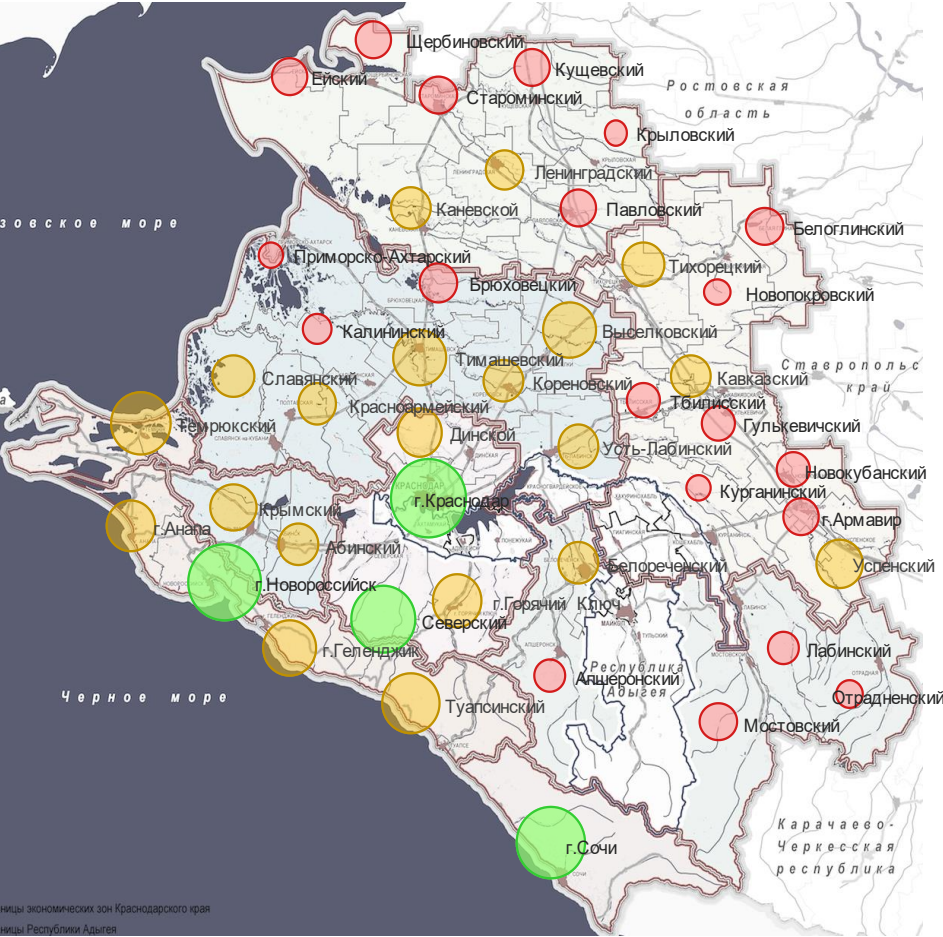


Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).



# Восточная экономическая зона: Среднемесячная начисленная заработная плата

Среднемесячная начисленная заработная плата, тыс. руб.



## Экономические зоны

Краснодарская	38 986	
Сочинская	36 733	
Черноморская	34 423	
Центральная	26 912	
Северная	24 815	
<b>Восточная</b>	<b>24 722</b>	
Предгорная	24 297	

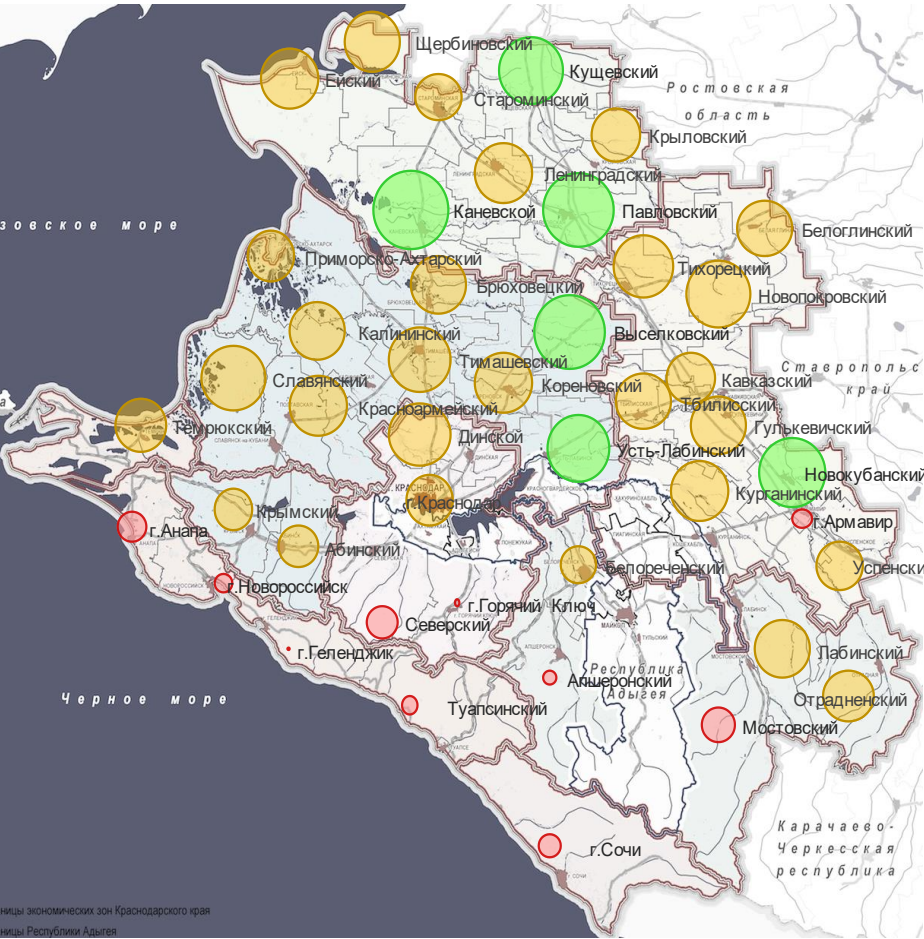
## Муниципальные образования (районы)

<b>Восточная</b>	<b>24 722</b>	
Успенский	27 919	
Тихорецкий	26 114	
Кавказский	25 768	
Белоглинский	24 692	
г.Армавир	24 573	
Новокубанский	24 108	
Гулькевичский	24 072	
Тбилисский	24 006	
Новопокровский	22 523	
Курганинский	22 241	

более 34 000  
от 25 000 до 34 000  
менее 25 000

# Восточная экономическая зона: Продукция сельского хозяйства

Продукция сельского хозяйства, млн руб.

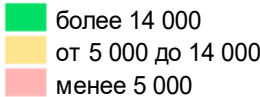


Экономические зоны

Центральная	123 527	
<b>Восточная</b>	<b>101 674</b>	
Северная	100 785	
Предгорная	30 949	
Краснодарская	26 141	
Черноморская	17 242	
Сочинская	2 528	

Муниципальные образования (районы)

<b>Восточная</b>	<b>101 674</b>	
Новокубанский	15 155	
Новопокровский	13 651	
Тихорецкий	12 082	
Курганинский	11 219	
Гулькевичский	11 012	
Тбилисский	10 299	
Белоглинский	10 161	
Кавказский	8 498	
Успенский	7 727	
г. Армавир	1 869	



Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).

# Восточная экономическая зона: Промышленное производство

Промышленное производство, млн руб.

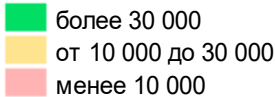


Экономические зоны

Краснодарская	377 071	
Центральная	201 565	
Черноморская	113 512	
<b>Восточная</b>	<b>84 108</b>	
Северная	44 890	
Предгорная	44 796	
Сочинская	21 852	

Муниципальные образования (районы)

<b>Восточная</b>	<b>84 108</b>	
г.Армавир	24 699	
Тихорецкий	13 089	
Тбилисский	12 574	
Гулькевичский	6 929	
Кавказский	6 230	
Успенский	5 824	
Новокубанский	4 315	
Курганинский	3 704	
Белоглинский	3 505	
Новопокровский	3 240	



Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).



# Восточная экономическая зона: Объем строительства

Объем строительства, млн руб.



## Экономические зоны

Черноморская	54 087	
Краснодарская	35 430	
Сочинская	8 429	
Центральная	5 233	
Предгорная	4 820	
<b>Восточная</b>	<b>4 618</b>	
Северная	1 454	

## Муниципальные образования (районы)

<b>Восточная</b>	<b>4 618</b>	
г. Армавир	1 887	
Тихорецкий	1 099	
Гулькевичский	755	
Успенский	370	
Кавказский	270	
Новокубанский	132	
Тбилисский	34	
Курганинский	32	
Новопокровский	29	
Белоглинский	10	

- более 6 000
- от 1 000 до 6 000
- менее 1 000



Инвестиции в основной капитал (без МП), млн руб.



Экономические зоны

Краснодарская	111 306	
Черноморская	107 774	
Сочинская	40 774	
Центральная	30 189	
<b>Восточная</b>	<b>14 404</b>	
Северная	12 255	
Предгорная	7 141	

Муниципальные образования (районы)

<b>Восточная</b>	<b>14 404</b>	
Тихорецкий	2 872	
Успенский	2 097	
г.Армавир	1 747	
Кавказский	1 710	
Гулькевичский	1 504	
Новокубанский	1 447	
Белоглинский	1 401	
Курганинский	788	
Тбилисский	523	
Новопокровский	315	

более 34 000  
от 5 000 до 34 000  
менее 5 000

Доходы бюджета, млн руб.



Экономические зоны

Краснодарская	28 456	
Черноморская	17 777	
Центральная	16 616	
<b>Восточная</b>	<b>14 612</b>	
Сочинская	12 731	
Северная	10 124	
Предгорная	7 266	

Муниципальные образования (районы)

<b>Восточная</b>	<b>14 612</b>	
г.Армавир	2 856	
Тихорецкий	1 820	
Кавказский	1 709	
Курганинский	1 703	
Новокубанский	1 530	
Гулькевичский	1 485	
Тбилисский	1 112	
Новопокровский	905	
Успенский	861	
Белоглинский	633	

- более 5 000
- от 2 000 до 5 000
- менее 2 000

**Восточная ЭЗ** — интенсивно развивающаяся территория с высоким уровнем реализации промышленного, транспортного, культурного и инновационного потенциала, развитым человеческим капиталом и производством конкурентоспособных товаров и услуг

### **Основные задачи:**

- Формирование развивающейся системы расселения вокруг городов-центров промышленного производства – Армавиром, Кропоткинским, Тихорецком, и укрепление трансграничных связей со Ставропольским краем.
- Достижение высокой обеспеченности современной и инновационной (с использованием ВИЭ) инженерной инфраструктурой, необходимой для поддержания и роста промышленности на территории Восточной ЭЗ.
- Повышение мобильности транзитных пассажиропотоков, обеспеченности территории всеми видами транспортной инфраструктуры, достижение высокого уровня логистики.
- Обеспечение бесконфликтного развития производства и городской среды.
- Обеспечение высокого уровня социальной, природной, техногенной безопасности на всей территории Восточной экономической зоны.

### **Первоочередные мероприятия:**

- Формирование Совета Восточной ЭЗ (при СМО Краснодарского края).
- Инвентаризация неэффективно используемых территорий, обеспеченных инженерной инфраструктурой.
- Модернизация промышленных предприятий в соответствии с высокими экологическими стандартами.
- Создание площадок для диалога стейкхолдеров (населения, власти, бизнеса) и проведение комплекса мероприятий, направленных на формирование единого видения бренда Восточной ЭЗ и ее будущего.
- Проведение мероприятий по инженерной защите населенных пунктов от ЧС природного характера

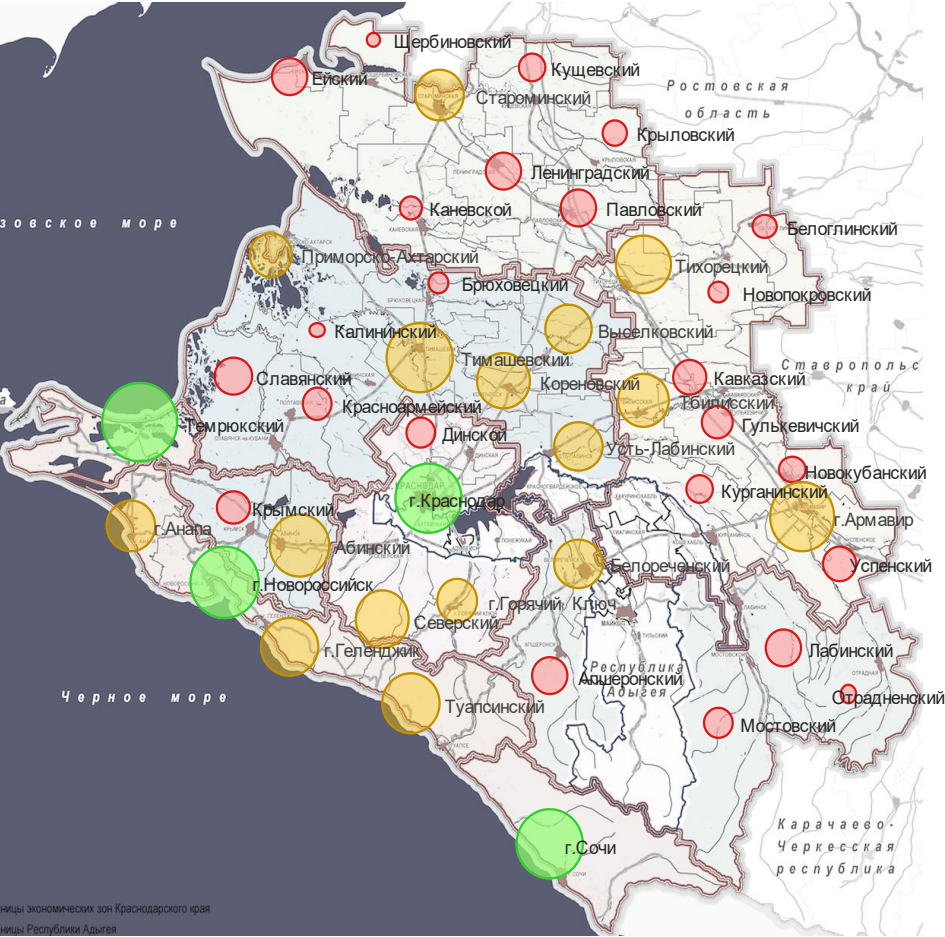
Муниципальное образование	Целевой диапазон*		
	Темпы роста, %	Инвестиции накопленные, млрд руб.	Индекс производительности труда, %
г.Армавир	104,5 - 106,1	227 - 253	102,9 - 104,4
Белоглинский	102,6 - 103,7	34 - 38	102,8 - 104,4
Гулькевичский	102,8 - 104,0	110 - 123	103,0 - 104,5
Кавказский	102,9 - 104,0	412 - 461	103,1 - 104,7
Курганинский	102,7 - 103,9	88 - 99	102,8 - 104,4
Новокубанский	102,7 - 103,8	84 - 93	102,8 - 104,3
Новопокровский	102,5 - 103,6	41 - 45	102,7 - 104,3
Тбилисский	103,7 - 104,8	95 - 104	103,0 - 104,5
Тихорецкий	103,9 - 105,2	188 - 209	103,0 - 104,5
Успенский	102,9 - 104,1	50 - 54	102,9 - 104,4

Источник: Аналитика LC-AV.  
\* Значение целевых индикаторов в соответствии с базовым и оптимистическим сценариями: Среднегодовые темпы роста (CAGR), %; Инвестиции накопленные за 2017-2030 гг., млрд руб.; Среднегодовой Индекс производительности труда, %



# Восточная экономическая зона: Среднегодовые темпы роста

Среднегодовые темпы роста (CAGR), %



Экономические зоны

Сочинская	104,7	
Краснодарская	104,4	
Черноморская	104,4	
Центральная	103,4	
<b>Восточная</b>	<b>103,3</b>	
Предгорная	103,1	
Северная	102,9	

Муниципальные образования (районы)

<b>Восточная</b>	<b>103,3</b>	
г.Армавир	104,5	
Тихорецкий	103,9	
Тбилисский	103,7	
Успенский	102,9	
Кавказский	102,9	
Гулькевичский	102,8	
Курганинский	102,7	
Новокубанский	102,7	
Белоглинский	102,6	
Новопокровский	102,5	

более 104,6  
от 103,2 до 104,6  
менее 103,2

Источник: Аналитика LC-AV. Оценка соответствует базовому сценарию.

# Восточная экономическая зона: Инвестиции накопленные за 2017-2030 гг.

Инвестиции накопленные за 2017-2030 гг., млн руб.

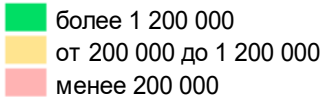


## Экономические зоны

Краснодарская	3 409 499	
Черноморская	2 109 564	
Центральная	1 608 224	
<b>Восточная</b>	<b>1 329 439</b>	
Сочинская	923 877	
Северная	681 536	
Предгорная	406 748	

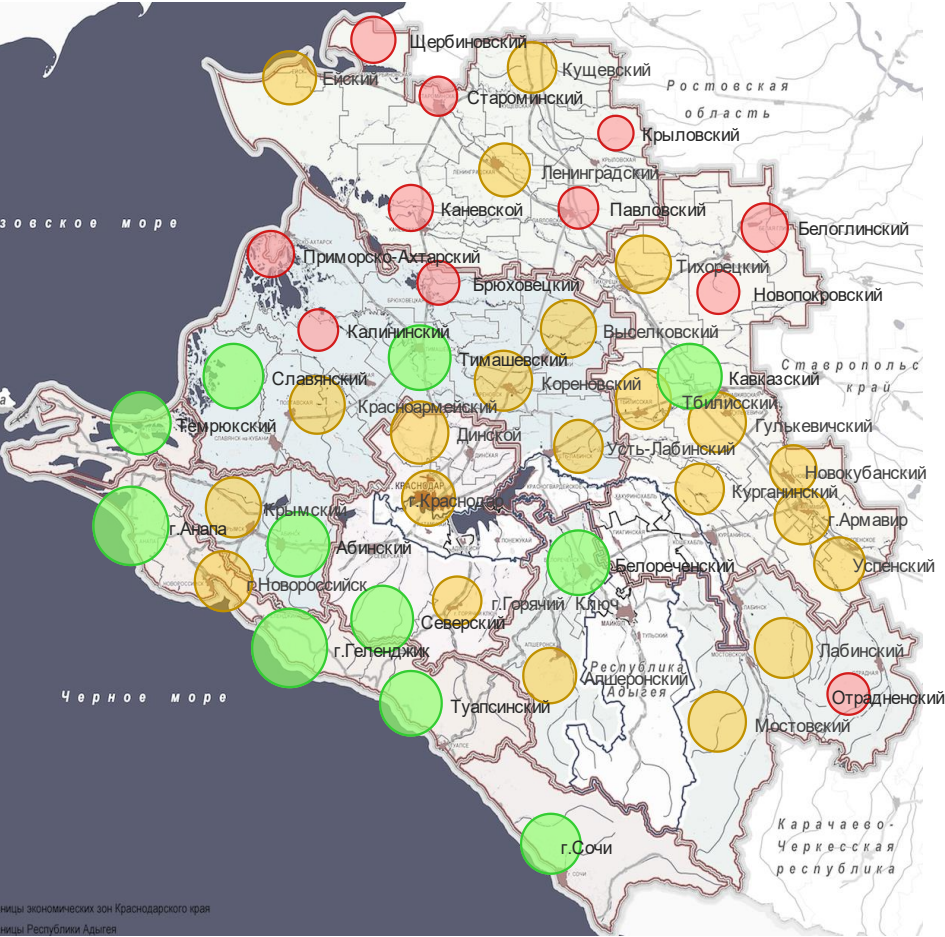
## Муниципальные образования (районы)

<b>Восточная</b>	<b>1 329 439</b>	
Кавказский	411 906	
г.Армавир	227 397	
Тихорецкий	188 427	
Гулькевичский	109 896	
Тбилисский	94 976	
Курганинский	88 401	
Новокубанский	83 546	
Успенский	49 505	
Новопокровский	41 161	
Белоглинский	34 223	



# Восточная экономическая зона: Среднегодовой Индекс производительности труда

Среднегодовой Индекс производительности труда, %



Экономические зоны

Черноморская	103,1	
Сочинская	103,0	
Предгорная	103,0	
Центральная	103,0	
<b>Восточная</b>	<b>102,9</b>	
Краснодарская	102,9	
Северная	102,8	

Муниципальные образования (районы)

<b>Восточная</b>	<b>102,9</b>	
Кавказский	103,1	
Гулькевичский	103,0	
Тбилисский	103,0	
Тихорецкий	103,0	
г.Армавир	102,9	
Успенский	102,9	
Курганинский	102,8	
Новокубанский	102,8	
Белоглинский	102,8	
Новопокровский	102,7	

- более 103,0
- от 102,8 до 103,0
- менее 102,8

Источник: Аналитика LC-AV. Оценка соответствует базовому сценарию.

Приоритетные инвестиционные проекты МО Восточной ЭЗ в рамках выявленных приоритетов

Муниципальные образования	Проекты
г.о. Армавир	<ul style="list-style-type: none"><li>• Строительство жилищного комплекса в Северном жилом районе.</li><li>• Строительство коттеджного поселка в Северном жилом районе.</li></ul>
Белоглинский район	<ul style="list-style-type: none"><li>• Строительство жилого микрорайона.</li></ul>
Гулькевичский район	<ul style="list-style-type: none"><li>• Реконструкция ООО «Крахмальный завод Гулькевичский» с увеличением мощностей переработки зерна и развитием глубокой переработки зерна.</li><li>• Строительство парогазовой электростанции (ПГЭС) «Кубань».</li></ul>
Кавказский район	<ul style="list-style-type: none"><li>• Благоустройство транспортной развязки и расширение пропускной способности развязки на трассе Р-127</li></ul>
Курганинский район	<ul style="list-style-type: none"><li>• Строительство животноводческого комплекса на 1200 голов дойного стада</li></ul>
Новокубанский район	<ul style="list-style-type: none"><li>• Строительство оптово-распределительного центра предполагаемого заморозку, сушку и фасовку сельскохозяйственной продукции</li></ul>
Новопокровский район	<ul style="list-style-type: none"><li>• Строительство завода по производству кирпича керамического облицовочного.</li></ul>
Тбилисский район	<ul style="list-style-type: none"><li>• Строительство комплекса малоэтажной застройки.</li></ul>
Тихорецкий район	<ul style="list-style-type: none"><li>• Животноводческий комплекс</li></ul>
Успенский район	<ul style="list-style-type: none"><li>• Строительство завода по производству облицовочного кирпича.</li></ul>





Стратегическая доктрина



Развитие экономических зон



Северная экономическая зона



Центральная экономическая зона



Восточная экономическая зона



Предгорная экономическая зона



Черноморская экономическая зона



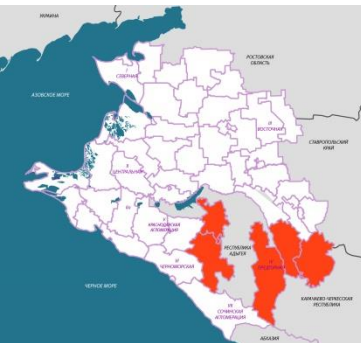
Краснодарская агломерация (экономическая зона)



Сочинская агломерация (экономическая зона)



## Стратегия развития Краснодарского края



### Предгорная экономическая зона

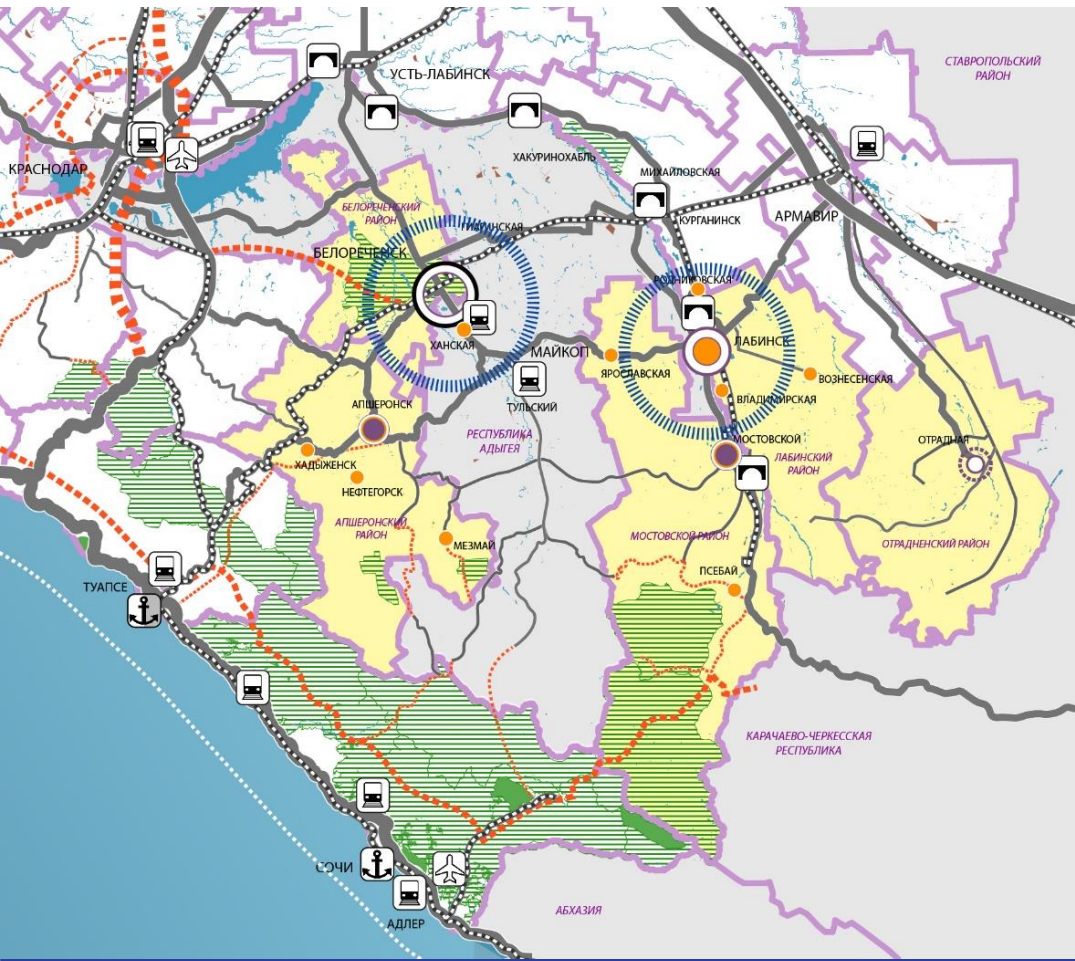


Консорциум Леонтьевский центр – AV Group



# Состав Предгорной ЭЗ:

• Апшеронский район • Белореченский район • Лабинский район • Мостовский район • Отрадненский район



Население: 443 тыс.чел.

Плотность населения: 37,49 чел/км²

Ядра развития: -

1-го порядка: Белореченск

2-го порядка: -

3-го порядка: Лабинск

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников крупных, средних предприятий и некоммерческих организаций: 24,3 тыс. рублей.

Объем инвестиций в основной капитал на 1 человека (за исключением бюджетных средств):12,2 тыс. рублей.

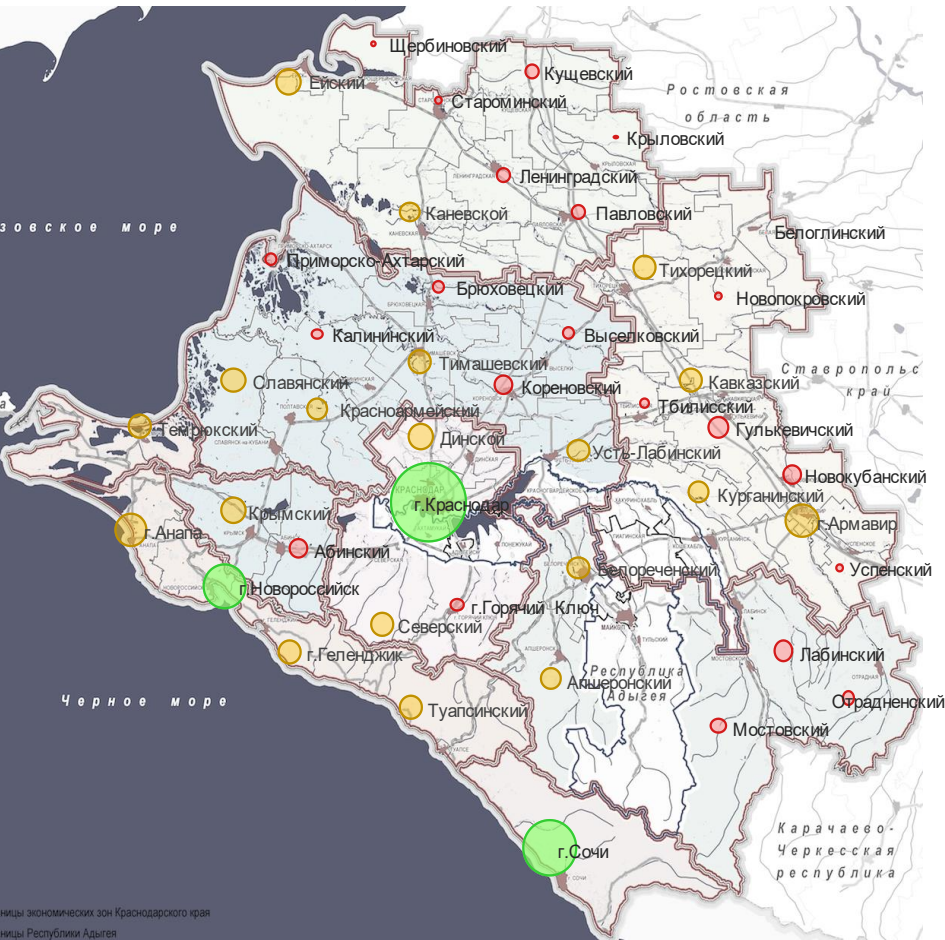
Общность специализации: агропромышленный комплекс, санаторно-курортный и туристский комплекс, комплекс отраслей промышленности.

Отраслевые приоритеты развития						
АПК	ТЭК	КОП	КСЖКХ	ТТЛК	СКТК	КСИУ
1	6	3	4-5	4-5	2	7

Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).

# Предгорная экономическая зона: Численность населения

Численность населения, тыс. чел

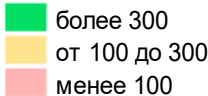


Экономические зоны

Краснодарская	1 264	
Центральная	997	
Восточная	908	
Черноморская	873	
Северная	550	
Сочинская	480	
<b>Предгорная</b>	<b>443</b>	

Муниципальные образования (районы)

<b>Предгорная</b>	<b>443</b>	
Белореченский	108	
Апшеронский	102	
Лабинский	98	
Мостовский	71	
Отраденнский	64	

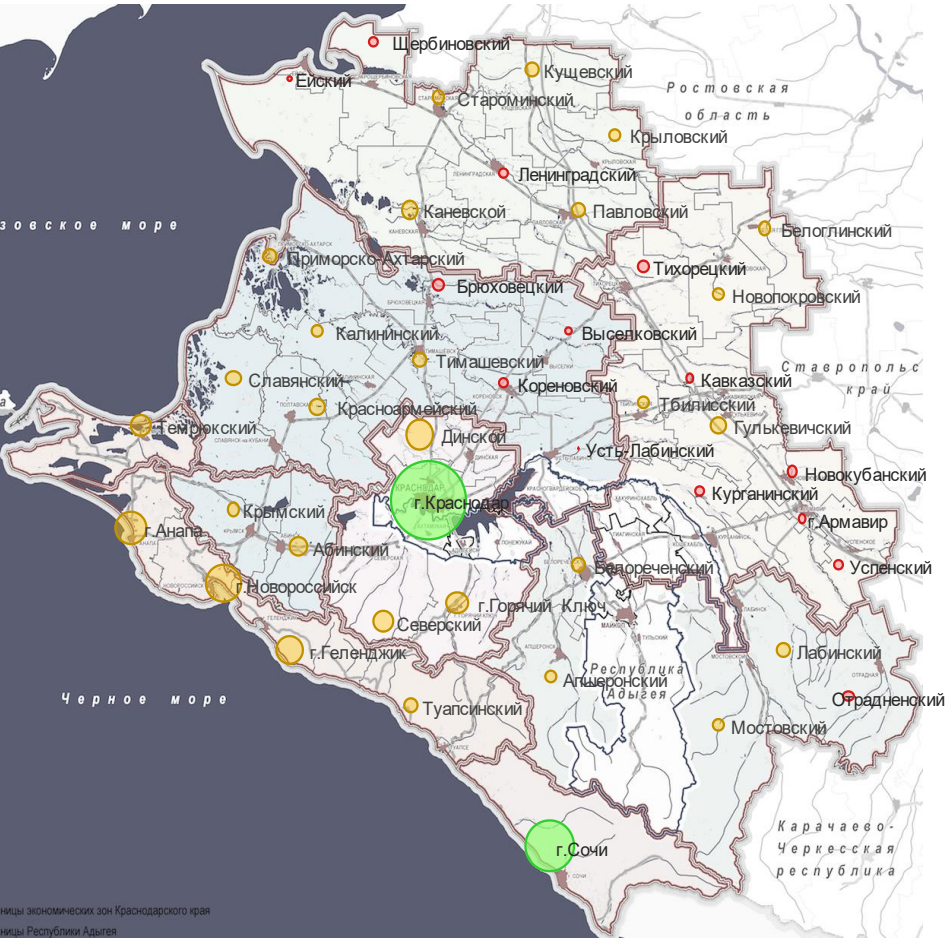


Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).



# Предгорная экономическая зона: Миграционный прирост

Миграционный прирост, чел.

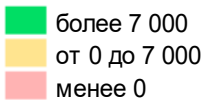


Экономические зоны

Краснодарская	29 016	
Черноморская	12 793	
Сочинская	9 986	
Центральная	1 971	
Северная	972	
<b>Предгорная</b>	<b>750</b>	
Восточная	217	

Муниципальные образования (районы)

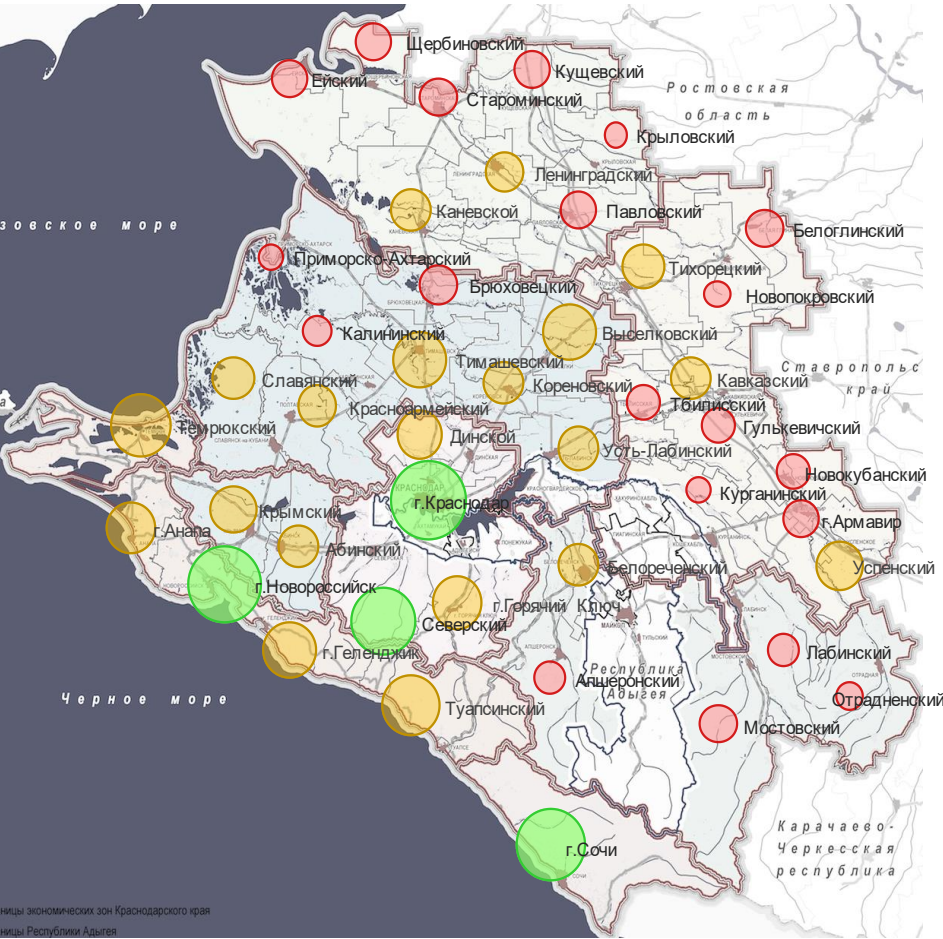
<b>Предгорная</b>	<b>750</b>	
Белореченский	390	
Лабинский	278	
Апшеронский	114	
Мостовский	60	
Отраденский	-92	



Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).

# Предгорная экономическая зона: Среднемесячная начисленная заработная плата

Среднемесячная начисленная заработная плата, тыс. руб.



Экономические зоны

Краснодарская	38 986	
Сочинская	36 733	
Черноморская	34 423	
Центральная	26 912	
Северная	24 815	
Восточная	24 722	
<b>Предгорная</b>	<b>24 297</b>	

Муниципальные образования (районы)

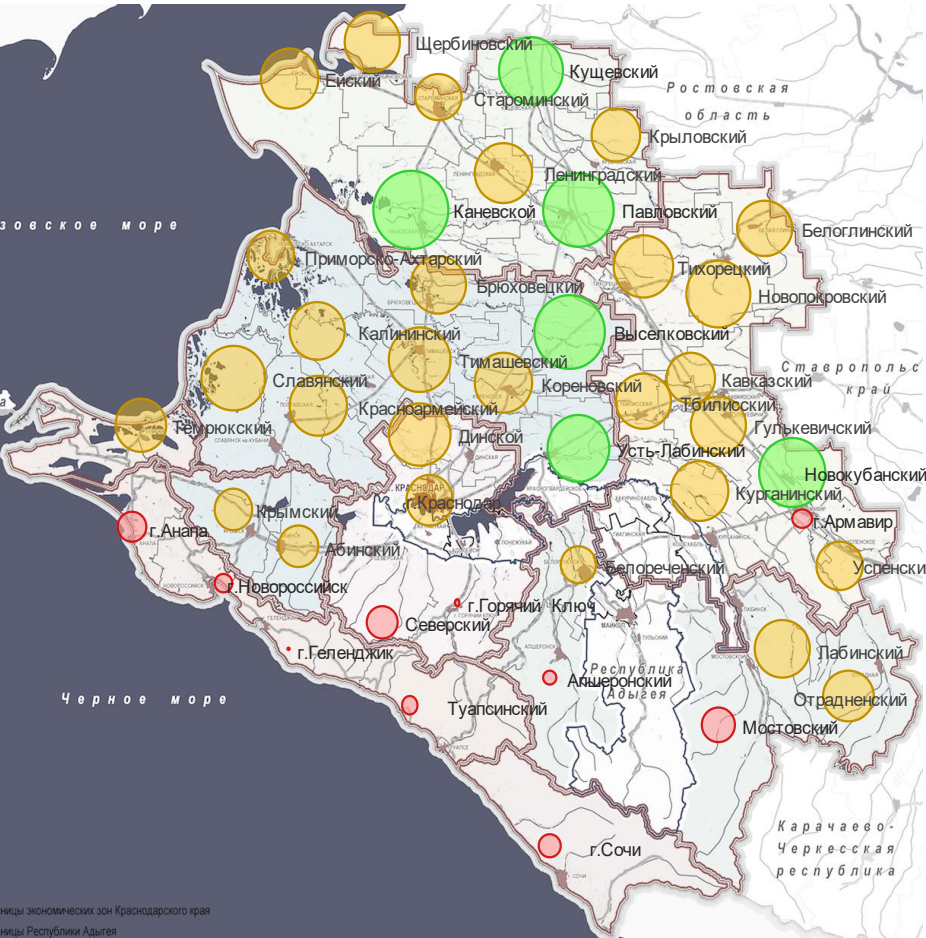
<b>Предгорная</b>	<b>24 297</b>	
Белореченский	25 948	
Мостовский	24 819	
Лабинский	23 733	
Апшеронский	23 308	
Отрадненский	22 552	

более 34 000  
от 25 000 до 34 000  
менее 25 000

Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).

# Предгорная экономическая зона: Продукция сельского хозяйства

Продукция сельского хозяйства, млн руб.



Экономические зоны

Центральная	123 527	
Восточная	101 674	
Северная	100 785	
<b>Предгорная</b>	<b>30 949</b>	
Краснодарская	26 141	
Черноморская	17 242	
Сочинская	2 528	

Муниципальные образования (районы)

<b>Предгорная</b>	<b>30 949</b>	
Лабинский	10 770	
Отраденский	9 148	
Белореченский	5 072	
Мостовский	4 523	
Апшеронский	1 436	

- более 14 000
- от 5 000 до 14 000
- менее 5 000

Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).



# Предгорная экономическая зона: Промышленное производство

Промышленное производство, млн руб.

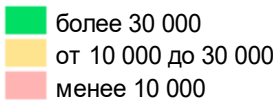


Экономические зоны

Краснодарская	377 071	
Центральная	201 565	
Черноморская	113 512	
Восточная	84 108	
Северная	44 890	
<b>Предгорная</b>	<b>44 796</b>	
Сочинская	21 852	

Муниципальные образования (районы)

<b>Предгорная</b>	<b>44 796</b>	
Белореченский	24 009	
Лабинский	14 435	
Мостовский	4 678	
Апшеронский	1 600	
Отрадненский	74	



Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).



Объем строительства, млн руб.



Экономические зоны

Черноморская	54 087	
Краснодарская	35 430	
Сочинская	8 429	
Центральная	5 233	
<b>Предгорная</b>	<b>4 820</b>	
Восточная	4 618	
Северная	1 454	

Муниципальные образования (районы)

<b>Предгорная</b>	<b>4 820</b>	
Белореченский	2 776	
Мостовский	1 977	
Отраденский	44	
Лабинский	14	
Апшеронский	9	

- более 6 000
- от 1 000 до 6 000
- менее 1 000

Инвестиции в основной капитал (без МП), млн руб.



Экономические зоны

Краснодарская	111 306	
Черноморская	107 774	
Сочинская	40 774	
Центральная	30 189	
Восточная	14 404	
Северная	12 255	
<b>Предгорная</b>	<b>7 141</b>	

Муниципальные образования (районы)

<b>Предгорная</b>	<b>7 141</b>	
Белореченский	3 597	
Лабинский	1 546	
Апшеронский	1 008	
Мостовский	551	
Отраденский	439	

более 34 000  
от 5 000 до 34 000  
менее 5 000

# Предгорная экономическая зона: Доходы бюджета

Доходы бюджета, млн руб.



## Экономические зоны

Краснодарская	28 456	
Черноморская	17 777	
Центральная	16 616	
Восточная	14 612	
Сочинская	12 731	
Северная	10 124	
<b>Предгорная</b>	<b>7 266</b>	

## Муниципальные образования (районы)

<b>Предгорная</b>	<b>7 266</b>	
Белореченский	1 904	
Лабинский	1 535	
Мостовский	1 351	
Апшеронский	1 288	
Отраденнский	1 189	

- более 5 000
- от 2 000 до 5 000
- менее 2 000

Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).

**Предгорная ЭЗ** — территория с многоотраслевой экономикой и развитым туристско-рекреационным комплексом, сформированным на базе уникальных ландшафтов и исторической системы расселения

### **Основные задачи:**

- Регенерация системы расселения с устойчиво развивающимися трансграничными группами населенных пунктов Республики Адыгея.
- Достижение высокой обеспеченности современной инженерной инфраструктурой, активное использование возобновляемых источников энергии на территории ЭЗ.
- Повышение доступности и проницаемости территории, развитие транспортных коридоров и узлов.
- Сохранение уникальных устойчивых экосистем при нарастающем использовании природных ресурсов, развитии туристско-рекреационного кластера.
- Развитие Предгорной ЭЗ как уникальной территории на стыке гор и кубанской степи, территории с благоприятными условиями среды проживания, обеспечивающими самореализацию населения.
- Эффективное управление развитием горных и предгорных территорий: создание гибкой и прозрачной институциональной структуры, основанной на трансграничном сотрудничестве и межотраслевом взаимодействии.

### **Первоочередные мероприятия:**

- Формирование Совета Предгорной ЭЗ (при СМО Краснодарского края).
- Развитие институтов межрегионального сотрудничества в решении системных вопросов по экологии, рискам возникновения ЧС, природным ресурсам, строительству и эксплуатации инфраструктурных объектов, рациональному размещению хозяйственных объектов.
- Комплексное развитие узловых опорных населенных пунктов на туристических маршрутах: модернизация коммунальной инфраструктуры, строительство объектов туристической инфраструктуры (см. схему)
- Решение институциональных вопросов по преодолению инфраструктурных ограничений в ООПТ.
- Участие в ФП «Пространство без границ», разработка и реализация приоритетной программы «Кавказский горный ареал».

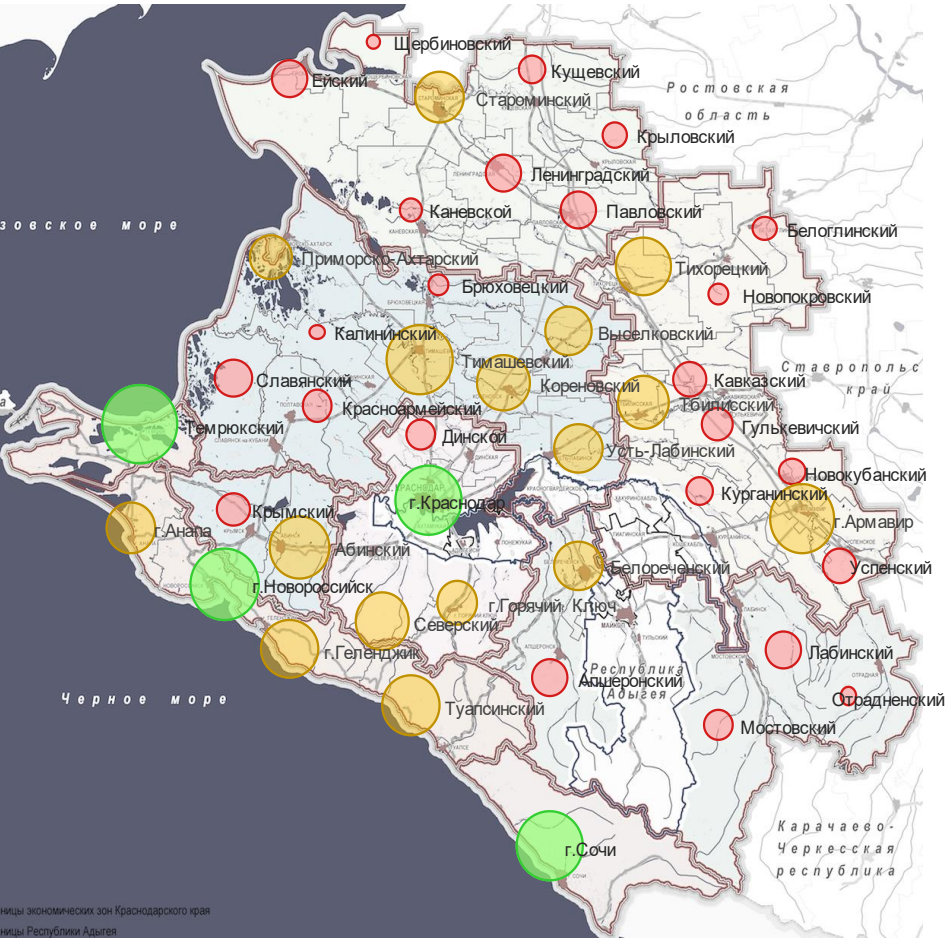


Муниципальное образование	Целевой диапазон*		
	Темпы роста, %	Инвестиции накопленные, млрд руб.	Индекс производительности труда, %
Апшеронский	103,0 - 104,4	36 - 41	102,9 - 104,4
Белореченский	103,5 - 104,6	103 - 113	103,1 - 104,5
Лабинский	103,0 - 104,1	196 - 218	103,0 - 104,5
Мостовский	102,8 - 104,0	43 - 48	103,0 - 104,5
Отраденский	102,5 - 103,7	29 - 32	102,7 - 104,3

Источник: Аналитика LC-AV.  
\* Значение целевых индикаторов в соответствии с базовым и оптимистическим сценариями: Среднегодовые темпы роста (CAGR), %; Инвестиции накопленные за 2017-2030 гг., млрд руб.; Среднегодовой Индекс производительности труда, %

# Предгорная экономическая зона: Среднегодовые темпы роста

Среднегодовые темпы роста (CAGR), %



Экономические зоны

Сочинская	104,7	
Краснодарская	104,4	
Черноморская	104,4	
Центральная	103,4	
Восточная	103,3	
<b>Предгорная</b>	<b>103,1</b>	
Северная	102,9	

Муниципальные образования (районы)

<b>Предгорная</b>	<b>103,1</b>	
Белореченский	103,5	
Апшеронский	103,0	
Лабинский	103,0	
Мостовский	102,8	
Отраденнский	102,5	

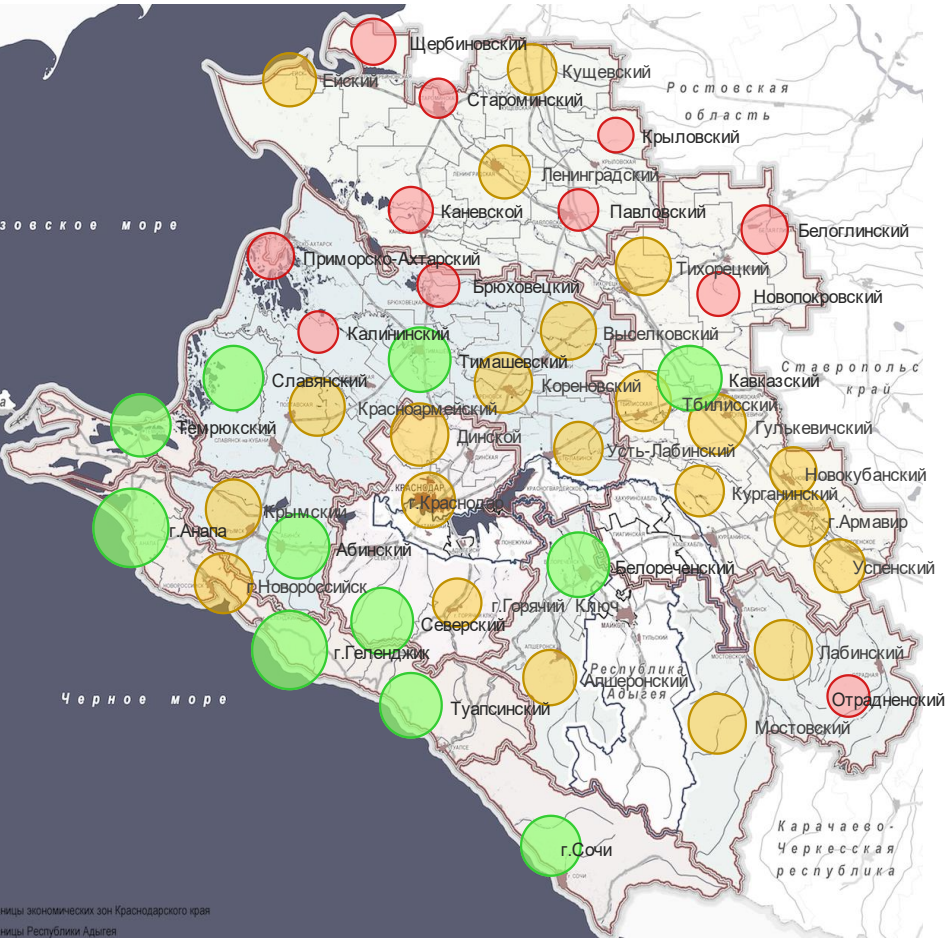
- более 104,6
- от 103,2 до 104,6
- менее 103,2

Источник: Аналитика LC-AV. Оценка соответствует базовому сценарию.



# Предгорная экономическая зона: Среднегодовой Индекс производительности труда

Среднегодовой Индекс производительности труда, %



## Экономические зоны

Черноморская	103,1	
Сочинская	103,0	
<b>Предгорная</b>	<b>103,0</b>	
Центральная	103,0	
Восточная	102,9	
Краснодарская	102,9	
Северная	102,8	

## Муниципальные образования (районы)

<b>Предгорная</b>	<b>103,0</b>	
Белореченский	103,1	
Мостовский	103,0	
Лабинский	103,0	
Апшеронский	102,9	
Отрадненский	102,7	

более 103,0  
от 102,8 до 103,0  
менее 102,8

Источник: Аналитика LC-AV. Оценка соответствует базовому сценарию.



## Приоритетные инвестиционные проекты МО Предгорной ЭЗ в рамках выявленных приоритетов

Муниципальные образования	Проекты
Апшеронский район	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Развитие горно-климатического курорта Лаго-Наки (проекты туристско-рекреационного комплекса).</li> </ul>
Белореченский район	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Модернизация и расширение производства ООО «ЕвроХим-БМУ».</li> </ul>
Лабинский район	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Строительство цеха по производству искусственного камня.</li> </ul>
Мостовский район	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Запуск научно-практического Центра биоорганического земледелия и сертификации — негосударственного исследовательского центра, ориентированного на разработку и внедрение технологий биоорганического земледелия и международной сертификации произведенной продукции.</li> <li>• Создание и развитие туристско-рекреационного субкластера «Краснодарские термы» в предгорных территориях Краснодарского края с центром в Мостовском районе (комплекс проектов).</li> </ul>
Отраденский район	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Размещение малоэтажного коттеджного поселка на 19 домов.</li> <li>• Размещение кирпичного завода с разработкой карьера по добыче глины.</li> </ul>

# Программа «Развитие Кавказского горного ареала». Система расселения

«Кавказский горный ареал» – это долгосрочный межотраслевой проект межрегионального масштаба, создающий комплексное видение развития предгорий и горной местности Северного Кавказа с входящими в данный ареал муниципальными образованиями. «Кавказский горный ареал» – проект альтернативной модели расселения, основанной на балансе природных и урбанизированных ландшафтов, активном использовании туристско-рекреационного потенциала, развитии инновационных экопроизводств и экопоселений, создании модели нового сообщества.



Источник: Аналитика LC-AV.



Стратегическая доктрина



Развитие экономических зон



Северная экономическая зона



Центральная экономическая зона



Восточная экономическая зона



Предгорная экономическая зона



Черноморская экономическая зона



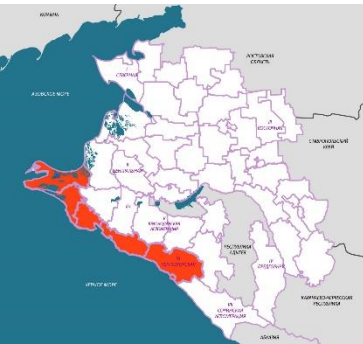
Краснодарская агломерация (экономическая зона)



Сочинская агломерация (экономическая зона)



## Стратегия развития Краснодарского края



## Черноморская экономическая зона



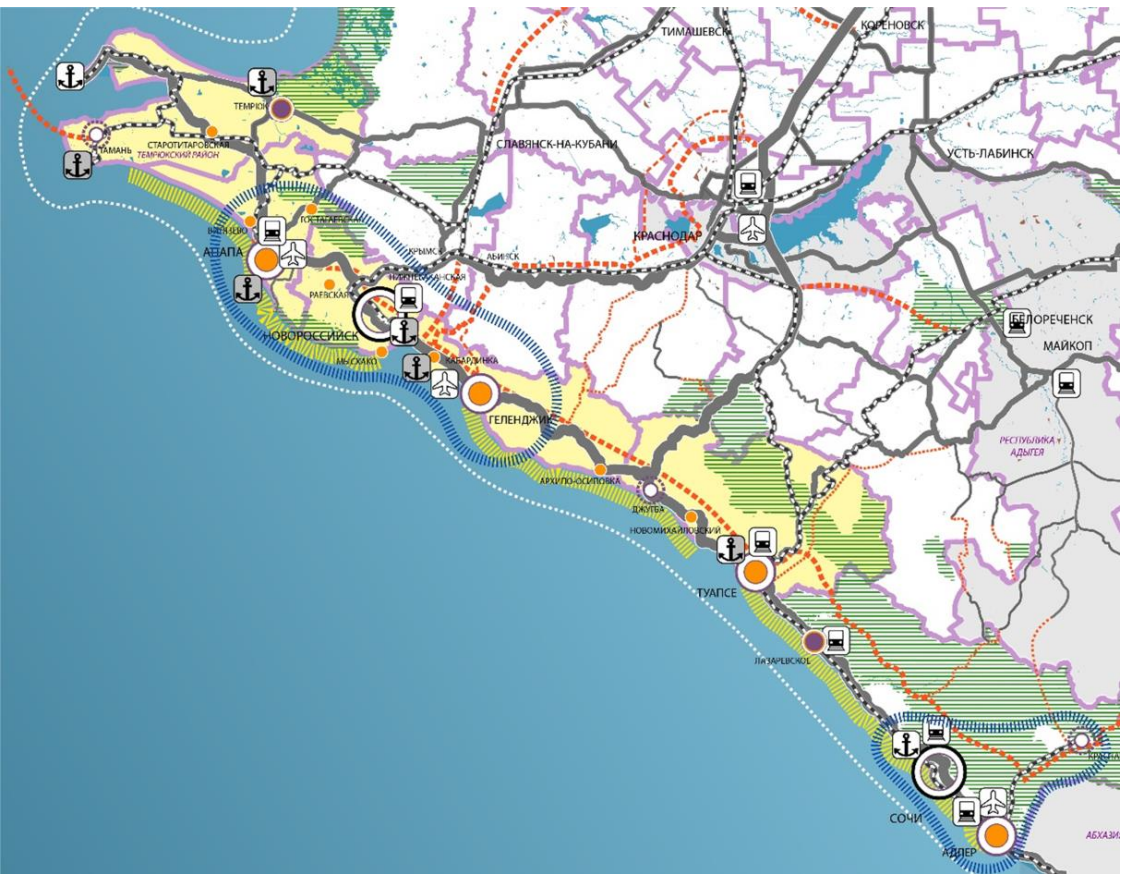
Консорциум Леонтьевский центр – AV Group





# Состав Черноморской ЭЗ:

- город-курорт Анапа • город-курорт Геленджик • город Новороссийск • Туапсинский район • Темрюкский район



**Население:** 873 тыс. человек

**Плотность населения:** 140,97 чел/км²

**Ядра развития:** -

**1-го порядка:** Новороссийск

**2-го порядка:** Анапа, Геленджик, Туапсе

**3-го порядка:** -

**Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата** работников крупных, средних предприятий и некоммерческих организаций: 34,4 тыс. рублей.

**Объем инвестиций в основной капитал на 1 человека** (за исключением бюджетных средств): 68,3 тыс. рублей.

**Общность специализации:** санаторно-курортный и туристский комплекс, торгово-транспортно-логистический комплекс, комплекс строительства и ЖКХ.

Отраслевые приоритеты развития						
АПК	ТЭК	КОП	КСЖКХ	ТТЛК	СКТК	КСИУ
			3	2	1	

Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).

## Черноморская экономическая зона: Численность населения

**Численность населения, тыс. чел**

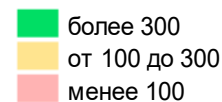


## Экономические зоны

Краснодарская	1 264	<div></div>
Центральная	997	<div></div>
Восточная	908	<div></div>
<b>Черноморская</b>	<b>873</b>	<div></div>
Северная	550	<div></div>
Сочинская	480	<div></div>
Предгорная	443	<div></div>

### Муниципальные образования (районы)

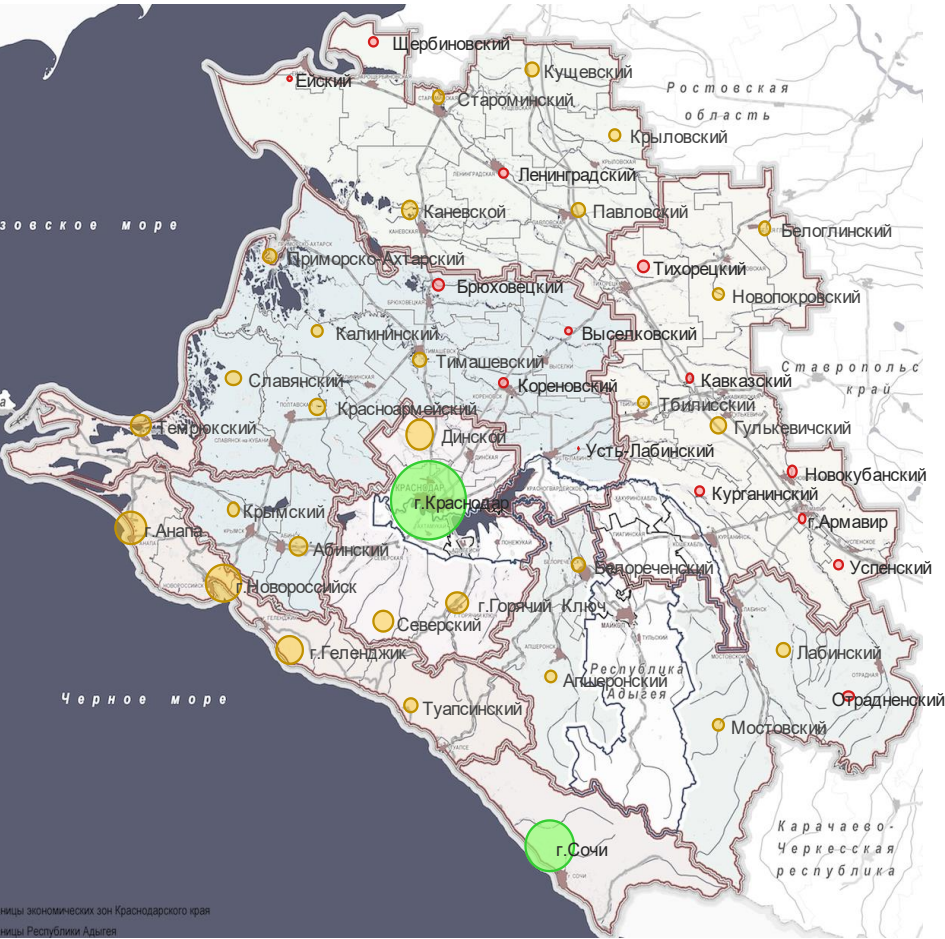
Черноморская	873	<div></div>
г.Новороссийск	325	<div></div>
г.Анапа	182	<div></div>
Туапсинский	130	<div></div>
Темрюкский	123	<div></div>
г.Геленджик	112	<div></div>



Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).

# Черноморская экономическая зона: Миграционный прирост

Миграционный прирост, чел.

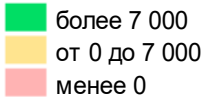


Экономические зоны

Краснодарская	29 016	
<b>Черноморская</b>	<b>12 793</b>	
Сочинская	9 986	
Центральная	1 971	
Северная	972	
Предгорная	750	
Восточная	217	

Муниципальные образования (районы)

<b>Черноморская</b>	<b>12 793</b>	
г.Новороссийск	4 850	
г.Анапа	3 480	
г.Геленджик	2 863	
Темрюкский	1 342	
Туапсинский	258	

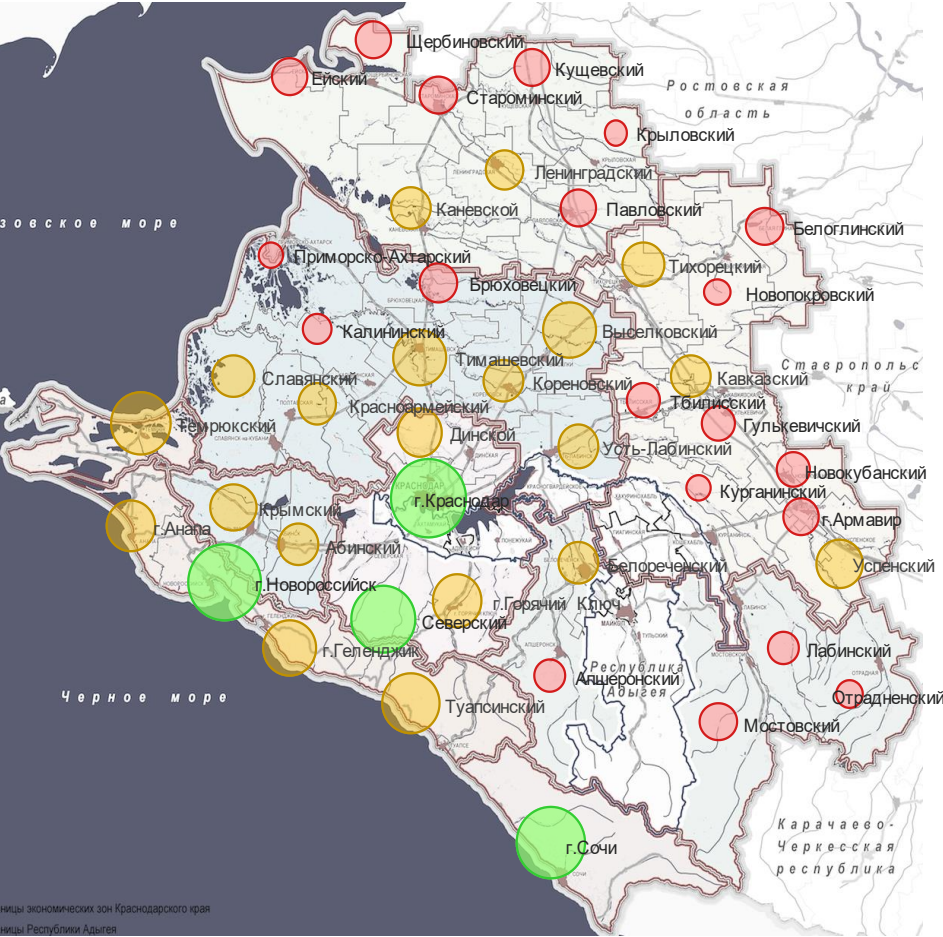


Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).



# Черноморская экономическая зона: Среднемесячная начисленная заработная плата

Среднемесячная начисленная заработная плата, тыс. руб.



Экономические зоны

Краснодарская	38 986	
Сочинская	36 733	
<b>Черноморская</b>	<b>34 423</b>	
Центральная	26 912	
Северная	24 815	
Восточная	24 722	
Предгорная	24 297	

Муниципальные образования (районы)

<b>Черноморская</b>	<b>34 423</b>	
г.Новороссийск	39 467	
Темрюкский	32 677	
Туапсинский	32 048	
г.Геленджик	30 025	
г.Анапа	28 251	

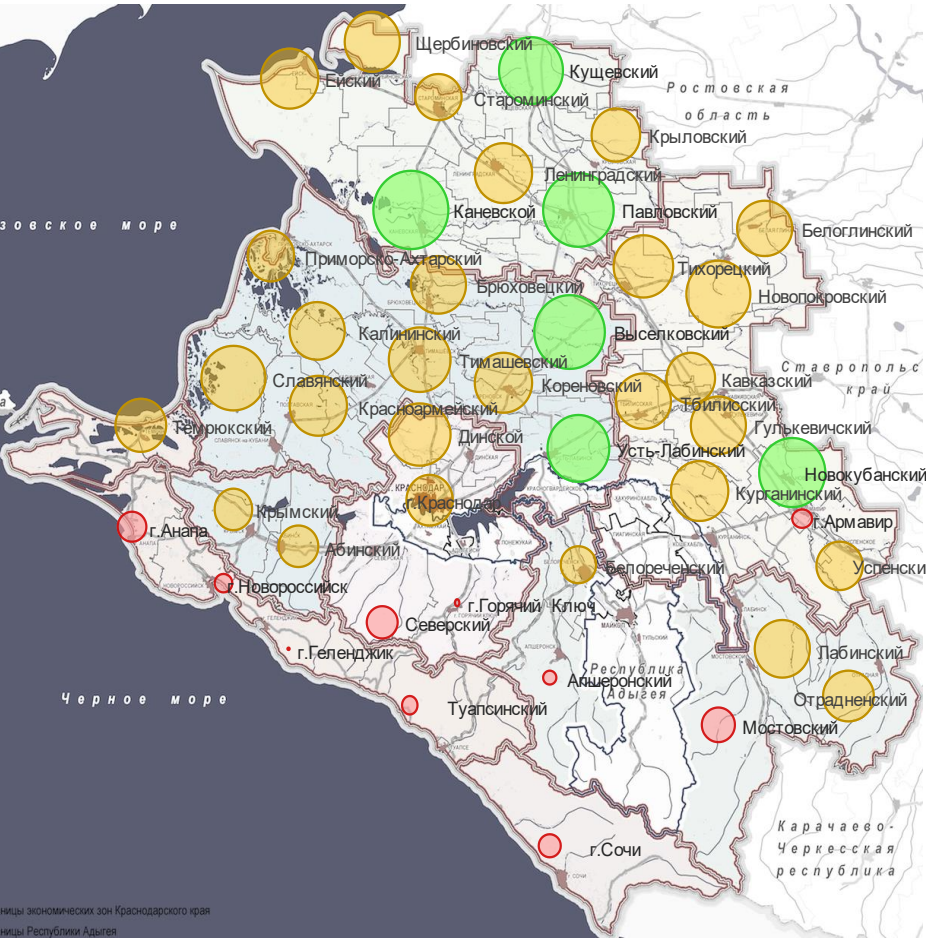
- более 34 000
- от 25 000 до 34 000
- менее 25 000

Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).



# Черноморская экономическая зона: Продукция сельского хозяйства

Продукция сельского хозяйства, млн руб.



## Экономические зоны

Центральная	123 527	
Восточная	101 674	
Северная	100 785	
Предгорная	30 949	
Краснодарская	26 141	
<b>Черноморская</b>	<b>17 242</b>	
Сочинская	2 528	

## Муниципальные образования (районы)

<b>Черноморская</b>	<b>17 242</b>	
Темрюкский	9 536	
г.Анапа	3 543	
г.Новороссийск	1 877	
Туапсинский	1 624	
г.Геленджик	662	

- более 14 000
- от 5 000 до 14 000
- менее 5 000

# Черноморская экономическая зона: Промышленное производство

Промышленное производство, млн руб.

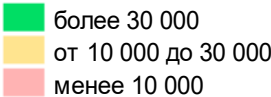


## Экономические зоны

Краснодарская	377 071	
Центральная	201 565	
<b>Черноморская</b>	<b>113 512</b>	
Восточная	84 108	
Северная	44 890	
Предгорная	44 796	
Сочинская	21 852	

## Муниципальные образования (районы)

<b>Черноморская</b>	<b>113 512</b>	
г.Новороссийск	46 664	
Темрюкский	38 399	
Туапсинский	23 707	
г.Анапа	2 634	
г.Геленджик	2 108	



Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).

# Черноморская экономическая зона: Объем строительства

Объем строительства, млн руб.

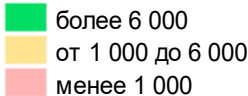


Экономические зоны

<b>Черноморская</b>	<b>54 087</b>	
Краснодарская	35 430	
Сочинская	8 429	
Центральная	5 233	
Предгорная	4 820	
Восточная	4 618	
Северная	1 454	

Муниципальные образования (районы)

<b>Черноморская</b>	<b>54 087</b>	
Темрюкский	29 286	
г.Новороссийск	15 758	
Туапсинский	4 174	
г.Анапа	3 440	
г.Геленджик	1 429	



Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).



# Черноморская экономическая зона: Инвестиции в основной капитал

Инвестиции в основной капитал (без МП), млн руб.

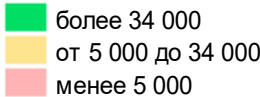


Экономические зоны

Краснодарская	111 306	
<b>Черноморская</b>	<b>107 774</b>	
Сочинская	40 774	
Центральная	30 189	
Восточная	14 404	
Северная	12 255	
Предгорная	7 141	

Муниципальные образования (районы)

<b>Черноморская</b>	<b>107 774</b>	
Темрюкский	54 093	
г.Новороссийск	31 939	
Туапсинский	16 176	
г.Анапа	3 788	
г.Геленджик	1 778	



Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).



# Черноморская экономическая зона: Доходы бюджета

Доходы бюджета, млн руб.



## Экономические зоны

Краснодарская	28 456	
<b>Черноморская</b>	<b>17 777</b>	
Центральная	16 616	
Восточная	14 612	
Сочинская	12 731	
Северная	10 124	
Предгорная	7 266	

## Муниципальные образования (районы)

<b>Черноморская</b>	<b>17 777</b>	
г.Новороссийск	6 139	
г.Анапа	4 050	
г.Геленджик	2 817	
Темрюкский	2 456	
Туапсинский	2 315	

- более 5 000
- от 2 000 до 5 000
- менее 2 000

**Черноморская ЭЗ** — всесезонный санаторно-курортный и туристский центр федерального и регионального значения с развитой туристской, транспортно-логистической и инженерной инфраструктурой, обеспечивающий гостям комфортный и разнообразный отдых и оздоровление

### **Основные задачи:**

- Развитие Черноморской ЭЗ как устойчиво развивающейся территории с приоритетными экономическими функциями: курортными зонами федерального и регионального значения и торгово-транспортно-логистическими узлами международного уровня.
- Усиление мощности «южных ворот России»: формирование транспортно-логистических узлов международного уровня, как основной составляющей Южного экспортно-импортного хаба.
- Обеспечение высокого уровня градостроительной безопасности на всей территории Черноморской ЭЗ.
- Создание пространства высокого качества жизни и отдыха.

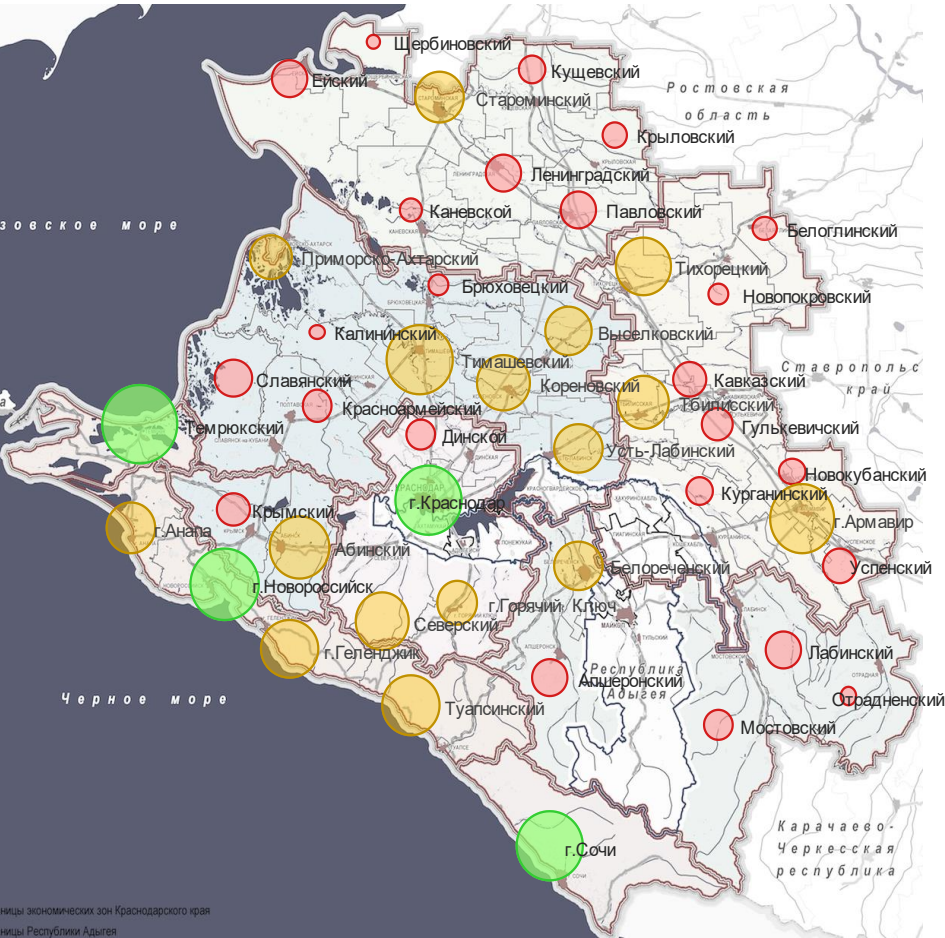
### **Первоочередные мероприятия:**

- Формирование Совета Черноморской ЭЗ (при СМО Краснодарского края).
- Разработка концепции пространственного развития Черноморской ЭЗ с целью дифференциации территориальных приоритетов. Участие МО ЭЗ в разработке программы комплексного развития Азово-Черноморского прибрежного ареала.
- Активное включение каботажных перевозок и формирование морских причалов в Азово-Черноморском бассейне.
- Развитие инвестпроектов в портовых и на припортовых территориях, расширение подъездных путей.
- Участие в ФП «Пространство без границ», программа «Кавказский горный ареал», разработка и реализация приоритетных программ «Южный морской фасад России», «Таманская мозаика».

Муниципальное образование	Целевой диапазон*		
	Темпы роста, %	Инвестиции накопленные, млрд руб.	Индекс производительности труда, %
г.Анапа	103,6 - 105,3	302 - 347	103,3 - 104,8
г.Геленджик	104,0 - 105,6	240 - 274	103,4 - 104,9
г.Новороссийск	104,8 - 106,4	1 010 - 1 128	103,0 - 104,4
Темрюкский	105,3 - 106,6	306 - 333	103,0 - 104,5
Туапсинский	104,1 - 105,5	251 - 280	103,1 - 104,5

# Черноморская экономическая зона: Среднегодовые темпы роста

Среднегодовые темпы роста (CAGR), %

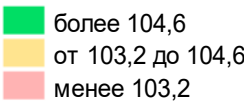


Экономические зоны

Сочинская	104,7	
Краснодарская	104,4	
<b>Черноморская</b>	<b>104,4</b>	
Центральная	103,4	
Восточная	103,3	
Предгорная	103,1	
Северная	102,9	

Муниципальные образования (районы)

<b>Черноморская</b>	<b>104,4</b>	
Темрюкский	105,3	
г.Новоросийск	104,8	
Туапсинский	104,1	
г.Геленджик	104,0	
г.Анапа	103,6	





# Черноморская экономическая зона: Инвестиции накопленные за 2017-2030 гг.

Инвестиции накопленные за 2017-2030 гг., млн руб.

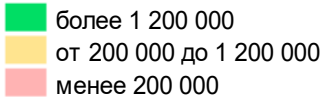


## Экономические зоны

Краснодарская	3 409 499	
<b>Черноморская</b>	<b>2 109 564</b>	
Центральная	1 608 224	
Восточная	1 329 439	
Сочинская	923 877	
Северная	681 536	
Предгорная	406 748	

## Муниципальные образования (районы)

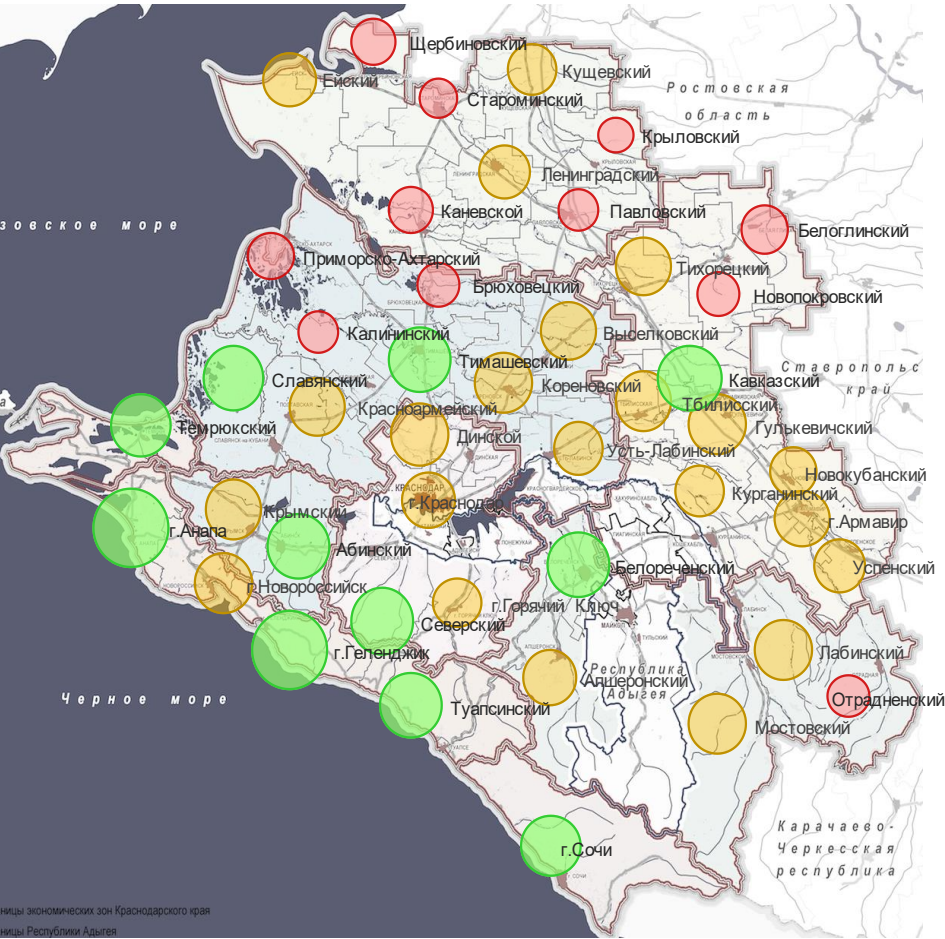
<b>Черноморская</b>	<b>2 109 564</b>	
г.Новороссийск	1 009 797	
Темрюкский	306 094	
г.Анапа	302 470	
Туапсинский	251 176	
г.Геленджик	240 028	



Источник: Аналитика LC-AV. Оценка соответствует базовому сценарию.

# Черноморская экономическая зона: Среднегодовой Индекс производительности труда

Среднегодовой Индекс производительности труда, %

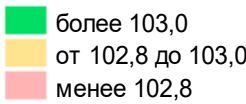


Экономические зоны

<b>Черноморская</b>	<b>103,1</b>	
Сочинская	103,0	
Предгорная	103,0	
Центральная	103,0	
Восточная	102,9	
Краснодарская	102,9	
Северная	102,8	

Муниципальные образования (районы)

<b>Черноморская</b>	<b>103,1</b>	
г.Геленджик	103,4	
г.Анапа	103,3	
Туапсинский	103,1	
Темрюкский	103,0	
г.Новороссийск	103,0	



Источник: Аналитика LC-AV. Оценка соответствует базовому сценарию.

# Приоритетные инвестиционные проекты МО Черноморской ЭЗ в рамках выявленных приоритетов

Муниципальные образования	Проекты
город-курорт Анапа	<ul style="list-style-type: none"> <li>Создание туристско-рекреационного кластера «Абрау-Утриш» (развитие курортной зоны, объединяющей Новороссийск и Анапу).</li> <li>Строительство винодельческого завода полного цикла по производству винодельческой продукции (вина игристые (шампанское), тихие вина, выдержанные вина).</li> <li>Строительство жилого комплекса «Времена года».</li> </ul>
город-курорт Геленджик	<ul style="list-style-type: none"> <li>Создание автотуристского кластера «Можжевельная роща».</li> </ul>
город Новороссийск	<ul style="list-style-type: none"> <li>Модернизация зерновых терминалов ПАО НКХП.</li> <li>Создание туристско-рекреационного кластера «Абрау-Утриш» (развитие курортной зоны, объединяющей Новороссийск и Анапу).</li> <li>Комплексное развитие застроенных территорий в границах квартала центральной части города, подлежащего первоочередной реконструкции: ул. Революции 1905 г. – ул. Грибоедова – ул. Гончарова – ул. Новороссийской республики.</li> <li>Развитие застроенной территории в границах ул. Анапское шоссе – ул. Горького.</li> </ul>
Темрюкский район	<ul style="list-style-type: none"> <li>Порт «Тамань».</li> <li>Развитие этнотуристического комплекса «Атамань» в Темрюкском районе.</li> <li>Создание в Краснодарском крае сети этнотуристических комплексов под единым брендом «Атамань».</li> <li>Строительство двух ветроэлектростанций.</li> <li>Строительство ПС 220 кВ «Порт».</li> <li>Строительство ЛЭП 220 кВ «Тамань - Порт» 1,2 цепь.</li> </ul>
Туапсинский район	<ul style="list-style-type: none"> <li>Создание автотуристского кластера «Лермонтово».</li> <li>Коренная реконструкция нефтеперерабатывающего завода «РН-Туапсенефтепродукт».</li> <li>Строительство жилого микрорайона в Северо-западном районе г.Туапсе.</li> </ul>



# Программа «Развитие Кавказского горного ареала». Транспортный и природный каркас

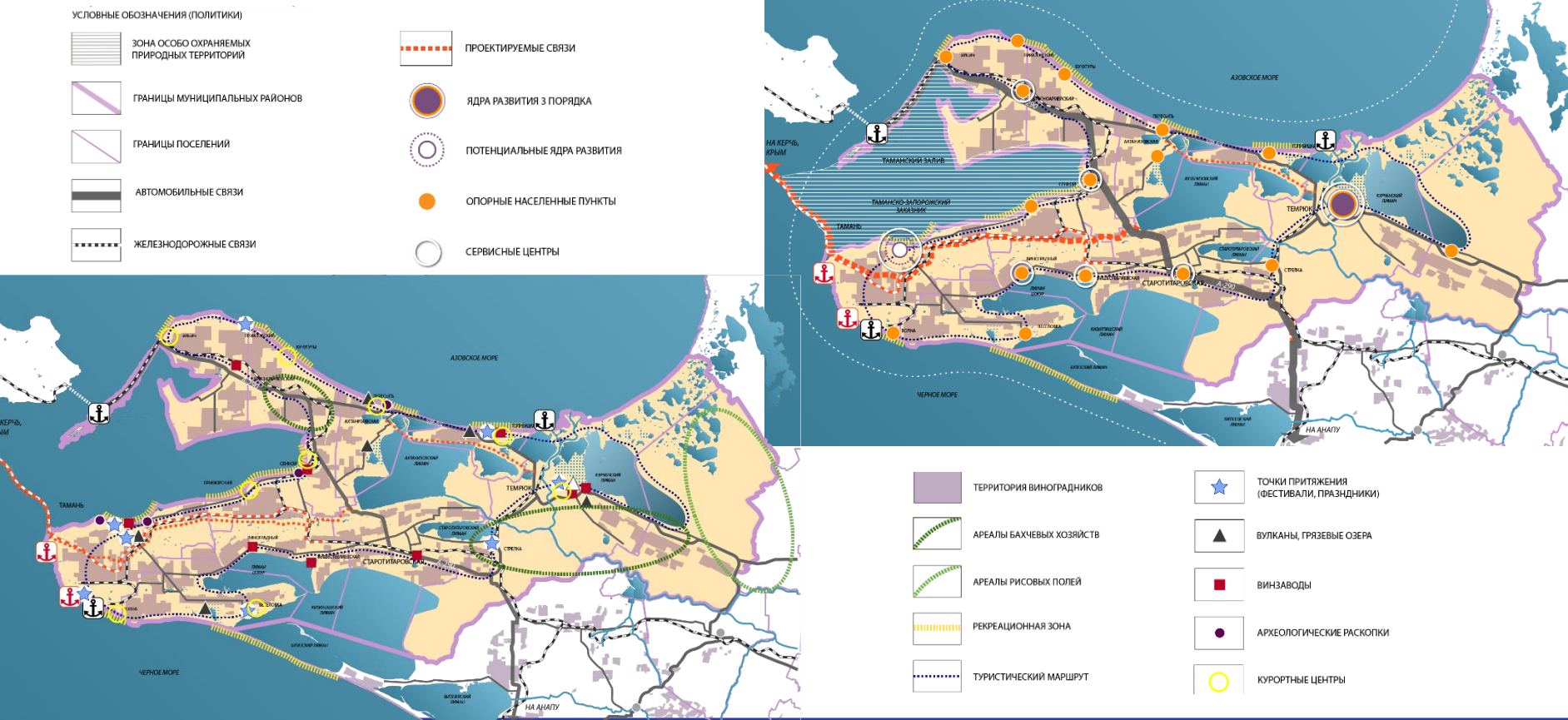


Источник: Аналитика LC-AV.



# Программа развития Азово-Черноморского прибрежного ареала. Проект «Таманская мозаика»

Ареал проекта «Таманская мозаика» – это относительно обособленная пространственная система Таманского полуострова, территория комплексного освоения, использующая интегрированный подход к развитию курортно-рекреационной и портовой деятельности, виноградарства и рыбоводства, историко-культурного потенциала, сохраняющая биоценоз лиманов в условиях активной урбанизации.



Источник: Аналитика LC-AV.



Стратегическая доктрина



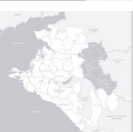
Развитие экономических зон



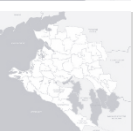
Северная экономическая зона



Центральная экономическая зона



Восточная экономическая зона



Предгорная экономическая зона



Черноморская экономическая зона



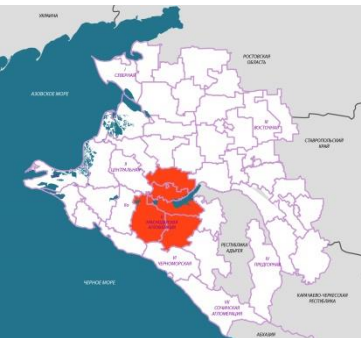
Краснодарская агломерация (экономическая зона)



Сочинская агломерация (экономическая зона)



## Стратегия развития Краснодарского края



## Краснодарская агломерация (экономическая зона)



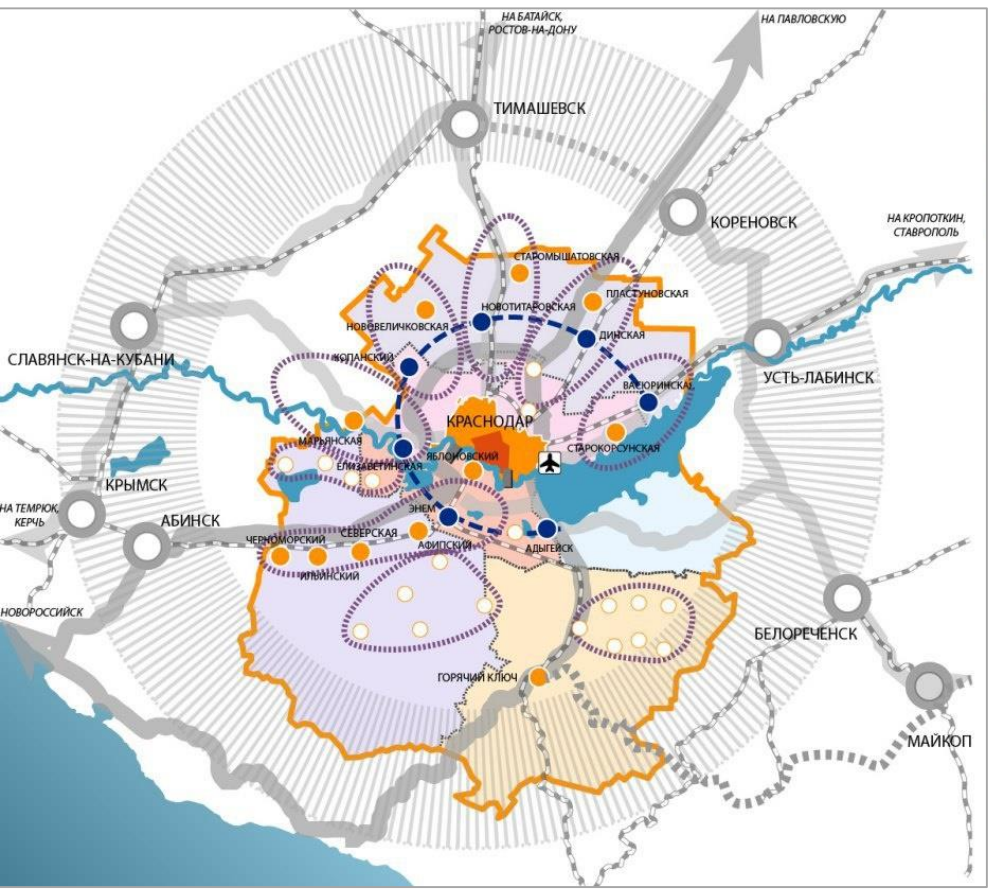
**Консорциум Леонтьевский центр – AV Group**



# Состав Краснодарской агломерации:

• город Краснодар • город Горячий ключ • Динской район • Северский район

с участием МО Республики Адыгея: • город Адыгейск • Тахтамукайский район • Теучежский район



**Население:** 1 264 тыс. чел.

**Плотность населения:** 194,68 чел/км²

**Ядра развития:** -

**1-го порядка:** Краснодар

**2-го порядка:** -

**3-го порядка:** -

**Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата** работников крупных, средних предприятий и некоммерческих организаций: 39,0 тыс. рублей.

**Объем инвестиций в основной капитал на 1 человека** (за исключением бюджетных средств): 60,1 тыс. рублей.

**Общность специализации:** административный, культурный и финансовый центр Краснодарского края.

Отраслевые приоритеты развития						
АПК	ТЭК	КОП	КСЖКХ	ТТЛК	СКТК	КСИУ
4	6	7	2-3	1	4	2-3

Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).



# Краснодарская агломерация: Численность населения

Численность населения, тыс. чел

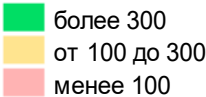


Экономические зоны

Краснодарская	1 264	
Центральная	997	
Восточная	908	
Черноморская	873	
Северная	550	
Сочинская	480	
Предгорная	443	

Муниципальные образования (районы)

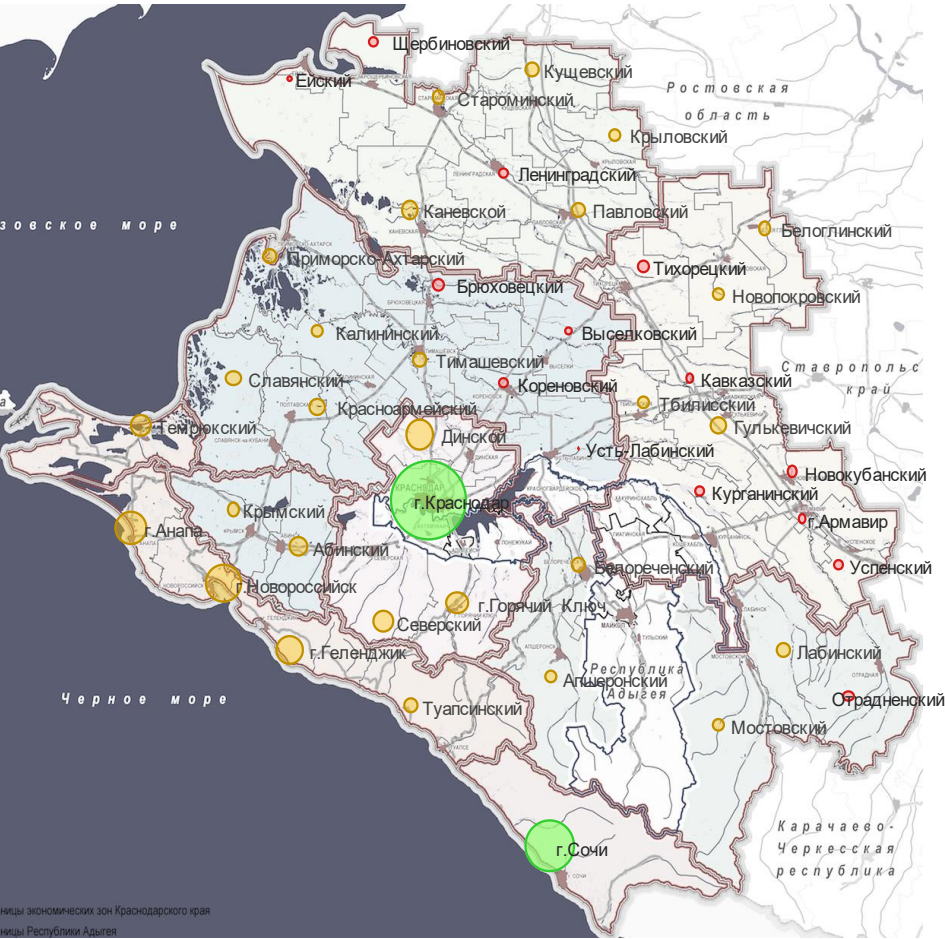
Краснодарская	1 264	
г.Краснодар	944	
Динской	139	
Северский	118	
г.Горячий Ключ	64	



Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).

# Краснодарская агломерация: Миграционный прирост

## Миграционный прирост, чел.

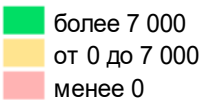


## Экономические зоны

Краснодарская	29 016	
Черноморская	12 793	
Сочинская	9 986	
Центральная	1 971	
Северная	972	
Предгорная	750	
Восточная	217	

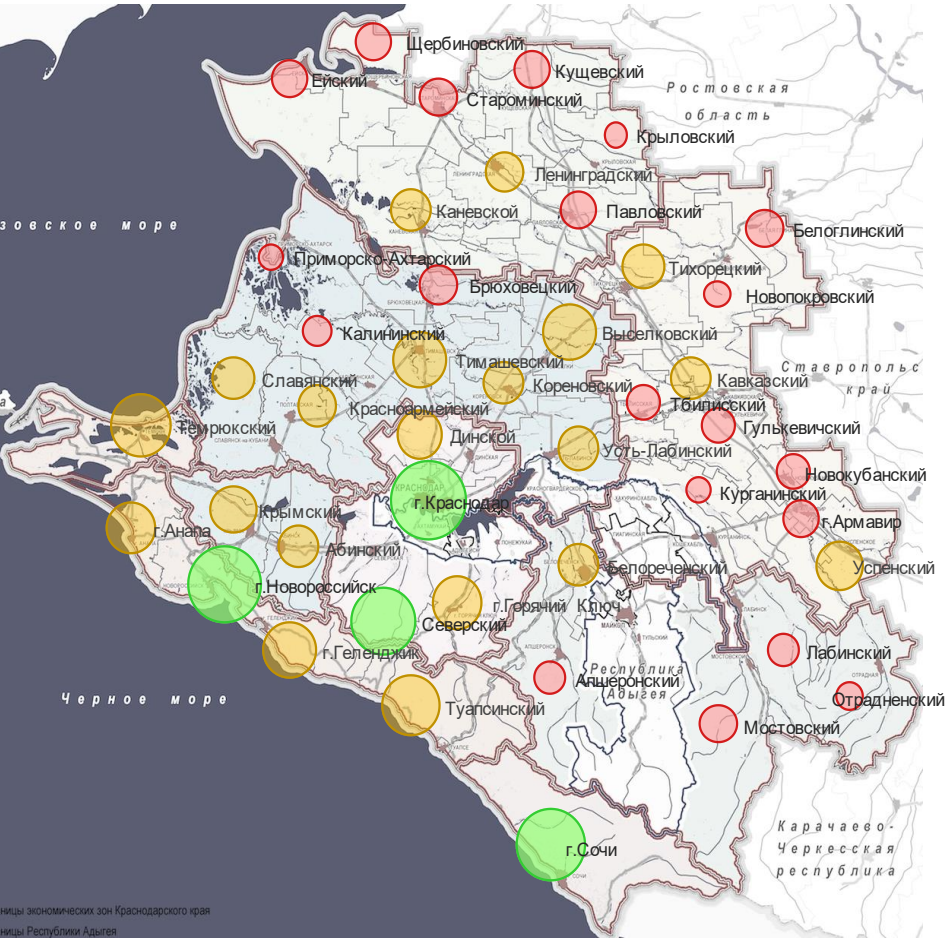
## Муниципальные образования (районы)

Краснодарская	29 016	
г.Краснодар	23 408	
Динской	2 819	
г.Горячий Ключ	1 490	
Северский	1 299	



# Краснодарская агломерация: Среднемесячная начисленная заработная плата

Среднемесячная начисленная заработная плата, тыс. руб.

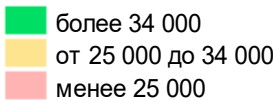


Экономические зоны

<b>Краснодарская</b>	<b>38 986</b>	
Сочинская	36 733	
Черноморская	34 423	
Центральная	26 912	
Северная	24 815	
Восточная	24 722	
Предгорная	24 297	

Муниципальные образования (районы)

<b>Краснодарская</b>	<b>38 986</b>	
г.Краснодар	40 230	
Северский	34 809	
г.Горячий Ключ	29 104	
Динской	27 292	

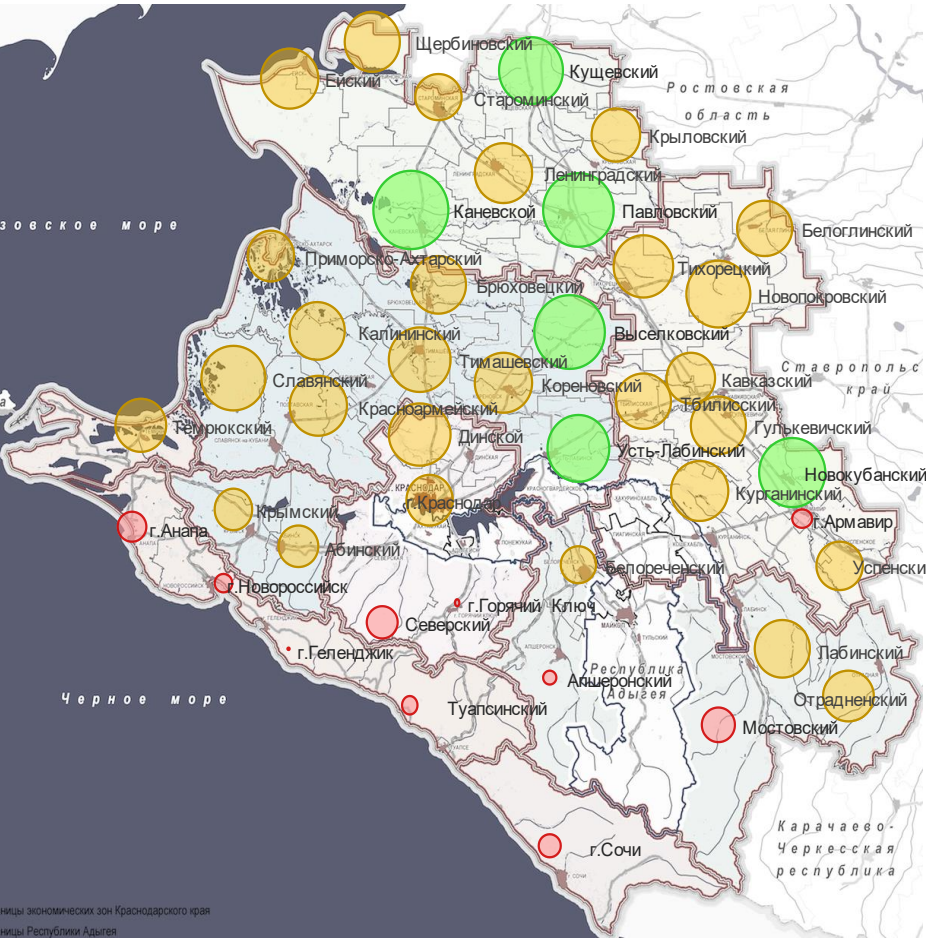


Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).



# Краснодарская агломерация: Продукция сельского хозяйства

Продукция сельского хозяйства, млн руб.

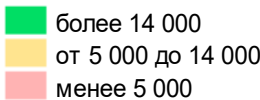


## Экономические зоны

Центральная	123 527	
Восточная	101 674	
Северная	100 785	
Предгорная	30 949	
<b>Краснодарская</b>	<b>26 141</b>	
Черноморская	17 242	
Сочинская	2 528	

## Муниципальные образования (районы)

<b>Краснодарская</b>	<b>26 141</b>	
Динской	13 078	
г.Краснодар	8 279	
Северский	3 988	
г.Горячий Ключ	795	



Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).



# Краснодарская агломерация: Промышленное производство

Промышленное производство, млн руб.

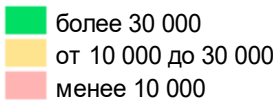


Экономические зоны

Краснодарская	377 071	
Центральная	201 565	
Черноморская	113 512	
Восточная	84 108	
Северная	44 890	
Предгорная	44 796	
Сочинская	21 852	

Муниципальные образования (районы)

Краснодарская	377 071	
г.Краснодар	338 564	
Динской	18 845	
Северский	16 368	
г.Горячий Ключ	3 295	



Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).

# Краснодарская агломерация: Объем строительства

Объем строительства, млн руб.

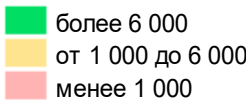


Экономические зоны

Черноморская	54 087	
<b>Краснодарская</b>	<b>35 430</b>	
Сочинская	8 429	
Центральная	5 233	
Предгорная	4 820	
Восточная	4 618	
Северная	1 454	

Муниципальные образования (районы)

<b>Краснодарская</b>	<b>35 430</b>	
г.Краснодар	32 082	
Динской	2 173	
Северский	1 005	
г.Горячий Ключ	170	



Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).

# Краснодарская агломерация: Инвестиции в основной капитал

Инвестиции в основной капитал (без МП), млн руб.

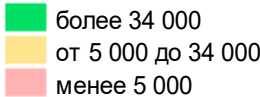


Экономические зоны

Краснодарская	111 306	
Черноморская	107 774	
Сочинская	40 774	
Центральная	30 189	
Восточная	14 404	
Северная	12 255	
Предгорная	7 141	

Муниципальные образования (районы)

Краснодарская	111 306	
г.Краснодар	88 436	
Северский	16 820	
Динской	3 601	
г.Горячий Ключ	2 449	



Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).



# Краснодарская агломерация: Доходы бюджета

Доходы бюджета, млн руб.

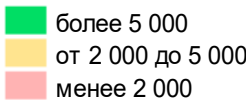


Экономические зоны

Краснодарская	28 456	
Черноморская	17 777	
Центральная	16 616	
Восточная	14 612	
Сочинская	12 731	
Северная	10 124	
Предгорная	7 266	

Муниципальные образования (районы)

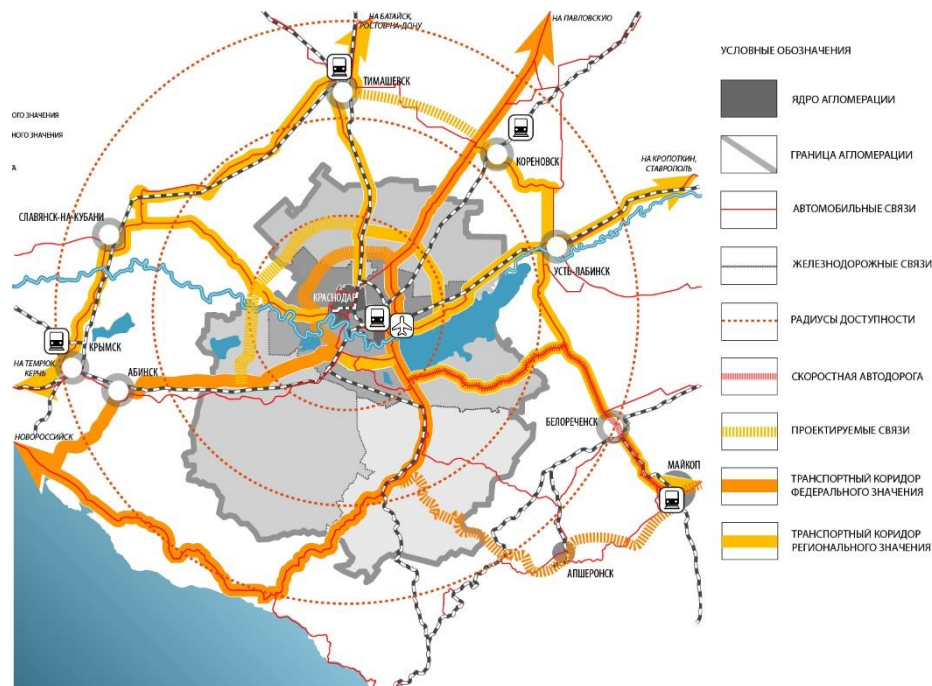
Краснодарская	28 456	
г.Краснодар	23 283	
Динской	2 156	
Северский	1 736	
г.Горячий Ключ	1 280	



Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).



## Пространственное развитие Краснодарской агломерации (экономической зоны)



## Приоритетные проекты. Система расселения

## Оптимизация землепользования и системы расселения:

- ✓ Формирование малого пояса агломерации
- ✓ Разработка мастер-плана города Краснодара
- ✓ Разработка сельскохозяйственного регламента



## Приоритетные проекты. Транспортный и природный каркас

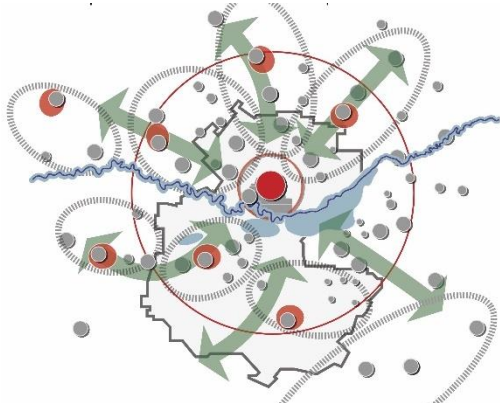
- ✓ Разработка комплексной транспортной схемы агломерации
- ✓ Разработка градоэкологического каркаса
- ✓ Разработка системы мультимодальных ТЛЦ и ТПУ

# Пространственная структура Краснодарской агломерации.

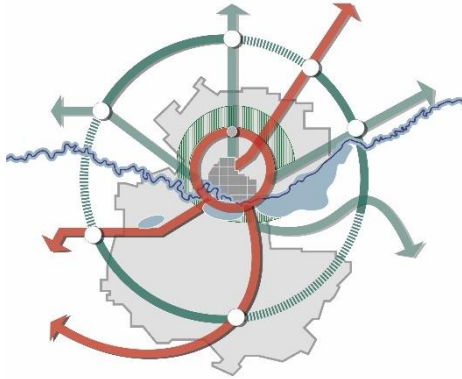
## Ключевые проблемы и вызовы системы расселения

вызовы

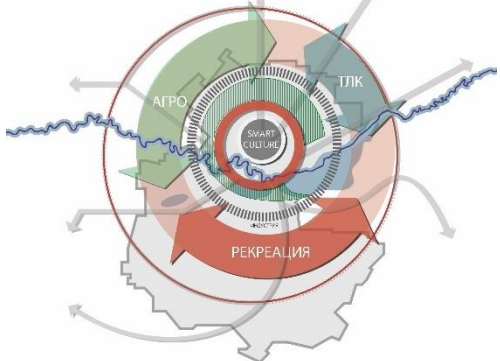
Баланс Центростремительной и центробежной сил



Распределение узлов активности на пересечении транспортных коридоров

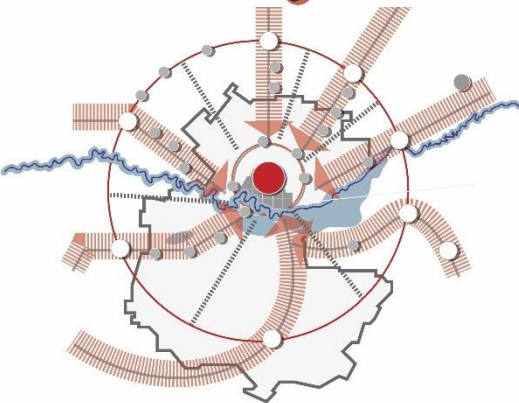


Сохранение значительного территориального ресурсного потенциал для разных видов хозяйствования



проблемы

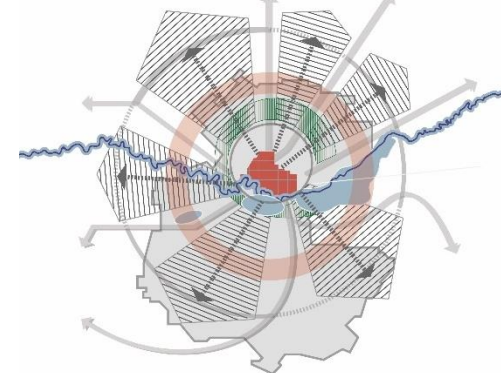
Центростремительная сила - сила гравитации



Пиковые нагрузки на въездах/выездах из города, создаваемые маятниковой миграцией и массовой автомобилизацией



Экспансия жилой застройки «золотых» земель сельхоз- и рекреационного назначения

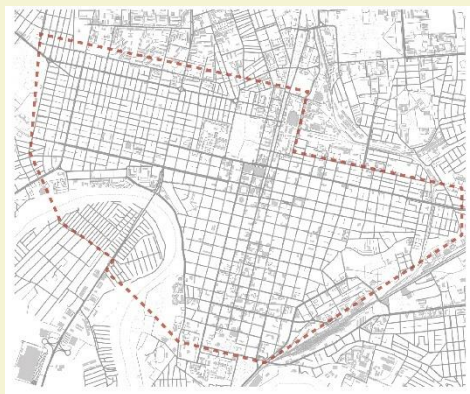




# Пространственная структура агломерации.

## Преимущества и проблемы ядра агломерации – г. Краснодара

### Идеальная базовая историческая планировочная структура



- Компактность и целостность
- Мелкоячеистая сетка кварталов
- Плотность коммуникации
- Гибкость функции
- Взаимосвязь Реки и Города

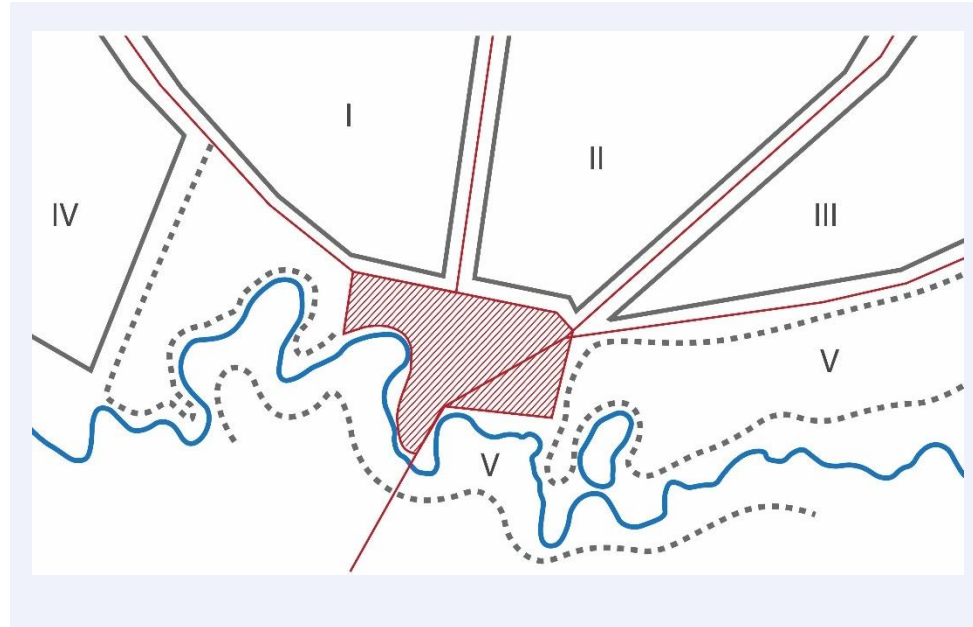
### Дисбаланс современного территориального развития



- Дисперсность, слабая связность жилых районов
- Рыхлость застройки, деградация городской среды
- Линейные, природные и площадные барьеры
- Монофункциональность застраиваемых территорий
- Низкая проницаемость прибрежных территорий

# Пространственная структура

Видение стратегической работы с городскими системами



- **Зонирование городских территорий**
- **Инвентаризация пространства**
- **Определение приоритетов**
- **Видение желаемого будущего - ФОРСАЙТ**
- **Формирование модели управления развитием территории**



**Краснодарская агломерация** — территория, с диверсифицированной инновационной экономикой, рациональным размещением мест приложения труда, гармоничной средой населенных пунктов, интегрирующая экологические, социальные, культурные условия для достойной жизни, общероссийский центр делового, событийного (в т.ч. спортивного) и образовательного туризма

#### **Основные задачи:**

- Эффективное межмуниципальное управление развитием территории с гибкой и прозрачной институциональной структурой, основанной на трансграничном сотрудничестве и рациональном использовании общего пространства.
- Формирование дифференцированной по степени урбанизации территории с устойчивой системой расселения, высоким уровнем мобильности населения и логистики грузопотоков, скоростными экологически безопасными видами транспорта, интермодальными транспортно-коммуникационными узлами.
- Обеспечение гармоничного развития г. Краснодара как активно растущего полиса, транслирующего градостроительные и историко-культурные ценности в эпоху нового времени.
- Превращение Краснодарской агломерации в деловой, финансовый, научный, коммуникационный центр Краснодарского края и южного макрорегиона, обеспечивающий комфортные условия труда и достойную зарплату.
- Обеспечение устойчивого развития и высокого уровня озеленения и благоустройства территорий Краснодарской агломерации.

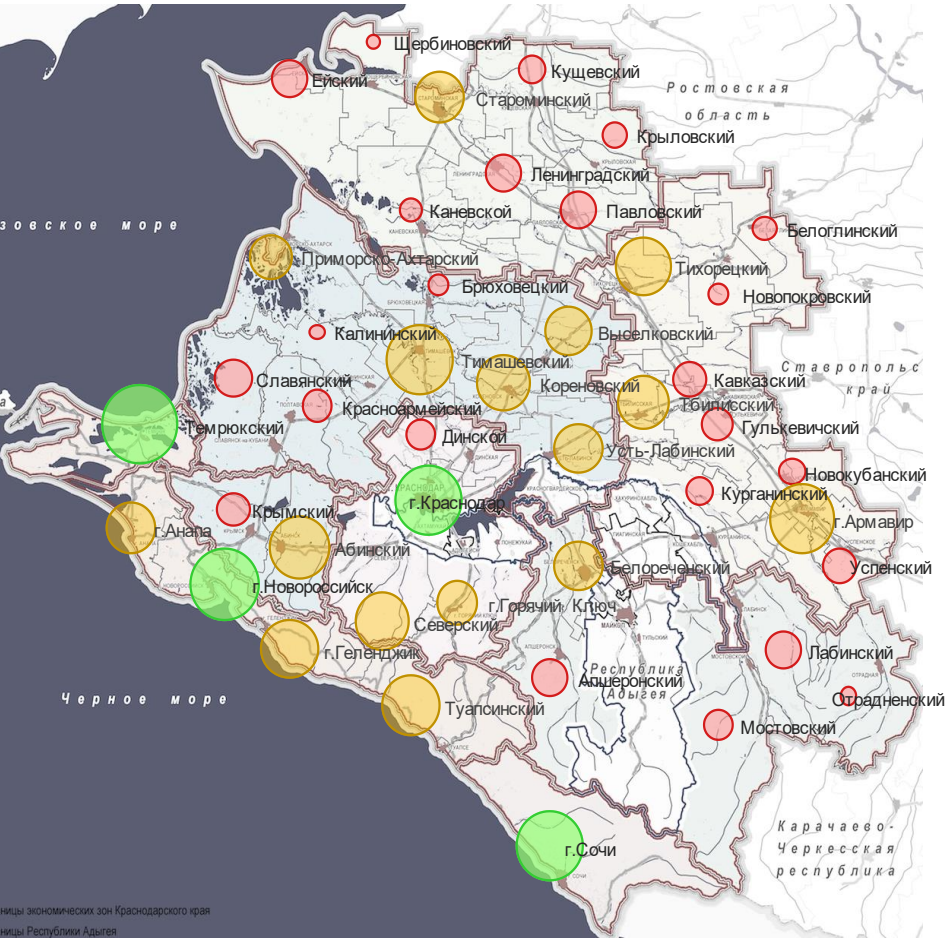
#### **Первоочередные мероприятия:**

- Формирование Совета Краснодарской ЭЗ (при СМО Краснодарского края).
- Единовременная разработка стратегии развития агломерации и документов стратегического и территориального планирования семи муниципальных образований агломерации.
- Разработка стратегии развития, в том числе мастер-плана г. Краснодар.
- Перераспределение функций (производственных, административных, образовательных) и потоков (транспортных, коммуникационных, информационных) и освоение периферийных территорий: «делеги́рование» части функций Краснодара населенным пунктам агломерации.
- Активизация использования потенциала железной дороги для внутриагломерационных перевозок.
- Дальнейшее формирование градозэкологического каркаса агломерации.

Муниципальное образование	Целевой диапазон*		
	Темпы роста, %	Инвестиции накопленные, млрд руб.	Индекс производительности труда, %
г.Горячий Ключ	103,2 - 104,6	60 - 68	102,8 - 104,3
г.Краснодар	104,6 - 106,2	3 092 - 3 475	102,9 - 104,3
Динской	102,8 - 103,9	106 - 118	103,0 - 104,5
Северский	103,9 - 105,0	151 - 166	103,1 - 104,6

# Краснодарская агломерация: Среднегодовые темпы роста

Среднегодовые темпы роста (CAGR), %

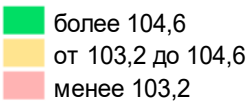


## Экономические зоны

Сочинская	104,7	
<b>Краснодарская</b>	<b>104,4</b>	
Черноморская	104,4	
Центральная	103,4	
Восточная	103,3	
Предгорная	103,1	
Северная	102,9	

## Муниципальные образования (районы)

<b>Краснодарская</b>	<b>104,4</b>	
г.Краснодар	104,6	
Северский	103,9	
г.Горячий Ключ	103,2	
Динской	102,8	



Источник: Аналитика LC-AV. Оценка соответствует базовому сценарию.

# Краснодарская агломерация: Инвестиции накопленные за 2017-2030 гг.

Инвестиции накопленные за 2017-2030 гг., млн руб.

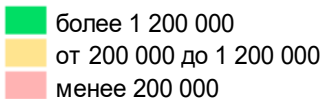


Экономические зоны

Краснодарская	3 409 499	
Черноморская	2 109 564	
Центральная	1 608 224	
Восточная	1 329 439	
Сочинская	923 877	
Северная	681 536	
Предгорная	406 748	

Муниципальные образования (районы)

Краснодарская	3 409 499	
г.Краснодар	3 092 147	
Северский	151 370	
Динской	106 319	
г.Горячий Ключ	59 663	

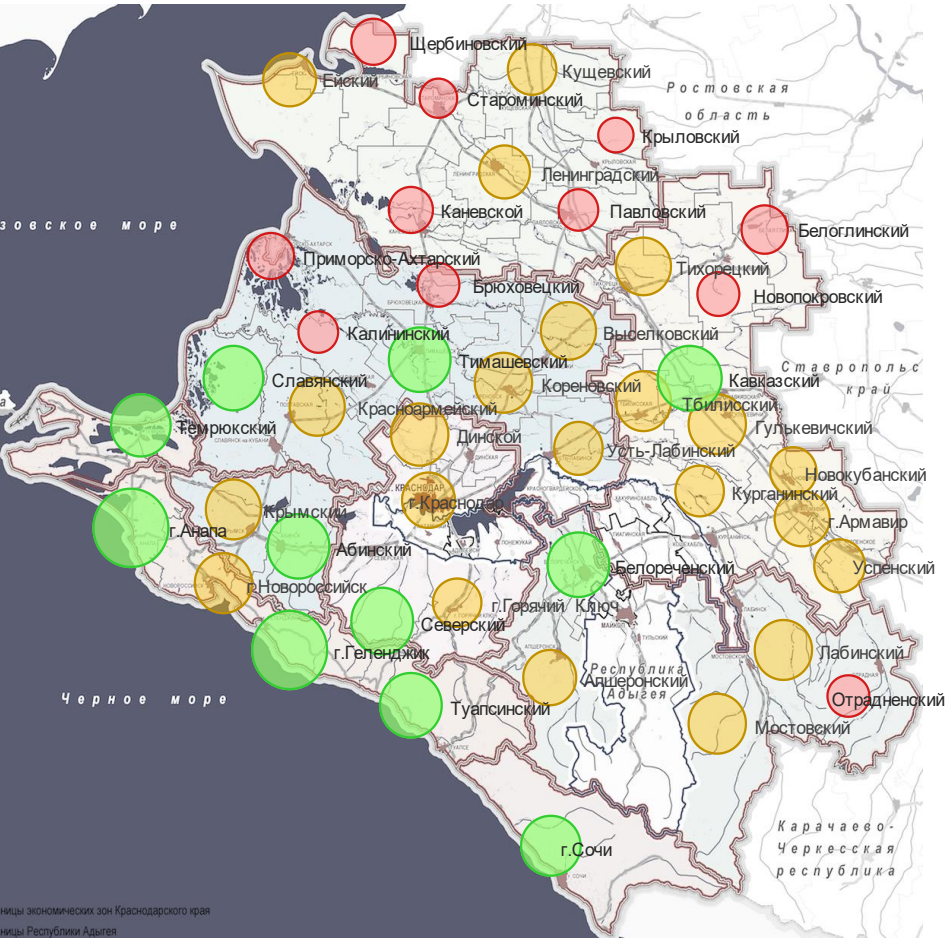


Источник: Аналитика LC-AV. Оценка соответствует базовому сценарию.



# Краснодарская агломерация: Среднегодовой Индекс производительности труда

Среднегодовой Индекс производительности труда, %



Экономические зоны

Черноморская	103,1	
Сочинская	103,0	
Предгорная	103,0	
Центральная	103,0	
Восточная	102,9	
<b>Краснодарская</b>	<b>102,9</b>	
Северная	102,8	

Муниципальные образования (районы)

<b>Краснодарская</b>	<b>102,9</b>	
Северский	103,1	
Динской	103,0	
г.Краснодар	102,9	
г.Горячий Ключ	102,8	

- более 103,0
- от 102,8 до 103,0
- менее 102,8

Источник: Аналитика LC-AV. Оценка соответствует базовому сценарию.

Приоритетные инвестиционные проекты МО Краснодарской ЭЗ в рамках выявленных приоритетов

Муниципальные образования	Проекты
город Краснодар	<ul style="list-style-type: none"><li>• Строительство нового аэровокзального комплекса аэропорта «Пашковский».</li><li>• Реформирование и комплексное развитие системы подготовки кадров в области АПК.</li><li>• Развитие г. Краснодара как культурного центра Краснодарского края, центра делового, событийного и образовательного туризма (комплекс проектов).</li><li>• Модернизация нефтеперерабатывающего завода.</li><li>• Строительство ПС 220/110/10 кВ «Восточная промзона».</li><li>• Развитие застроенной территории, ограниченной улицами Брянской, Дальней, им. Дзержинского, Нефтяной в Западном внутригородском округе города Краснодара (квартал № 824).</li><li>• Комплексное освоение земельного массива в целях жилищного строительства в районе п. Пригородный.</li></ul>
город Горячий ключ	<ul style="list-style-type: none"><li>• Развитие бальнеологического курорта г. Горячий ключ (комплекс проектов).</li></ul>
Динской район	<ul style="list-style-type: none"><li>• Строительство производства по переработке полимерных материалов.</li></ul>
Северский район	<ul style="list-style-type: none"><li>• Строительство комплекса глубокой переработки нефти ООО «Ильский НПЗ».</li></ul>



Стратегическая доктрина



Развитие экономических зон



Северная экономическая зона



Центральная экономическая зона



Восточная экономическая зона



Предгорная экономическая зона



Черноморская экономическая зона



Краснодарская агломерация (экономическая зона)



Сочинская агломерация (экономическая зона)



## Стратегия развития Краснодарского края



### Сочинская агломерация (экономическая зона)



**Консорциум Леонтьевский центр – AV Group**





**Сочинская агломерация** – международный всесезонный курорт-экополис федерального значения с высокой культурой сервиса и досуга, региональный научно-исследовательский центр по исследованию природных явлений



**Население:** 411,5 тыс. человек

**Плотность населения:** 116,76 чел/км<sup>2</sup>

**Ядра развития:** -

**1-го порядка:** Сочи

**2-го порядка:** Адлер (городской район МО Сочи)

**3-го порядка:** -

**Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата** работников крупных, средних предприятий и некоммерческих организаций: 36,7 тыс. рублей.

**Объем инвестиций в основной капитал на 1 человека** (за исключением бюджетных средств): 87,4 тыс. рублей.

**Специализация:** туристический центр международного уровня.

Отраслевые приоритеты развития						
АПК	ТЭК	КОП	КСЖКХ	ТТЛК	СКТК	КСИУ
			2	3	1	

# Сочинская агломерация: Численность населения

Численность населения, тыс. чел

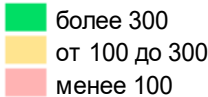


Экономические зоны

Краснодарская	1 264	
Центральная	997	
Восточная	908	
Черноморская	873	
Северная	550	
<b>Сочинская</b>	<b>480</b>	
Предгорная	443	

Муниципальные образования (районы)

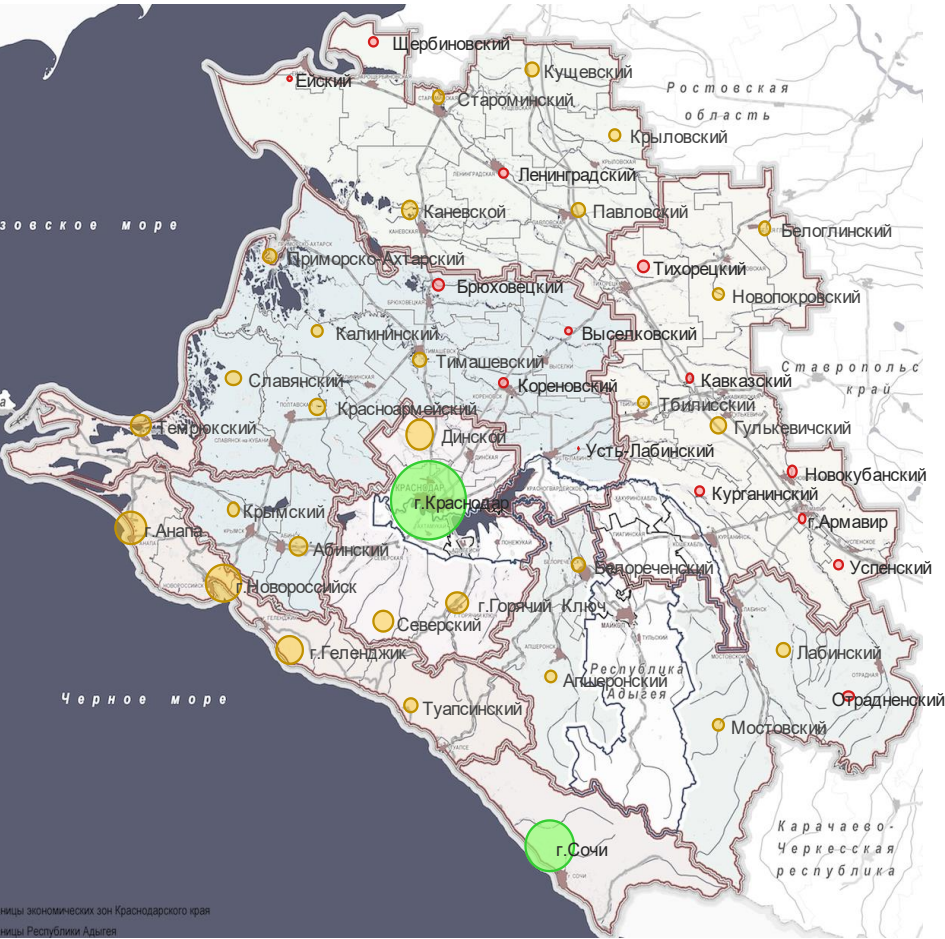
<b>Сочинская</b>	<b>480</b>	
г.Сочи	480	



Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).

# Сочинская агломерация: Миграционный прирост

Миграционный прирост, чел.

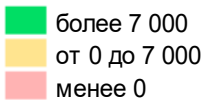


Экономические зоны

Краснодарская	29 016	
Черноморская	12 793	
<b>Сочинская</b>	<b>9 986</b>	
Центральная	1 971	
Северная	972	
Предгорная	750	
Восточная	217	

Муниципальные образования (районы)

<b>Сочинская</b>	<b>9 986</b>	
г.Сочи	9 986	

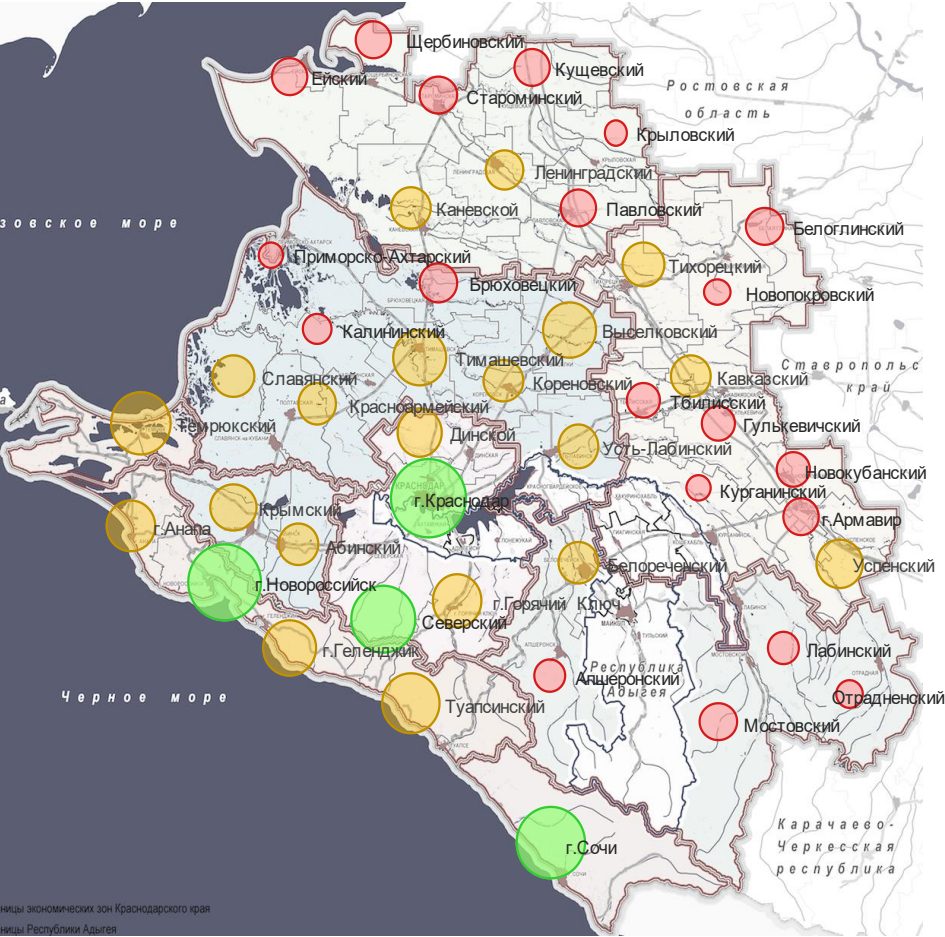


Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).



# Сочинская агломерация: Среднемесячная начисленная заработная плата

Среднемесячная начисленная заработная плата, тыс. руб.

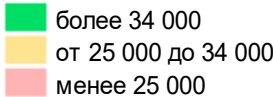


## Экономические зоны

Краснодарская	38 986	
<b>Сочинская</b>	<b>36 733</b>	
Черноморская	34 423	
Центральная	26 912	
Северная	24 815	
Восточная	24 722	
Предгорная	24 297	

## Муниципальные образования (районы)

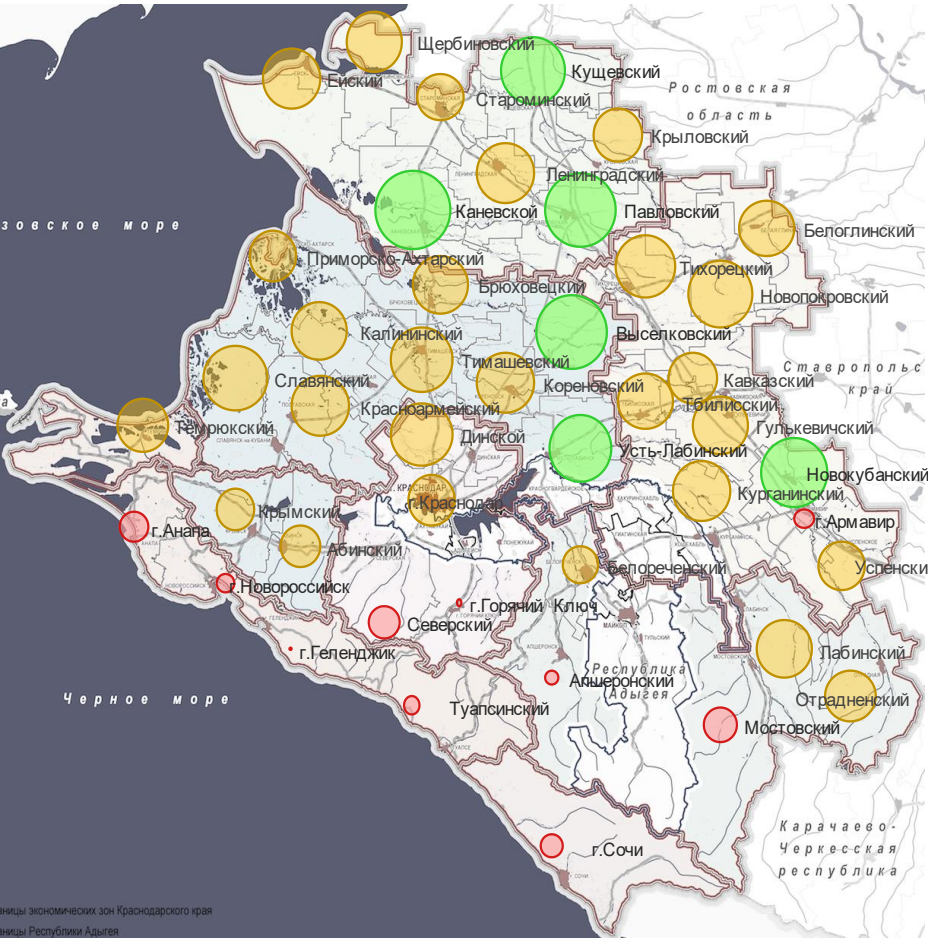
<b>Сочинская</b>	<b>36 733</b>	
г.Сочи	36 733	





# Сочинская агломерация: Продукция сельского хозяйства

Продукция сельского хозяйства, млн руб.

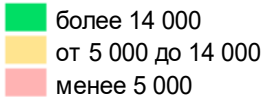


## Экономические зоны

Центральная	123 527	
Восточная	101 674	
Северная	100 785	
Предгорная	30 949	
Краснодарская	26 141	
Черноморская	17 242	
<b>Сочинская</b>	<b>2 528</b>	

## Муниципальные образования (районы)

<b>Сочинская</b>	<b>2 528</b>	
г.Сочи	2 528	



Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).

Промышленное производство, млн руб.

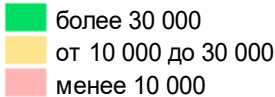


Экономические зоны

Краснодарская	377 071	
Центральная	201 565	
Черноморская	113 512	
Восточная	84 108	
Северная	44 890	
Предгорная	44 796	
<b>Сочинская</b>	<b>21 852</b>	

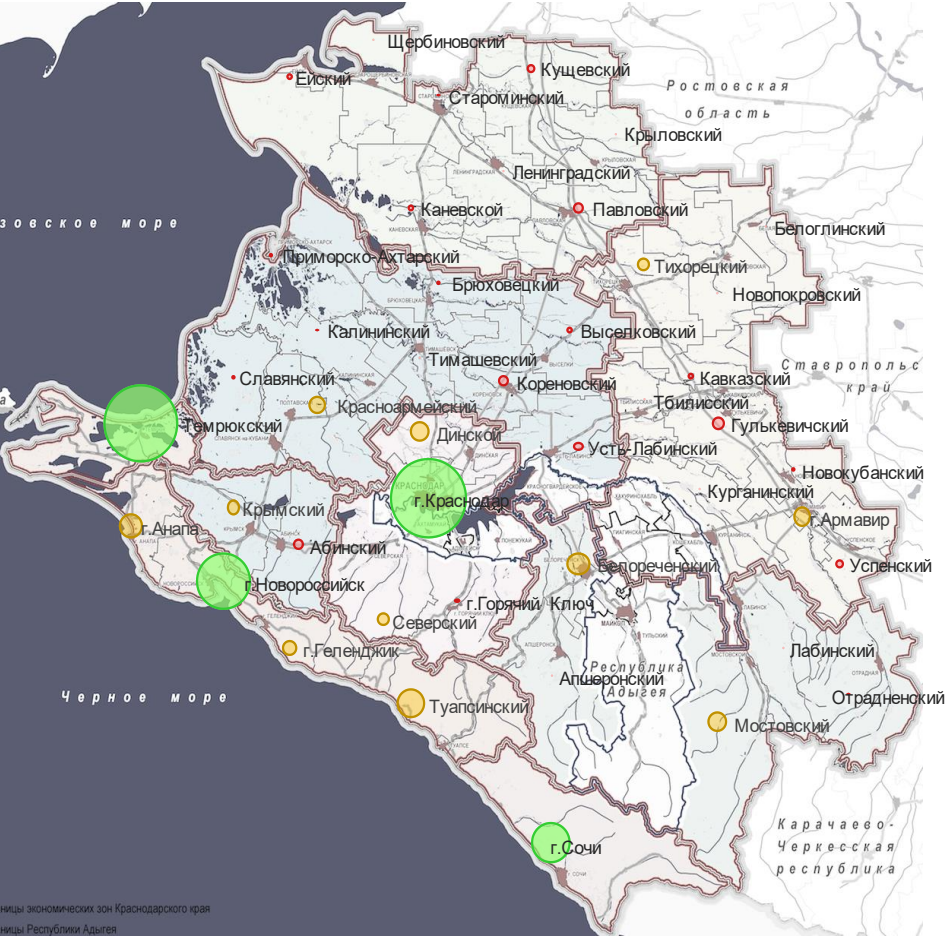
Муниципальные образования (районы)

<b>Сочинская</b>	<b>21 852</b>	
г.Сочи	21 852	



# Сочинская агломерация: Объем строительства

Объем строительства, млн руб.

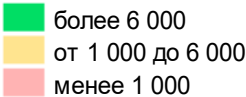


## Экономические зоны

Черноморская	54 087	
Краснодарская	35 430	
<b>Сочинская</b>	<b>8 429</b>	
Центральная	5 233	
Предгорная	4 820	
Восточная	4 618	
Северная	1 454	

## Муниципальные образования (районы)

<b>Сочинская</b>	<b>8 429</b>	
г.Сочи	8 429	



Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).



Инвестиции в основной капитал (без МП), млн руб.

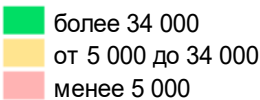


Экономические зоны

Краснодарская	111 306	
Черноморская	107 774	
<b>Сочинская</b>	<b>40 774</b>	
Центральная	30 189	
Восточная	14 404	
Северная	12 255	
Предгорная	7 141	

Муниципальные образования (районы)

<b>Сочинская</b>	<b>40 774</b>	
г.Сочи	40 774	





# Сочинская агломерация: Доходы бюджета

Доходы бюджета, млн руб.

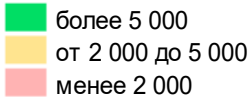


## Экономические зоны

Краснодарская	28 456	
Черноморская	17 777	
Центральная	16 616	
Восточная	14 612	
<b>Сочинская</b>	<b>12 731</b>	
Северная	10 124	
Предгорная	7 266	

## Муниципальные образования (районы)

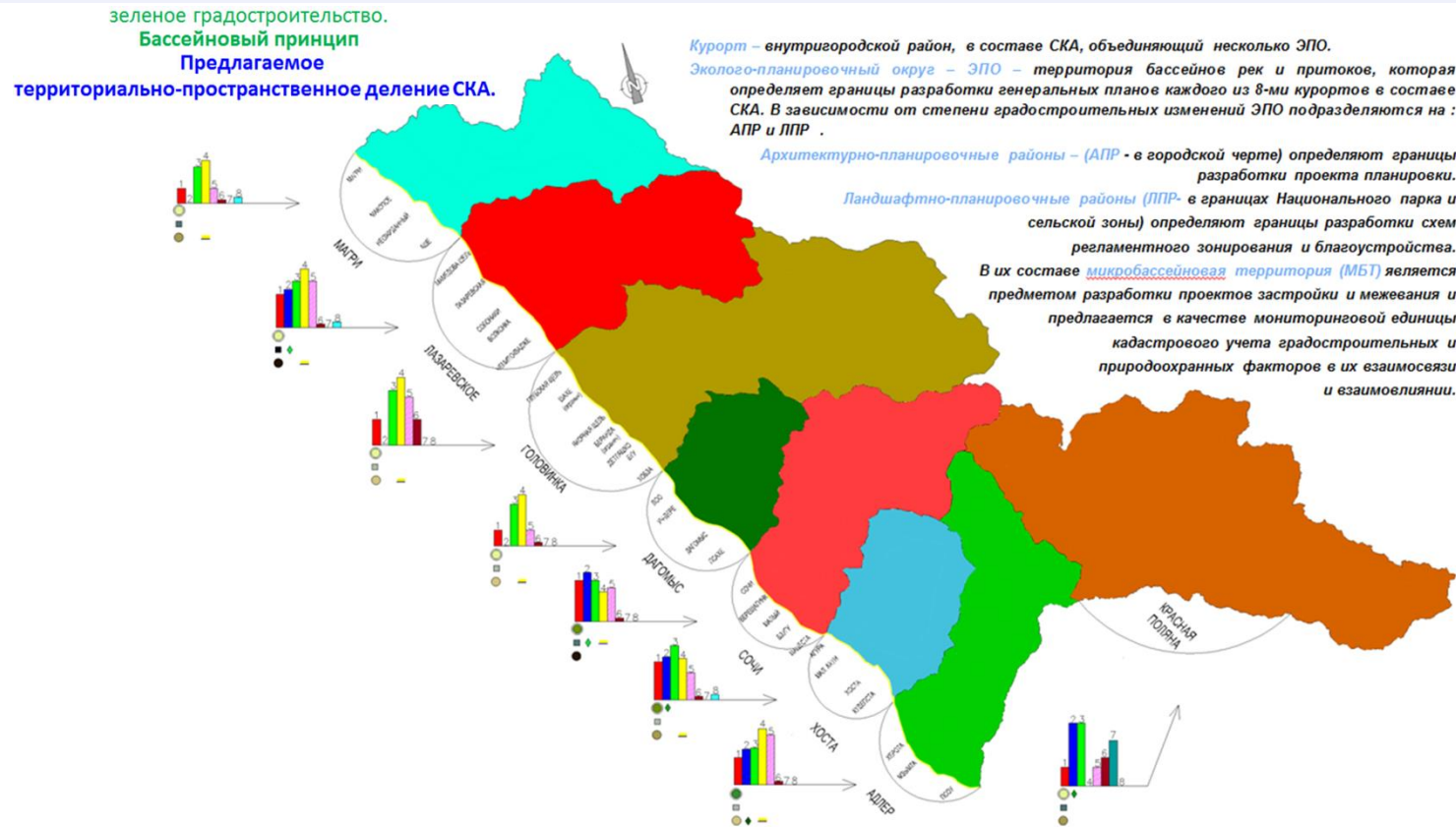
<b>Сочинская</b>	<b>12 731</b>	
г.Сочи	12 731	



Источник: Аналитика LC-AV, Краснодарстат (данные на 2016 год).

# Зонирование территории по восьми эколого-планировочным районам Сочинской агломерации

По материалам Администрации города Сочи



**Концепция пространственного развития** СКА предусматривает формирование во внутригородских административных районах 8 **бассейновых кластеров** горно-морской и бальнеоклиматической специализации. БК рассматриваются в естественных природных границах экосистем горы-реки-море как объекты территориального общественного самоуправления — ассоциаций бассейновых водопользователей.

**Основная цель разработки Программы** — обеспечение устойчивого развития Сочинской агломерации в результате оптимизации транспортного каркаса, развития перспективных транспортных осей, повышения качества транспортно-коммуникационного пространства, регенерации системы расселения предгорий, вовлечения природных ресурсов в экономику города при сохранении экологического равновесия территории. Программа тесно связана с общекраевыми целями пространственного развития, а также стратегическими целями Черноморской экономической зоны, программы развития Азово-Черноморского прибрежного ареала.

**Первоочередные мероприятия Программы** — единовременная разработка Стратегии социально-экономического и пространственного развития Сочинской агломерации с разработкой документов территориального планирования, градостроительного зонирования и местных нормативов градостроительного проектирования **восемью эколого-планировочных районов агломерации**.

### Основные задачи:

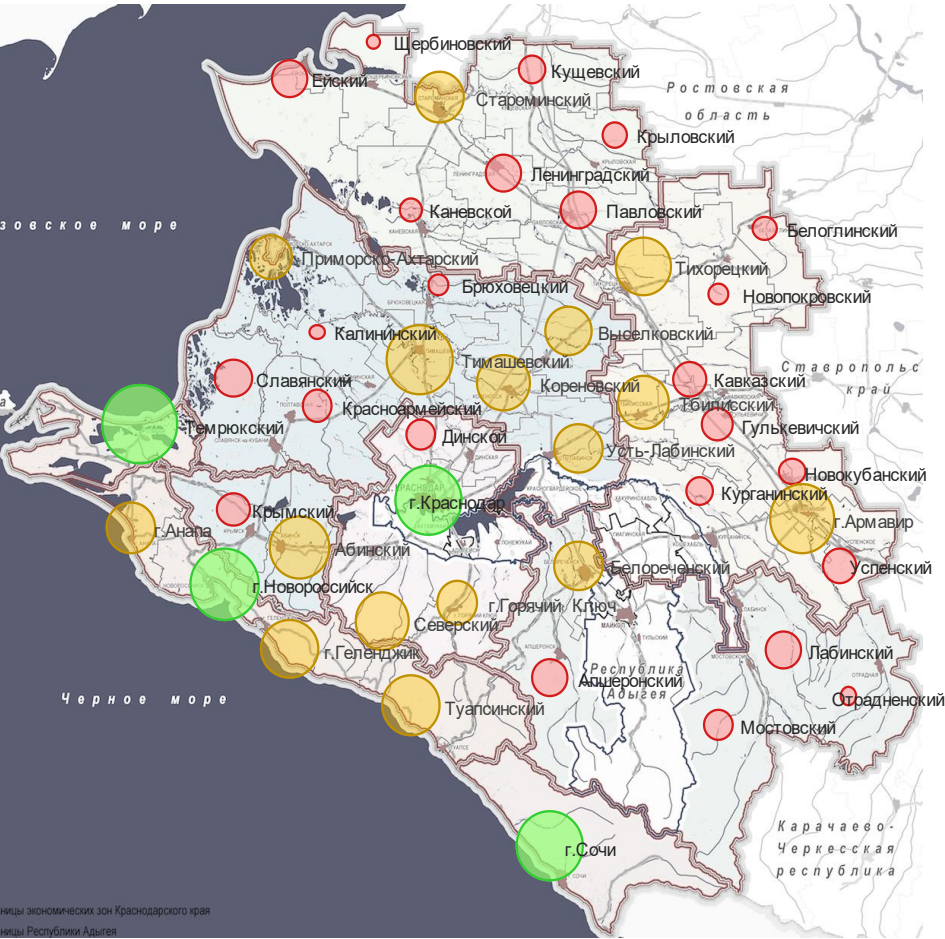
- Повышение глобальной конкурентоспособности туристско-рекреационного комплекса Сочинской агломерации.
- Формирование научно-исследовательского кластера по изучению субтропиков как базы для исследований в области ботаники, медицины, курортологии и приморского строительства.
- Определение роли Сочи в комплексном сценарии развития побережий Черного и Азовского морей при достижении эффекта синергии.
- Законодательное закрепление статуса Сочи как федерального города-курорта.
- Эффективное управление развитием территории, основанное на трансграничном сотрудничестве и рациональном использовании общего пространства с Республикой Адыгея и государствами Черноморского побережья. Комплексное развитие малых населенных пунктов.
- Определение рекреационной ёмкости курортов агломерации, сохранение имеющихся экосистем, трансформация железной дороги вдоль побережья в систему легкорельсового транспорта.

Муниципальное образование	Целевой диапазон*		
	Темпы роста, %	Инвестиции накопленные, млрд руб.	Индекс производительности труда, %
г.Сочи	104,7 - 106,5	924 - 1 052	103,0 - 104,4



# Сочинская агломерация: Среднегодовые темпы роста

Среднегодовые темпы роста (CAGR), %

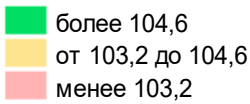


Экономические зоны

<b>Сочинская</b>	<b>104,7</b>	
Краснодарская	104,4	
Черноморская	104,4	
Центральная	103,4	
Восточная	103,3	
Предгорная	103,1	
Северная	102,9	

Муниципальные образования (районы)

<b>Сочинская</b>	<b>104,7</b>	
г.Сочи	104,7	



Источник: Аналитика LC-AV. Оценка соответствует базовому сценарию.

# Сочинская агломерация: Инвестиции накопленные за 2017-2030 гг.

Инвестиции накопленные за 2017-2030 гг., млн руб.

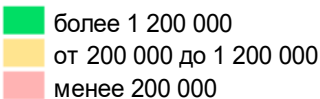


## Экономические зоны

Краснодарская	3 409 499	
Черноморская	2 109 564	
Центральная	1 608 224	
Восточная	1 329 439	
<b>Сочинская</b>	<b>923 877</b>	
Северная	681 536	
Предгорная	406 748	

## Муниципальные образования (районы)

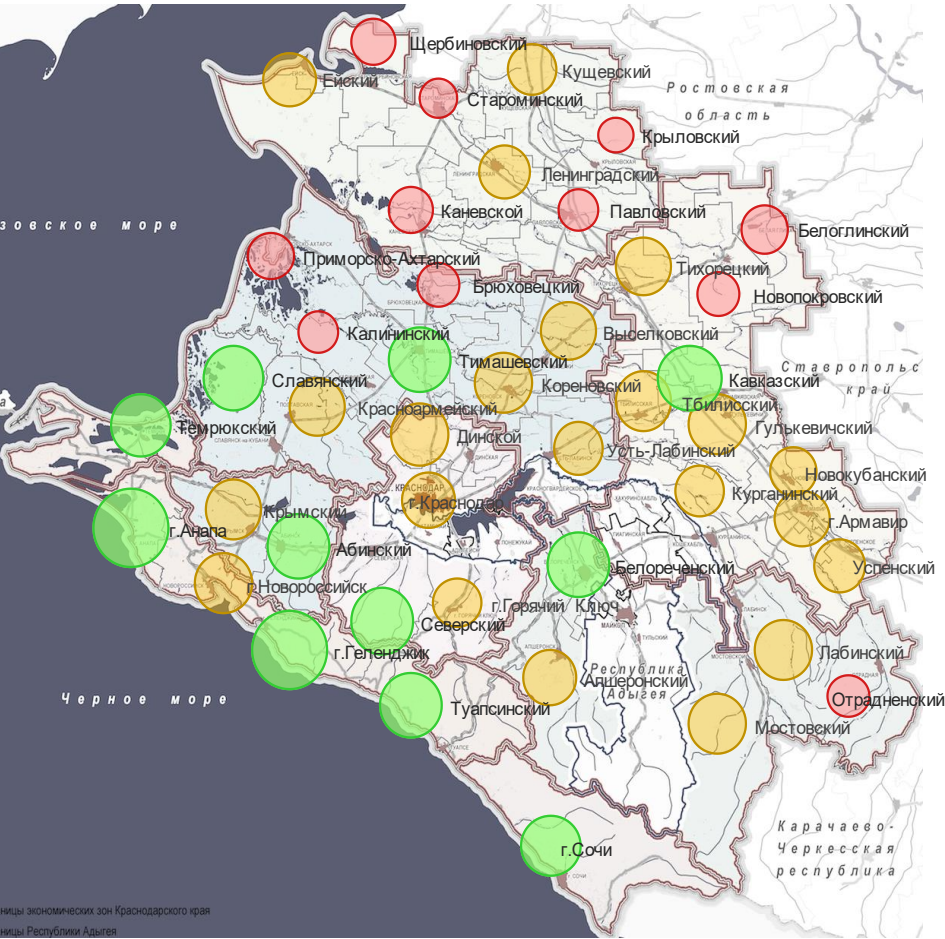
<b>Сочинская</b>	<b>923 877</b>	
г.Сочи	923 877	



Источник: Аналитика LC-AV. Оценка соответствует базовому сценарию.

# Сочинская агломерация: Среднегодовой Индекс производительности труда

Среднегодовой Индекс производительности труда, %



Экономические зоны

Черноморская	103,1	
<b>Сочинская</b>	<b>103,0</b>	
Предгорная	103,0	
Центральная	103,0	
Восточная	102,9	
Краснодарская	102,9	
Северная	102,8	

Муниципальные образования (районы)

<b>Сочинская</b>	<b>103,0</b>	
г.Сочи	103,0	

- более 103,0
- от 102,8 до 103,0
- менее 102,8

Источник: Аналитика LC-AV. Оценка соответствует базовому сценарию.

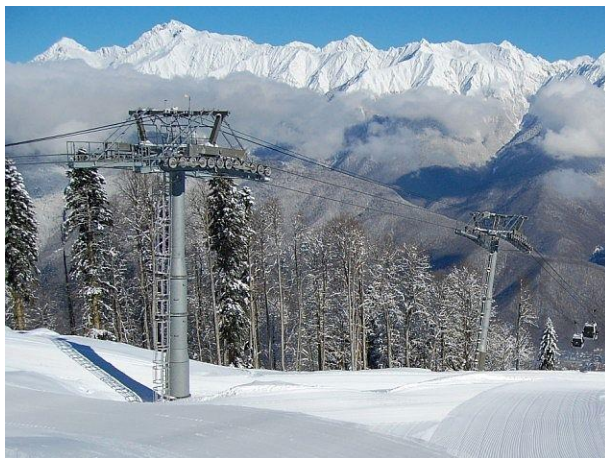


# Приоритетные инвестиционные проекты Сочинской ЭЗ в рамках выявленных приоритетов

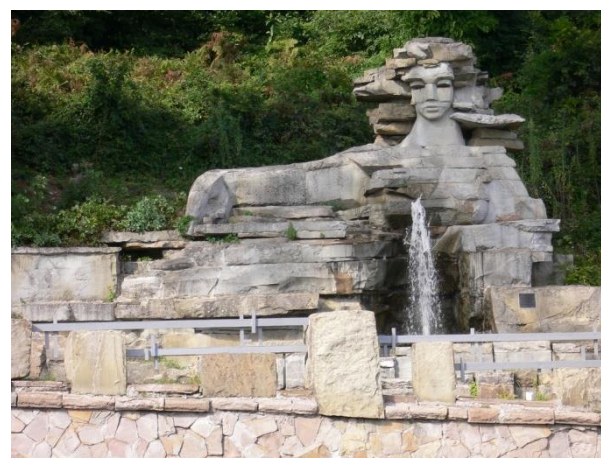
Постолимпийское  
развитие  
Имеретинской  
низменности города  
Сочи  
«Имеретинка 2.0».



Развитие  
горноклиматического  
курорта (комплекс  
проектов).



Развитие Сочинского  
государственного  
университета (СГУ)  
в качестве опорного  
вуза в направлении  
обеспечения  
высококвалифициро-  
ванными кадрами.



Развитие  
бальнеологического  
курорта Мацеста  
(комплекс проектов).





О СТРАТЕГИИ

ИНВЕСТИРУЙ В  
КРАСНОДАРСКИЙ  
КРАЙ

ЭКОНОМИЧЕСКИЕ  
КОМПЛЕКСЫ

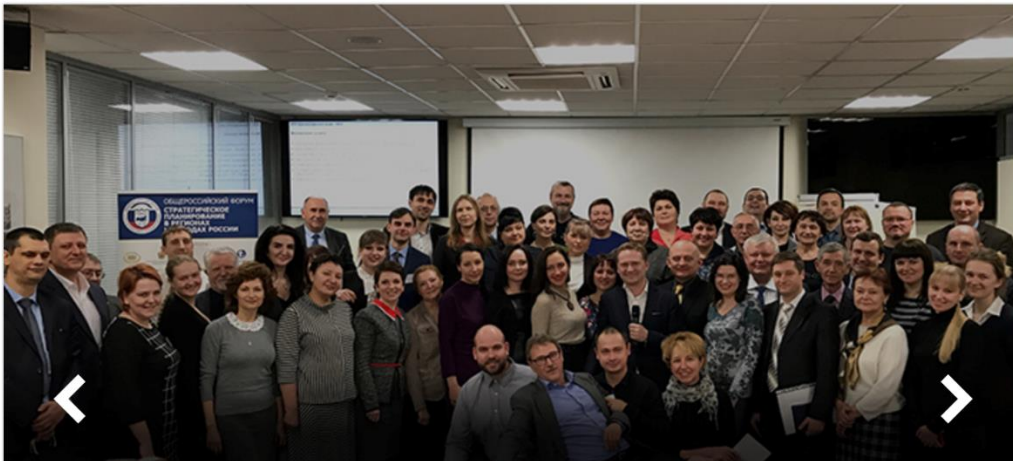
ЭКОНОМИЧЕСКИЕ  
ЗОНЫ

НАПРАВЛЕНИЯ  
КОНКУРЕНЦИИ

ПРОЕКТНЫЕ  
ПЛОЩАДКИ

ЖИВАЯ  
СТРАТЕГИЯ

## Стратегия социально-экономического развития Краснодарского края



**В Краснодаре состоялась первая стратегическая сессия по обсуждению социальной и экономической диагностики региона**

В мероприятии приняли участие министр экономики края Александр Руппель, эксперты Консорциума Леонтьевский центр - AV Group, занимающегося созданием документов стратегического планирования в регионах, руководители и сотрудники профильных министерств края, бизнесмены, ученые, члены общественных организаций.

[Подробнее](#)

НОВОЕ

**facebook**

Обсудить стратегию развития Краснодарского края до 2030г.

05.09.2017

МНЕНИЯ

Кубань всегда открыта для инвестиций



**Более 300 тысяч тонн хлеба произведут на Кубани в 2017 году**



КОНКУРС

В РАМКАХ РАЗРАБОТКИ СТРАТЕГИИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ ДО 2030 ГОДА РЕГИОНАЛЬНЫМ МИНИСТЕРСТВОМ ОРГАНИЗОВАН КОНКУРС:

**«Моё будущее – Краснодарский край!»**



## Консорциум Леонтьевский центр – AV Group

- **Консорциум Леонтьевский центр – AV Group консолидирует опыт команды профессионалов, реализовавшей более 1000 успешных проектов с 1991 г.**
- Мы создаем работающие «живые» стратегии:
  - 1996 г. – первая в России стратегия – Стратегия Санкт-Петербурга
  - 1996-2015 гг. – 20 территориальных стратегий
  - 2013-2015 гг. – Стратегия «Татарстан-2030»
  - 2016-н.г. – Стратегия Краснодарского края до 2030 г.
  - 2016-н.г. – Стратегия РСО-Алания до 2030 г.
  - 2016-н.г. – Стратегия Республики Адыгея до 2030 г.
- Мы помогаем в реализации стратегий и росте конкурентоспособности:
  - Привлечение инвестиций: частных, государственных и государственно-частных. Разработка и сопровождение инвестиционных проектов
  - Сопровождаем развитие бизнеса
  - Проекты накопления и использования человеческого капитала
- Мы развиваем стратегическое планирование и объединяем специалистов:
  - Форум Стратегов ([www.forumstrategov.ru](http://www.forumstrategov.ru))
  - Ресурсный центр по стратегическому планированию ([www.stratplan.ru](http://www.stratplan.ru))
  - Ассоциация специалистов по экономическому развитию территорий (АССЭТ)
  - Открытые инструменты стратегического планирования: AV Galaxy; 7SWOT; Механизм проектных площадок; Индекс конкурентоспособности регионов (AV RCI)

[www.leontief-centre.ru](http://www.leontief-centre.ru)

[www.av-group.ru](http://www.av-group.ru)